

Referat

Referat af ekstraordinært brugerrådsmøde med Gudhjem/Nørresand havne den 22. maj 2017.

Til stede:

Henrik Jørgensen, bådejerne
Tine Hammarlund, Flådeselskabet Atlanten
Peter Stange Jensen, Erhverv på Gudhjem Havn
Niels Vendelbo, Gudhjem By- og Mindeforening
Bjarke Clausen, Kyst Klar
Erling Krogh Hansen, Flådeselskabet Atlanten
Jan Ole Elleby, BRK
Jakob Jensen, BRK (referent)
Palle K. Tourell, BRK
Ea Krogstrup, BRK (referent)

Velkommen

Leder af erhverv i Center for Teknik & Miljø, Palle K. Tourell, bød velkommen.

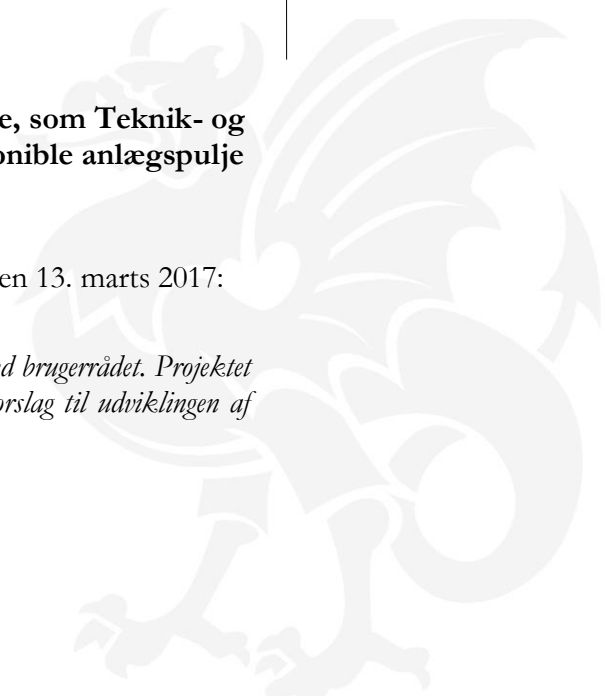
Der var ingen bemærkninger til den fremsendte dagsorden.

Palle K. Tourell understregede, at på trods af, at de 750.000 kr. er prioriteret til udviklingsprojekter på Gudhjem og Nørresand havne, jf. Teknik- og Miljøudvalgets beslutning på møde den 13. marts 2017, så er meldingen fra det politiske system, at det er sikkerhed og vedligeholdelsestiltag, der har første-prioritet – også på Gudhjem og Nørresand havne.

- 1. Det udviklingsprojekt på Gudhjem/Nørresand havne, som Teknik- og Miljøudvalget har disponeret 750.000 kr. af den disponible anlægspulje i 2017 til.**

Fra dagsordenteksten, Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. marts 2017:

Udviklingsprojekt på Gudhjem/Nørresand havne i samarbejde med brugerrådet. Projektet er tænkt som en åben mulighed for brugerne til at komme med forslag til udviklingen af Gudhjem/Nørresand havne.



Følgende er udført de senere år: Nye baderum, nye toiletter, nyt vaskeri, fiskerensebord, rygeovn, overdækket grill, WIFI, nyt lys, nye elskabe, ny bro, nye faste pladser i inderhavnen, nye vaterlister, akut fugearbejde, nyt havnekontor, tidligere havnekontor og værksted indrettet og udlejet til private virksomheder.

Følgende emner har været drøftet på brugerrådsmøde tidligere: havbad, sejloverdækkede opholdspladser, forbedring af kranpladsen, kajakfaciliteter, reduktion af bølgeuroen i Nørresand og Gudhjem havne.

Det endelige projekt beskrives i forbindelse med bevillingen.

Budget 750.000 kr.

Referat:

Niels Vendelbo fra Gudhjem By- og Mindeforening nævnte at flere vedligeholdelsesarbejder lader vente på sig, f.eks. opsætning af vejboomme til afspærring af tilkørselsvejen, redningsstiger samt reparation af muren på Nørresand havn.

Jakob Jensen kunne fortælle, at havnen har afventet vejmyndighedens godkendelse af bommene, og at den netop er kommet i fredags. Bomme vil derfor nu blive igangsat. Da bommene må forventes at skulle sættes fast i klippe, kan der med al sandsynlighed ikke bruges standardbomme.

