

Referat

Ordinært brugerrådsmøde med Allinge Havn
torsdag den 31. oktober 2023 kl.16.00 – 17.30.
Mødet blev afholdt på Skovløkken 4, Tejn.

Deltagere:

Bådejerne i Allinge Havn v/Per Lindgren
DanPilot v/Peter Herskind
Allinge Bådelaug v/Karsten Brodersen
Allinge-Sandvig Byforening v/Steen Gornitzka

Anlægskoordinator Jordan S. Kaczmarek
Driftskoordinator Aron Kjøller-Hansen
Havnefoged Tom Nielsen
Sagsbehandler Daniella Thorsen (referent)

Fraværende:

3770 Erhverv v/ Emelie Pettersson

Bornholms Regionskommune
Center for Natur, Miljø og Fritid
Veje og havne
+45 56 92 22 14
vejeoghavne@brk.dk
www.brk.dk
CVR: 26 69 63 48

J. nr. 23/19123

1. Velkommen

Introduktion af planerne for bemanding på havnene i 2024.

Jordan Kaczmarek bød velkommen.

Brugerrådets sammensætning blev kort drøftet og det kunne konstateres, at repræsentanten for 3770 Erhverv igen i år ikke deltog eller havde sendt en anden repræsentant. Det blev derfor bragt i forslag, at pladsen i stedet overdrages til Allinge Havnegrill.
Det blev aftalt, at Daniella Thorsen tager kontakt til parterne og aftaler nærmere.

Organiseringen af havnegruppen blev herefter gennemgået, med de ændringer, det vil medføre på havnene.

Det blev oplyst, at Denni Bjerregaard Chemnitz pr. 1. marts 2023 er blevet ansat som ny havnefoged på de vestlige havne (Nørrekås, Hasle, Hammerhavn og Sandvig).

Det vil fortsat være havnefoged Tom Nielsen, der dækker de østlige havne (Allinge, Tejn, Gudhjem/Nørresand, Bølshavn og Svaneke).

Endvidere forventes det, at Jørgen Johansen dækker Svaneke og Gudhjem i højsæsonen 2024.

Herudover er Martin Hansen blevet ansat som arbejdsmand i stedet for Rasmus Andersen, der stoppede ved årsskiftet og Christoffer A. Meincke er ansat som EGU-elev.

2. Status på 2023

Kort status på året, der er gået på Allinge Havn og på de kommunale havne generelt.

a) Gæstesejlere

I år har der været færre gæstesejlere sammenlignet med sidste år, hvilket har resulteret i en nedgang på omkring 1.000 overnatninger. Det er især Gudhjem og Hammerhavn, der har oplevet den største tilbagegang, mens Tejn og Sandvig er de eneste havne, der har oplevet en lille stigning.

På trods af færre gæstesejlere har de alligevel bidraget med cirka 2,8 millioner kr. til havnenes driftsbudget. Det slår rekordåret fra sidste år, der lå på cirka 2,7 millioner kr.

Det skyldes blandt andet, at de besøgende både bliver større og større, hvilket betyder, at de betaler en højere gæstesejlerpris.

b) Takstregulativ og takstblad

Der arbejdes på at indføre et forbud mod at drive bådudlejning på de kommunale havne, da det medfører udfordringer i forhold til sikkerhed, ansvar og overbelastning af pladserne i havnene.

Der arbejdes ligeledes på at afskaffe bornholmerkortordningen, da den ikke længere vurderes at være tidssvarende, samt fjerne muligheden for at leje trailer og slibemaskine, da det vurderes, at ordningen kan være i strid med kommunalfuldmagten og grundet høje omkostninger i forbindelse med reparationer efter udlån.

Herudover er havnenes WiFi-ordning medtaget i kommunens sparekatalog og vil derfor blive lukket ned fra 2024.

