



Referat

Referat fra brugerrådsmøde med de nordlige havne den 14. november 2017 kl. 16.00-17:30. Mødet afholdes Skovløkken 4, Tejn.

Deltagere

Allinge- Sandvig byforening v/ Steen Gornitzka
Danpilot v/ Peter Herskind
Foreningen Sandvig v/ Knud Åge Månsson
Hammer havns båd fart v/ Leif Rubæk Nielsen
Hammerhavnskiosken v/ Marie Knudsen
Sandvig Havneforening v/ Kim Klausen
Sæne Bådelaug v/ Kristian Jensen
TIF v/Lene Møller

Havnekoordinator Jakob Jensen
Havnefoged Tom Nielsen (referent)

1. Godkendelse af dagsorden

Referat:

Dagsordenen blev godkendt.

2. Ajourføring af adresseliste for repræsentanter og medlemskab af rådet

Referat:

Listen blev ajourført.

3. Næste mødedato

Forslag:

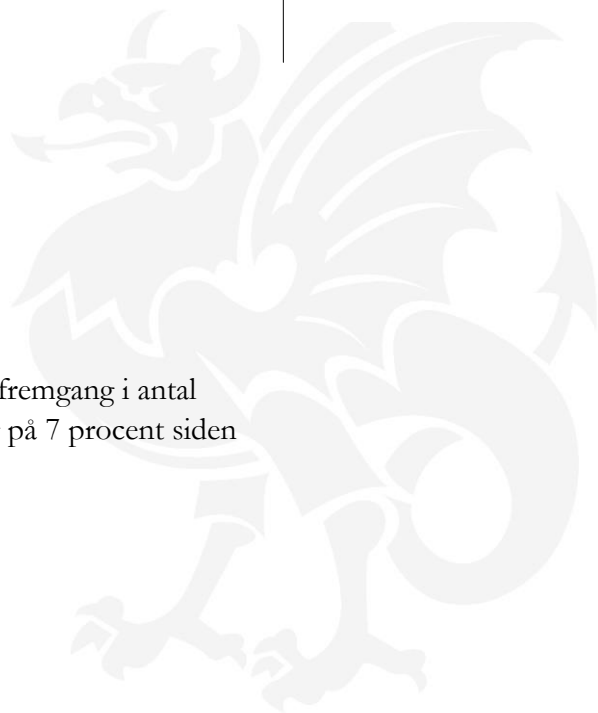
Tirsdag den 6. november 2018 kl. 16-17:30

Referat:

Forslaget blev godkendt.

4. Statistik for sæsonen 2017

Igen i går har de bornholmske havne oplevet en flot fremgang i antal overnatninger. Samlet set er der tale om en fremgang på 7 procent siden



2016 og på hele 14 procent siden 2015 (sammenlignende tal pr. 4. august).

For Allinge Havn er der tale om et besøgsniveau stort set svarende til sidste år. For Sandvig Havn viser tallene en nedgang i antal overnatninger på 37 procent, men dette skyldes en defekt serviceautomat, som det aldrig lykkedes at få rigtigt op at køre i højsæsonen. Hammerhavn kan, som sidste år, fremvise en flot fremgang – i år på hele 17 procent. Og det på trods af den dårlige sommer.

Pr. 4. august 2015	Antal overnatninger	Pr. 4. august 2016	Antal overnatninger	Pr. 4. august 2017	Antal overnatninger
Allinge	1.839	Allinge	1.895	Allinge	1.870
Gudhjem	827	Gudhjem	882	Gudhjem	786
Hammer	690	Hammer	865	Hammer	1.011
Hasle	1.051	Hasle	1.217	Hasle	1.360
Nørrekås	2.439	Nørrekås	2.498	Nørrekås	2.747
Sandvig	190	Sandvig	208	Sandvig	132
Svaneke	973	Svaneke	934	Svaneke	1.027
Tejn	680	Tejn	711	Tejn	964
I alt	8.689	I alt	9.210	I alt	9.897

Hovedparten af gæstesejlerne kommer fra Danmark, Tyskland, Sverige og Polen – med ca. 3.500 sejlere fra Danmark og ca. 3.500 sejlere fra Tyskland som de største grupper.