Hvad angår opsætning af redningsstiger, så har havnen besluttet at afvente nyudviklede gratis stiger fra TRYG-fonden og kun opsætte midlertidige stiger, hvor det er nødvendigt, indtil fondens stiger er klar. Jakob Jensen understregede, at der ikke findes lovgivning på området, og at sikkerhedsprojektet med opsætning af armgangstørv udelukkende er baseret på TRYG-fondens anbefalinger om, bl.a. at der ikke må være mere end 50 m til nærmeste mulighed for at redde sig op af havnebassinet. TRYG-fonden har ikke villet melde en tidshorisont for distributionen af stiger ud.

Erling Krogh Hansen spurgte ind til reparationen af betonmuren i Nørresand Havn. Jakob Jensen kunne fortælle, at der netop er indkommet en ny pris på reparation af muren lydende på 33.000 kr. Hvis en varig reparation af hele muren er indeholdt i denne pris, vil arbejdet blive sat i gang.

Jakob Jensen gav en status på fondansøgningen til klimasikringsprojektet og gjorde klart, at hvis der ikke kan skaffes ekstern finansiering til projektet, så vil han tro, at prioriteringer på havneområdet fremover komme til at se helt anderledes ud, eftersom udgiften til at klimasikre Gudhjem og Nørresand havne er budgetteret til over 10 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalgets prioritering af anlægsmidler til udvikling af havnene er baseret på forudsætningen om, at der kan skaffes ekstern finansiering til at klimasikre 18 kommunale og private havn. Jakob Jensen oplyste, at der sidste år blev udført fugearbejde på Gudhjem og Nørresand havne for over 400.000 kr., og at der i forbindelse med hundredårshændelsen i januar ikke skete nogen skade på granitten i havnene.

Peter Stange Jensen påpegede, at havnen flere steder ikke tager sig godt ud, bl.a. den midlertidige afdækning ved portgraven. Jakob Jensen forklarede, at havnen har haft meget svært ved at skaffe egetræ til reparationer på havnene i år, hvorfor der er en del af de planlagte arbejder, der ikke er sat i gang endnu. Peter foreslog, at man brugte de 750.000 kr. til at reparere træværk, betonpiller og betonhjørner i havnene med.

Tine Hammarlund gjorde klart, at Flådeselskabet Atlantens største ønske er grundvedligehold af havnen. Hun refererede til den tilstandsrapport, som Gudhjem By- og Mindeforening havde udarbejdet sidste år. De 750.000 kr. kunne bruges til nogle af de tiltag, der peges på i rapporten. Hvis man skulle kigge lidt fremad, kunne det være interessant at få rensset flere af murene og havneværkerne for beton, så det fremstår som det prøvelfelt, der er lavet på haven.

Peter Stange Jensen spurgte ind til havneportens tilstand. Jakob Jensen vurderede, at en ny port vil koste ca. 5 mio. kr. I Svaneke, hvor man har bygget en ny dækmole, bruges porten ikke længere. Med dette for øje – og fordi det i dag er muligt at foretage alle reparationer af porten under vand – har kommunen valgt at vedligeholde porten frem for at udskifte den.

Henrik Jørgensen foreslog, at foretage en oprydning på bunden af havnen. Bjarke Clausen tilbød, at nogle af de folk, der er tilknyttet hans dykker- og snorkleprojekter, kunne foretage oprydningen i stedet.

Bemærkninger til referatet fra Flådeselskabet Atlanten – del 1:

Vedrørende redningsstiger blev det omtalt første gang i referatet fra marts 2012. De skulle sammen med tovværk opsættes inden sæsonen.

I referatet fra april 2013 blev Trygfondens stiger nævnt.

I referatet fra nov. 2014 står det at "havnegruppen har i venten på Trygfondens stiger fremstillet azobe lodsledere der kan sidde alle steder hvor der måtte mangle en redningsstige".

Bemærkninger til referatet fra Gudhjem By- og Mindeforening – del 1:

"Jeg forstår ikke hvorfor eksisterende redningsstiger, der er tæret væk i Gudhjem havn ved havneporten og i inderhavnen ikke bliver vedligeholdt. Det er umuligt at komme op ved egen hjælp, hvis man ryger i havnen ved fortøjning eller ved betjening af havneporten".