Der er dog ikke planlagt nogen prisstigninger i det kommende takstblad, ud over den sædvanlige prisfremskrivning, der er på 4,7 %.

c) Affaldsordning

Planen for den nye affaldsmodel er blevet annulleret og BOFA arbejder nu på at udvikle en ny løsning. Havnegruppen afventer information om den kommende proces.

d) Autocamperordning

Det er blevet besluttet i Natur-, Miljø- og Planudvalget, at gøre den tidligere forsøgsordning med autocamperpladser på Nørrekås, Hasle og Tejn permanent. Det betyder, at det i perioden fra den 15. maj til den 15. september vil være muligt at købe adgang til havnenes faciliteter på de indrettede pladser.

Autocampere kan i øvrigt frit parkere på offentlige veje og parkeringspladser ved overholdelse af de almindelige parkeringsregler og lokal skiltning.

e) Vask og slibning af både

Det har heller ikke i år været muligt, at få en lovlig model klar for vask og slibning af både på de kommunale havne, hvorfor der fortsættes med samme procedure som hidtil med udlægning af presenning eller lignende.

f) Udførte driftsopgaver

1. Maling af indsejlingssignaler.
2. Vaterlister og bolværk generelt.

3. Driftsøkonomi

Kort gennemgang af de kommunale havnes økonomi:

a) Økonomien i 2023

I januar 2023 blev der alene budgetteret med 1.060.000 kr. til udbedringer og mindre vedligeholdelsesarbejder på de kommunale havneværker, da det har været nødvendigt at prioritere flere midler til at dække en stigning i elpriserne.

I september 2023 godkendte Kommunalbestyrelsen dog en samlet tillægsbevilling til at dække ekstraomkostningerne for hele kommunen.

For havnenes vedkommende betyder det, at det har været muligt at tilføre yderligere 400.000 kr. til driftsbudgettet for de kommunale havneværker.

b) Økonomien i 2024

Det samlede driftsbudget for havnene i 2024 fastholder den tidligere godkendte forhøjelse på 1 million kr., som blev bevilget sidste år. Forhøjelsen forventes fastholdt i både 2025 og 2026. Det betyder, at det afsatte beløb til de mindre vedligeholdelsesarbejder på havneværkerne forventes at forblive uændret eller kan justeres op.

Anlægspuljen for de kommunale havne forhøjes, så det samlede årlige budget lyder på 5 millioner kr. fra 2024. Niveauet forventes fastholdt i 2025, 2026 og 2027.

4. Projekter på Allinge Havn

Status på igangværende og planlagte anlægs- og renoveringsprojekter i Allinge Havn:

a) Følgende driftsopgaver er igangværende/planlagt:

1. Udbedring af ulovlig elinstallation på ydermolen.
Arbejdet forventes udført inden årets udgang – igangværende.
2. Fugearbejder generelt – pågår.

b) Følgende anlægsopgaver er igangværende/planlagt:

1. Sikker Havn certificering

Projektet pågår - Trygfonden har bevilliget 22 redningstiger og heraf er der monteret 4 stk. i Allinge. Opsætning af redningsstiger og redningsposter var blevet afsluttet, men stormen i weekenden den 20. – 21. oktober 2023 har resulteret i, at der skal foretages en ny gennemgang. Opsætning af hjertestarter, førstehjælpskasser og brandslukningsmateriel pågår.

I forbindelse med projektafslutning vil der blive afholdt øvelser med havnefogederne og brugerrådet, såfremt det ønskes. Derudover vil den eksisterende beredskabsplan for havnen blive opdateret. Projektet forventes afsluttet inden udgangen af året.

2. Reparation af Allinge Havneport

Projektet er ved at blive afsluttet.

3. Undersøgelse og udbedring af undermineret kajanlæg ved Havnegade 1

Registrering af kajanlæg er gennemført. Selve udførelsesdelen opstartes medio november 2023 og forventes afsluttet ultimo marts 2024 med forbehold for vejrlig.

4. Skader i forbindelse med stormen i oktober 2020 - Molehovedet

Udbuddet gennemføres i november 2023. Selve udførelsen gennemføres i 2024. Stormfloden 20. – 21. oktober 2023 har ikke nogen indflydelse på projektet.

5. Brugerrådets input fra 2022

Status på brugerrådets forslag og ønsker fremsat ved brugerrådsmødet i 2022.