For at stimulere den øgede interesse fra tyske og polske sejlere, som Bornholm har oplevet de seneste år, har Bornholms Regionskommune engageret sig som partner i EU-projektet South Coast Baltic. Projektet har et samlet budget på 18 mio. kr., der betyder, at kommunen får mangedoblet de ca. 100.000 kr., der i dag er afsat til markedsføring af havnene. Sammen med polske, tyske og litauiske samarbejdspartnere får vi nu en fælles markedsføringsindsats, som har til formål at øge sejlerturismen i den sydlige del af Østersøen med 20 procent over de næste 3 år.

Referat:

Jakob Jensen orienterede om tal og tendenser.

5. Status for 2017

Allinge

Der er udført skjulte føringsveje til strøm på ydermolen i yderhavnen og på ydermolen i inderhavnen til WIFI og til de elinstallationer, der var i de rustne rør på bølgeskærmen.

Der er etableret havne-WIFI til havnens sejlere og gratis turist-WIFI som en del af en samlet investering på over 3,5 mio. kr.

Havnen har været part i det nye Netto-byggeri, tegnet af arkitekten bag Bornholms Kunstmuseum, samt klargøringen af Kjærenæs-grunden, så betonbølgeskærmen kan fjernes og der kan etableres kystpromenade, m.m.

Opgaven med at skaffe fondsmidler til helhedsplanen er gået i gang. På havnearealet indgår yderligere granitbelæggninger, faste bænke op ad bølgeskærmen ved inderhavnen, markering af beddingen i inderhavnen med ny sænket granit kant, frilæggelse af granitmolen fra spilhuset mod nord-vest, nyt lys, ombygning af hele yderhavnen med forlængelse af dækmole (for at reducere risikoen for at skulle tømme yderhavnen ikke mindst under folkemødet), kajdæk hele vejen ud (inklusive molehovedet) så der kan ligge både op ad dækmolen, etablering af terrasseringer og etablering af sandstrand, m.m. Tegning er vedlagt som bilag.

Sandvig

Renovering af molehovedet er udført - også forsikringsskaden.

Havnellyset er udskiftet til LED-lys, og det samlede forbrug er nu 85 watt i timen.

Støbejernslampen, som blev skadet under optagelserne af filmen, er repareret og genopsat – filmproducenten har betalt (stor tak til Kim Klausen).

Hammerhavnen

Trolling-rampen indgår i et lystfiskerprojekt hvor til der er søgt og forventes et tilskud på ca. 350.000 kr. Arbejdet er derfor udsat, indtil der er modtaget endeligt tilsagn på tilskuddet.

IHC styring på lys og ventilation er næsten klar til brug, dog afventer vi fortsat et relæ, der er i restordre.

Som på Allinge havn, er der etableret havne-WIFI til havnens sejlere og gratis turist-WIFI som en del af en samlet investering på over 3,5 mio. kr.

Referat:

Trolling-rampen i Hammerhavnen forventes ombygget inden trolling-sæsonen 2018.

Det overvejes, om Wifi projektet, der er finansieret uden for havnens budget, kan udvides til også at omfatte Sandvig Havn.

6. Budget 2018

Med godkendelsen af budgettet for 2018 lyder puljen til anlæg, havne på ca. 2 mio. kr., samt ekstraordinært 3 mio. kr. til sikkerhedsforanstaltninger og vedligehold af de kommunale havne uden for Rønne (1,5 mio. kr. i 2018 samt 1,5 mio. kr. i 2019).

Driftsbudgettet for 2018 er fremskrevet i henhold til pris- og lønreguleringen, hvilket betyder, at nettobudgettet til drift af de kommunale havne er uændret i 2018 på ca. 2,8 mio. kr. Dette betyder, at der kan anvendes driftsmidler for ca. 2,8 mio. kr. mere end havnene har indtægter.

Taksterne er for langt de fleste ydelser fremskrevet på tilsvarende vis, nogle dog afrundet til hele/runde tal.

Taksten for gæstende TS skibe (ældre danske brugsfartøjer) er efter et prøve-år ændret, så skibene ikke betaler for de første 3 døgn de ligger i havnen.

Efter en indfasning er elforbrug for fastliggende lystbåde i 2018 indeholdt i taksten bådpladslejen. Ændringen er muliggjort uden forhøjelse af fastligger-taksterne ved at kommunen har gennemført projekter til reduktion af havnenes elforbrug med etablering af varmepumper og LED-lys. Dette arbejde fortsætter, og der forventes en yderligere reduktion af elforbruget på havnene.