Havnens svar på de indkomne bemærkninger – del 1:

Der er fremstillet sikkerhedsstiger som lodslejdere. Der er monteret en af disse stiger i Nørresand, men desværre endnu ikke monteret stiger til forlængelse af de to stiger i Gudhjem havn eller bag porten.

Bemærkninger til referatet fra Flådeselskabet Atlanten – del 2:

Udover kærnevedligehold på havnene, reparation af murværker og udskiftning af waterlister, har der fra Flådeselskabet længe været fremsat ønsker for Nørresand om (se referat fra dec. 2012):

- Fortsat fjernelse af asfalt på kajen på Nørresand -
("Hvis man skulle kigge lidt fremad, kunne det være interessant at få rensede flere af murene og havneværkerne for beton, så det fremstår som det prøvetfelt, der er lavet på haven".)
- Reparation af betonmur ved "Helga´s hus" og ved flagstangsmur.
- Reetablering af hammerplanke.
- Opmaling af molehoveder.
- Revurdering af belysning.
- Udskifte grøn affaldscontainer til to mindre affaldsstativer, revurdere placering og opstramning omkring tømning i højsæsonen.

Der blev fremsat ønske om udarbejdelse af en helhedsplan.

GB&M forening påpegede at der mangler en bevaringsplan for havneområderne.

Havnens svar på de indkomne bemærkninger – del 2:

Fjernelse af asfalt var en del af det anlægsprojekt, som havnen indstillede til Teknik og Miljøudvalget i 2016. Hovedparten af brugere på Nørresand ønskede ikke denne løsning og projektet blev derfor ikke igangsat.

Fjernelse af beton fra havneværkerne har længe været havnens ønske og indgår i klimasikringsprojektet.

Generelt fjerner vi alle hammerplanker i havnene, så der er ikke planer om at reetablere denne.

Opmaling af molehoveder indgår i sæsonens drift.

Nyt lys på havnen er en del af kommunens store energiprojekt.

Ønsket om traditionelle skraldestativer er registreret.

Havnen deltager gerne i en arbejdsgruppe omkring en helhedsplan.

By og Mindeforeningens bemærkning af manglende bevarende lokalplan videregives til planafdelingen.

2. Ny forening i brugerrådet

I henhold til Retningslinjer for brugerinddragelse på de kommunale havne på Bornholm er den nye forening Kyst Klar (cvr. 34641471) optaget i brugerrådet for Gudhjem/Nørresand havne.

Referat:

Kyst Klar blev budt velkommen.

3. Bådeoplægningspladsen på Nørresand

v/Flådeselskabet Atlanten og Bådejerne

Flådeselskabet Atlanten har fremsendt følgende tekst til punktet:

I Flådeselskabet Atlanten og Bådejerne vil vi gerne have sat et punkt på om bådeoplægningspladsen på Nørresand. Jeg har talt med Henrik Jørgensen fra Bådejerne og vi vil sammen gerne få gennemført Henriks tidl. forslag fra 2015. Den 10.juni har vi i FA søsatning af badeflåden, arbejdsdag på Nørresand og strandrensning. Det ville passe fint at også få gjort arbejdet med oplægningspladsen denne dag. Vil BRK give materialer til jollestativer?

Jeg vedhæfter en skitse der blev lavet den gang.

"Referat fra møde på havnene i Gudhjem den 4.nov. 2015

- uddybning af fire punkter fra dagsorden på Brugerrådsmødet med Havnegruppen den 29.okt. 2015

Tilstede:

Bådejerne - Henrik Jørgensen

Erhverv på Gudhjem Havn - Jens Hede Madsen

Gudhjem by- og Mindeforening - Hans-Martin Bloch

Flådeselskabet Atlanten - Tine Hammarlund

.....

13. Eventuelt: Bådejernes forslag om reorganisering / oprydning på oplægningspladsen på Nørresand.

Bådejernes forslag blev meget godt modtaget. Vi fik drøftet de forskellige løsninger og lavet en revideret udgave, hvor vi flytter kajakstativet ud mod kanten ved slæbestedet, således at jolle-/ kajakstativer vil omkranse området. Dette vil give mere "luft" inde i området, hvor der så kan være plads til at tørre garn og ruser. Se bilag 4."