- a) **Lampearmatur ved det nordlige kaj anlæg ligger ned**
Grundet manglende midler gennemføres projektet først i 2024.
- b) **Etablering af wireklemmer hvor agterfortøjninger er fastgjort til kaj**
Det har ikke været nødvendigt i år.
- c) **Brosten for enden af trappen - Allinge-Sandvig Byforening**
Der er ved at komme en afklaring omkring selve udførelsen samt udseendet af overfladen. Det er Planafdelingen, der sidder med projektet og pga. stormen er projektperioden nu ved at blive revideret.
- d) **Præsentation af diverse billeder - Bådejerne**
Opgaverne er udført i den udstrækning, det har været muligt.
- e) **Skilt - Bådejerne**
Der ønskes et skilt opsat ved molen med oplysning om, at færdsel på ydermolen er farligt i pålandsvind.
Det er ikke hensigtsmæssigt at opsætte flere skilte på havnen.
- f) **Vandforbrug - Bådejerne**
Det opleves, at der tappes rigtig meget vand på havnen, f.eks. når folk vasker deres store både i 5 timer og det ønskes derfor, at der kan sættes et skilt op ved vandudtag med, at al form for bådvaske er forbudt.
Det er ikke hensigtsmæssigt at opsætte flere skilte på havnen.

6. Brugerrådets forslag

Brugerrådet kan komme med forslag til indsatsområder, prioriteringer og nye projekter på Allinge Havn.

- a) **Strømkasse - Bådejerne**
Der blev fremsat ønske om, at fjerne strømkassen på kajmuren, da den ikke længere anvendes, og der er endda blevet udført fugearbejde rundt om den.
Det blev aftalt, at Aron Kjølner-Hansen sørger for at få fjernet strømkassen og få udført fugearbejde på det pågældende sted.
- b) **Agterfortøjninger - Bådejerne**
Det er blevet observeret, at nogle af agterfortøjningerne er blevet fjernet i forbindelse med Folkemødet og der spørges ind til, om det er bådenes forsikring, der dækker udgiften til nye eller om det er havnens udgift.
Aron Kjølner-Hansen oplyser, at det er havnens udgift og at vi får lidt indtægt fra de både, der ligger i havnen under Folkemødet.
- c) **Havneporten - Bådejerne**
Der bliver spurgt ind til, om de manglende planker på ydrehalvdelen snart bliver monteret.
Jordan Kaczmarek oplyser, at plankerne er bestilt og de vil blive påsat i forbindelse med den endelige færdigmelding af havneporten.
- d) **Affaldscontainere - Allinge-Sandvig Byforening**
Der blev fremsat ønske om at få rykket rundt på affaldscontainerne på havnen, sådan som det blev foreslået i det hæfte, som Bådejerne havde udarbejdet og

frembragte ved sidste års brugerrådsmøde. Det koster ikke noget at flytte dem og det vil se noget pænere ud.

Jordan Kaczmarek oplyste, at det ikke er muligt bare at flytte containerne. Der skal lidt mere planlægning og godkendelse til, idet der er flere aktører, der skal ind over. Det bemærkes dog, at opførelsen af den nye scene vil medføre at affaldscontainerne kommer til at stå et andet sted end hertil.

7. Eventuelt

a) Folkemødet – Allinge Bådelaug

Der blev udtrykt ønske om, at Havnegruppen tager kontakt til Foreningen Folkemødet og på ny opfordrer dem til at sørge for en grundig oprydning overalt efter arrangementet.

Det blev aftalt, at Aron Kjøller-Hansen tager fat i Foreningen Folkemødet inden opstart og for aftalt nærmere.

b) Beskadigelse af båd – Per Lindgren privat

Det blev meddelt, at stormfloden i weekenden den 20. - 21. oktober 2023 forårsagede skader på Pers båd, da den var placeret tæt på havneporten under stormen.

Jordan Kaczmarek bemærker, at forsikringsselskabet normalt ikke dækker skader på løsøre, men han tilbyder at anmelde skaden til forsikringsselskabet og opfordrer Per til at sende ham en e-mail med oplysningerne.