Referat:

Jakob Jensen gjorde klart, at modellen, hvor elforbruget til fastligere er indeholdt i taksten, kun kan køre, hvis forbruget kan fastholdes på det nuværende niveau. Hvis dette ikke er tilfældet vil havnene blive tvunget til at genoverveje modellen. Brugere foreslog, at alle bliver gjort opmærksom på dette i et nyhedsbrev udsendt i alle brugernes e-boks. Havnen opfordrede til, at der også brugere imellem bliver taget ansvar for at være med til at undgå el-spild.

7. Forslag til vedligeholdelse og anlæg 2018

Når alle brugerrådsmøder er gennemført medio november, vil der ske en prioritering af de ikke-prioriterede driftsmidler. Resultatet af prioriteringen vil blive sendt ud til brugerrådsrepræsentanterne.

Anlægsmidler prioriteres af Teknik- og Miljøudvalget og offentliggøres dagen efter at disse behandles. Efterfølgende udarbejdes der bevillingsdagsordner, der skal behandles af Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

a) Hammerodde Kajakklub:

Adgang til vandslange ved stranden samt flere "jernertræ" blokkene til at ligge kajaker på når man klargør/rengør før kajakerne bliver båret op i skuret. "Jernertræ" blokkene kan også bruges som bænke af turister

Havnens bemærkninger:

Forslaget vil blive medtaget i prioriteringen af drifts- og anlægsmidler 2018.

Referat:

Der forefindes en vandhane ved stranden (for enden af broen), som forsynes med en slange til foråret.

b) Hammerodde Kajakklub:

Dræning/afløb af området i umiddelbar nærhed af vores kajakskur (Nordsiden) så vi kan undgå vandpytter inde i skuret.

Havnens bemærkninger:

Det er planen at få oprettet alle arealer omkring kajakhuset i løbet af 2017-18, så der ikke står vandpytter - som giver opfugtning af den beton, der er nede i niveau med gulvet i kajakhuset. Dette arbejde er ikke afsluttet, idet det kræver, at der ikke står både syd for kajakhuset. Til foråret, når flest mulige både er i vandet, vil havnen flytte de sidste og rette arealet op.

Referat:

Brugerne opfordrede til, at alle både, der ikke har en ejer eller som ikke bruges, fjernes fra Hammerhavnen. Dette vil havnen gøre en indsats for.

c) Hammerodde Kajakklub:

Vand og afløb på nordsiden så det bliver muligt at skylle kajaker/udstyr udenfor tæt på skuret. Meget gerne med "huller" i jorden hvori der kan

sættes mobile kajakstativer ifm. klubaftener når der er mange medlemmer samlet.

Havnens bemærkninger:

Når arealet er færdigoprettet, vil den smule vand, der går til at afsalte en kajak næppe fordrø afløb.

Referat:

Brugerne gav udtryk for, at den bedste løsning ville være, hvis der blev lavet afvaskningsmulighed nede ved stranden.

d) Hammerodde Kajakklub:

Sikring af bedre udluftning i kajakskuret så det ikke bliver nødvendigt at have en affugter til at køre i døgndrift, eller hvis affugteren skal køre at den får en permanent strømforsyning (relæet slår tit fra).

Havnens bemærkninger:

Konklusionen på de forsøg, der er gjort, for at begrænse generne af, at kajakhuset også bruges til tørrerum, er, at det kun kan gøres ved affugtering af luften. Mere ventilation vil kun forværre situationen. Andre kajakklubber har samme udfordringer, hvis man eksempelvis glemmer at programmere tørrerum eller ikke forlanger at brugerne tager vådt tøj, veste, m.m., med hjem.

Referat:

Der var tilslutning til, at den eksisterende løsning fortsætter. Til forslaget om at fremføre varme til kajakhuset fra varmepumpen, så vurderer havnen, at selvom varmepumpen giver en varme, der kun koster ca. 25 % af normalt niveau, så er det driftsmæssigt billigere at affugte lokalet.

Allinge-Sandvig Byforening ønsker ført til referat, at kajakskuret har et generelt fugtproblem, der ikke udelukkende kommer fra tørring af dragter, men som også skyldes vandsivning i bygningen.

e) Hammerodde Kajakklub:

Til drøftelse: Skærmning af et området tæt på kajakskuret's sydside med opstilling af borde så den lange bæk langs skuret kommer i brug og der skabes læ via buske eller lignende så turister, kajakroere og sejlere kan spise deres egen mad.

Havnens bemærkninger:

Dette ønske opfatter havnen som et nyt ønske. Hvis brugerne generelt synes, at det er et behov, vil havnen få en arkitekt til at se på ønsket.

Referat:

Der var bred enighed mellem brugerne om, at der ikke skulle etableres spisepladser til enkeltgrupper, men at fællesskabet var det, der skulle udvikles på.

f) Hammerodde Kajakklub:

Til drøftelse: Oprydning af området på alle 3 sider af skuret så det tager sig noget mere præsentabelt ud (se video). Bådene kunne "parkeres" i en slags skråparkerings langs skrænten nord for skuret. Det ville frigøre området mellem kajakskuret og hytterne og dermed give åbenhed og atmosfære. I samme "skråparkerings" langs skrænten foreslås det at regionskommunen opstiller en container til private kajakker og master, da kapaciteten i kajakskuret er fyldt. HOK bistår gerne med indretningen og vil også gerne tage ansvar for at bestyre nøgler og lejeaftaler.

Havnens bemærkninger:

Havnen ser det som en mulighed, at bruge pladsen nord for kajakskuret til vinteropbevaring af både. Når bådejerne i 2018 melder, at de ønsker at komme på land, så udarbejder havnen en plan, hvor dette areal indgår i planlægningen af vinteropbevaringen.

Referat:

Brugerne var enige i havnens bemærkninger til dette punkt og ser gerne flest mulige både placeret nord for kajakhuset.

f) Hammerodde Kajakklub:

Bemærkninger om adgangsforhold for kajakker i de andre havne som vi ofte benytter (Allinge og Tejn):

- Her synes vi at adgangsforholdene i Sandvig er fine via flydebroen som vi selv har været med til at skaffe midler til.
- Tejn er umiddelbart OK, men det ville pynte med en udskiftning af nogle brædder på sidebeklædningen og en håndliste, hvis ikke der kan laves noget smart ude ved saunaen, vildmarksbadet og den nye træbro.
- Allinge har jo fået en sandstrand bag ydermolen ifm. folkemødet, og vi håber at den overlever vinteren.

Havnens bemærkninger:

Fondsarbejdet på projektet Mere liv i Tejn omfatter flydebro til kajakker i det nye jollebassin i Tejn. Og der, hvor den midlertidige sandstrand

blev lavet til Folkemødet, forventes der, efter en ombygning af yderhavnen, at blive gode muligheder for kajakker.

Referat:

Det blev endvidere oplyst, at helhedsplanen for Allinge også omfatter en ny kajakfacilitet i en af de nu tildækkede klippespalter mellem Nordbornholms Røgeri og Netto.

g) Hammerhavnskiosken og Hammerhavns Bådfart:

Vejen i hammerhavn, der bør laves noget som holder permanent.

Havnens bemærkninger:

Dette har været overvejet i flere år, men tiden har ikke været til nye anlægsmidler til Hammerhavnen. Det må også konstateres, at opretningsarbejderne - uanset at alle anbefalinger på teknikker og udførende virksomheder har været afprøvet - ikke har været succesfulde. Vi vil forsøge at forbedre vejen inden sæson 2018, enten over driften eller over anlæg.

Referat:

Det var et stort ønske fra brugerne at få en vejløsning, der ikke kræver stort vedligehold - og dermed få "bundet en sløjfe" på det meget succesfulde projekt med ombygning af Hammerhavnen. Havnen kunne fortælle, at den årlige vedligeholdelsesudgift har været ca. 25.000 kr. Det var kendt af brugerne, at den offentlige vej på Hammerhavnen gik helt ud til bølgeskærmen, og havnen kunne oplyse, at det fortsat drøftes, hvilken status vejen har. Der blev foreslået løsninger med azobe-træ som på terrasserne (oprindeligt forslag ved projektets start), chaussesten, brosten, lys asfalt og asfalt afsluttet med OB (top-lag i hammergranit skærver eller årdsalegrus). Havnen lovede, at udarbejde oplæg til politisk prioritering med udgangspunkt i disse muligheder.

h) Hammerhavnskiosken og Hammerhavns Bådfart:

Ukrudt på "gå stien"

Havnens bemærkninger:

Der skal opnås enighed om omfanget af naturblomster langs stien.

Referat:

Brugerne var enige om, at alt ukrudt skal fjernes - bortset fra de fredede blomster af samme type som vokser på Hammershus.

i) Hammerhavnskiosken og Hammerhavns Bådfart:

Åben dør indtil foreningshuset(bådelaug og kajak)

Havnens bemærkninger:

Havnen deltager gerne i en arbejdsgruppe om mulighederne for at indrette lokalet længst mod syd til klublokale, når der er behov for dette.

Det er også en mulighed, at lokalet kan være åbent, når der ikke er klubaktivitet. Hvis der kan blive enighed om en løsning, kan der sandsynligvis findes midler til dette inden sæson 2018.

Referat:

Der var generelt et ønske blandt brugerne om at få undersøgt, om det er muligt, at lokalet kan stå åbent, når der ikke er klubaktivitet. Havnen ser gerne et oplæg fra de to klubber på en løsning med aflåsning af det af klubbernes indbo, der ikke kan være fremme, når lokalet står åbent. Aflåsning af en del af hemsens, højskabe med lås, m.m. blev foreslået. En glasskydedør med gardin blev også drøftet som et alternativ, så det flotte lys og bygningens flotteste udsigt kunne nydes af flere. Endelig blev der foreslået et nyt lokale til klubberne.

Steen Gornitzka ønsker ført til referat, at det i forbindelse med fondsansøgningen i sin tid var væsentligt, at Sæne Bådelaug og Hammer Odde Kajakklub var gået sammen med et ønske om et fælles klubhus. Siden er Sæne Bådelaugs gamle klubhus revet ned, og Hammer Odde Kajakklub har flyttet alle sine aktiviteter til Hammerhavn. Foreningerne synes derfor ikke, at det er rimeligt, at man nu vil give offentligheden adgang til lokalet. Steen Gornitzka foreslog på mødet, at man kunne skabe et nyt klubhus i forlængelse af kajakskuret.

j) Hammerhavnskiosken og Hammerhavns Bådfart:

Borde og bænke på havne/strand område.

Havnens bemærkninger:

Standard borde- og bænkesæt er blevet så billige, at det bør der ikke være begrænsninger på.

Referat:

Det var ønsket at få nye borde-bænke-sæt, og at disse blev samlet sammen og afdækket om vinteren, hvis de ikke var udført i Azobe eller lignende holdbart træ.

k) Sandvig Havneforening (anlæg):

Ved opførelsen af en sauna på det nordre molehoved, ønsker vi, at der i forbindelse med etablering af el dels bliver lavet permanente el-udtag til sejlerturister, dels at der opsættes 5-6 bænke og belysning i hele molens længde, så brugere af saunaen kan færdes sikkert i den del af året, hvor saunaen bliver hyppigt benyttet. Vore sejlerturister kan så også færdes trygt på molen om natten. Så vidt jeg husker foreligger der en plan tegninger til en belysning og bænke på molen et eller andet sted i Brks gemmer.

Havnens bemærkninger (anlæg/vedligeholdelse):

Ønsket har været der længe, og nu bør det være tiden til at forsøge at realisere det. Det vil derfor indgå i prioritering af drifts- og anlægsmidler 2018.

Referat:

Der er et stort ønske blandt brugerne om at få etableret lys som en del af saunaprojektet.

l) Sandvig Havneforening:

Vi ønsker at slæbestedet i inderhavnen bliver færdiggjort med stopbjælke, støbning og asfaltering, så det kan blive et fungerende slæbested til gavn for havnens brugere.

Der er nogle forhold, som vi mener taler for istandsættelse.

- Havnens brugere kan anvende slæbestedet i forbindelse med vedligehold og småreparationer.
- Lystfiskerturister/trollinggæster kan søsætte deres både i Sandvig ved vestenvind.
- Havnen eneste virksomhed, som sejler med oplevelsesturister i stor ribbåd har mulighed for at sikre deres båd og få den på land i forbindelse med dårligt vejr og vedligehold
- Beredskabsstyrelsen kan anvende slæbestedet i forbindelse med nødsituationer i Hammervandet. Dette vil forkorte responstiden og give hurtigere assistance.

Havnens bemærkninger:

Slæbestedet indgår i et lystfiskerprojekt, hvor til der er søgt og forventes et tilskud på ca. 350.000 kr. Arbejdet er derfor udsat til der er modtaget endeligt tilsagn på tilskuddet. Vi forventer at slæbestedet er klart inden foråret.

Referat:

Jakob oplyste, at slæbestedet ikke længere indgår i lystfiskerprojektet, og at der vil blive monteret stopskinne i slæbestedet i morgen. Resten af slæbestedet færdiggøres inden foråret.

m) Sandvig Havneforening (vedligeholdelse):

- Molehovedet ved indsejlingen til inderhavnen er i meget ringe stand, og det er vores opfattelse at det ikke kan holde ret meget længere.
- Den asfalterede plads foran skurene er voldsomt undermineret og fyldt med rotte gange
- Udskiftning af visse dele af træværket på havnen er påkrævet, da det stort set er rådnet væk (Hammer og fenderlister)
- ¾ af alle agterfortøjninger trænger til udskiftning (Jakob J har allerede sørget for at de mest kritiske er blevet udskiftet)

Havnens bemærkninger:

Renovering og sikring af alle granitkonstruktioner indgår i et klimasikringsprojekt, der har et samlet budget på ca. 65 mio. kr.

Referat:

Hvis ikke klimasikringsprojektet kommer i gang i 2018, vil havnen kigge på molehovedet og foretage sig det nødvendige.

Udskiftning af vaterlister m.m. fortsætter i 2018 og indgår i prioriteringen af drifts- og anlægsmidler.

Hvad angår agterfortøjningerne så efterses de årligt. Dykkerne har været i Sandvig og skriftet dem, som de vurderede ikke var i orden.

8. Affaldshåndtering

I juli måned godkendte Miljøstyrelsen nye affaldsplaner for alle de kommunale havne på Bornholm for perioden 2017-20.

Der er i 2017 afsat 30.000 kr. til affaldshåndtering på Allinge Havn, 8.000 kr. til Sandvig Havn og 35.000 kr. til Hammerhavn.

Kommunen overvejer at indkøbe et mobilt anlæg til håndtering af sort spildevand til hver af de større kommunale havne, så den enkelte bådejer kan få tømt sin holding-tank, når de ligger i havnen.

Referat:

Brugerne synes, at initiativet vedr. mobilt tømmeanlæg er godt. Havnen vil vedlægge en brochure om anlægget i det mødereferat, der bliver udsendt.

9. Vild med Vand

Projektet Vild med Vand er et samarbejde mellem Dansk Sejlunion og Foreningen af Lystbådehavne i Danmark (FLID), som har til formål at tiltrække flere nye brugere af de danske havne. I 2017 tilsluttede Hasle og Svaneke havn sig projektet og blev Vild med Vand havne. De to bornholmske havne afholdt med stor succes Havnens Dag, der trak en imponerende mængde gæster til de mange aktiviteter på vand og på land.

Såfremt projektet kunne have interesse for nogle af de nordlige havne formidler havnen gerne kontakt til projektleder Lone Buchardt. Man kan læse mere om projektet og muligheden for at blive Vild med Vand havn her: www.vildmedvand.dk/

Referat:

Jakob oplyste, at FLID bidrager med 10.000 kr. pr. havn til udstyr og markedsføring, hvis man ønsker at tilmelde sig Vild Med Vand projektet.

10. Boatflex

Havnen er blevet kontaktet af firmaet Boatflex, der ønsker at komme i dialog med havnen omkring udlejning af private lystbåde. Man kan læse mere om firmaet på deres hjemmeside: <https://boatflex.com/da/>

Boatflex er i gang med et større udredningsarbejde af gældende lovgivning vedrørende udlejning af private lystbåde, både til sejllads og til ophold i havnen. Havnen vil modtage resultaterne af dette arbejde i takt med, at Boatflex får afklaring på udredningen. Materialet vil blive sendt til brugerrådet og gjort tilgængeligt på kommunens hjemmeside, så snart havnen har modtaget det.

Referat:

Havnen ønsker ikke at drifte udlejningsbåde, hverken med nøgleudlevering, tilsyn eller rengøring.

11. Eventuelt

Referat:

Intet.

Bilag A: Helhedsplan for Allinge

Bilag B: Brochure om mobilt tømmeanlæg