Referat:

Atlanten fremsender et overslag over, hvad udførelsen vil koste i materialer. Kyst Klar fremsender et alternativt forslag til Atlanten, hvor jollestativerne udføres som kasser til opbevaring af udstyr.

Bemærkninger til referatet fra Flådeselskabet Atlanten:

Bådejerne ved Henrik Jørgensen fremsender et overslag (ikke Flådeselskabet Atlanten). Kyst Klar sender sit forslag til Henrik Jørgensen.

Havnens svar på de indkomne bemærkninger:

Havnen afventer, at bådejerne udarbejder et overslag.

4. Forslag om ny bro/bølgebryder i Nørresand Havn

v/Flådeselskabet Atlanten

Flådeselskabet Atlanten ønsker, at kommunen giver en præsentation af forslaget om en ny bro/bølgebryder i Nørresand Havn, som brugerrådet tidligere har afvist. Efter mødet vil forslaget kunne drøftes i de foreninger, som brugerrådet repræsenterer.

Flådeselskabet Atlanten har fremsendt kopi af korrespondance om forslaget, jf. Bilag B.

Referat:

Jakob Jensen gennemgik tegningen af den stenfyldte egetræsbro, som er inspireret af den bro, der blev bygget i yderhavnen i Teglkås, hvor den har reduceret bølgeuroen i havnen væsentligt.

Broens udseende kan blive som den nye bro i Svaneke. Det vil betyde, at man kan komme i land uden at skulle op af trapper, og at der kan etableres en flydebro til kajakker uden at denne skal tages op hver gang, der blæser også om sommeren.

Broen i Svaneke har kostet 400.000 kr., og den i Nørresand vil kunne udføres for et beløb i samme størrelsesorden.

Foreningerne drøfter forslaget om en bølgebryder og vender tilbage.

Bemærkninger til referatet fra Gudhjem By- og Mindeforening:

"Niels V. Gudhjem By og M. fastslog at foreningen under ingen omstændigheder kunne gå ind for en sådan ødelæggelse af en bevaringsværdig havn og at det ville ødelægge eksisterende havnepladser samt umuliggøre anløb af større sejlbåde.

Der er bevaringsplan for Gudhjem, Nørresand, Melsted by, det er derfor meningsløst at ødelægge en snart 200 årig havn ved uigennemtænkte tiltag som en mole lagt på tværs af indsejlingen og i lededyrlinien for anløb af havnen. (Se venligst tilkendegivelse til projektet af bådebygger Niels Løvstad).

De penge der kan skaffes til veje skal først og fremmest bruges til vedligeholdelse af havn og havneværker."

Bådebygger og langfartssejler Niels Løvstad, Nørresand, har på forbilledligvis redegjort for sine synspunkter om moleprojektet i Nørresand i medfølgende 3 filer, Tom 23.pdf, Tom 24.pdf, Tom 26.pdf, filer, som jeg anmoder om bliver vedhæftet det endelige referat, da disse synspunkter fuldstændig forklarer Gudhjem By og Mindeforenings stillingtagen.

Havnens svar på de indkomne bemærkninger:

De fremsendte filer er vedhæftet referatet som hhv. Bilag D, E og F.

Det er havnen opfattelse, at projektet på ingen måde hindrer den eksisterende anvendelse af Nørresand. Ertholm vil eksempelvis fortsat fint kunne anvende Nørresand i østlig vind. Projektet åbner derimod for nye anvendelser af havnen, f.eks. i forhold til faciliteter til kajaker, m.m., og at det vil nedsætte slitagen på havneværkerne væsentligt. Det skal bemærkes, at det er adskillige år siden, lededyret blev nedlagt.

5. Flydebro til kajaker i slæbestedet på Nørresand

v/Flådeselskabet Atlanten

Flådeselskabet Atlanten har fremsendt følgende tekst til punktet, samt fremsendt kopi af mail fra Nexø Kajakklub (Bilag C):

I FA har der længe været talt om mulighederne for at etablere bedre adgangsforhold for kajakerne i slæbestedet. Sidst det var oppe at vende, endte det med at waterlisten i den venstre side blev lavet bredere.

Nu er det om igen blevet pustet liv i sagen ved vor sidste generalforsamling:

"Fra Erling Krogh Hansen: Forslag til Flådeselskabet Atlanten, om at arbejde hen i mod en etablering af en flydebro i slæbestedet på Nørresand.

En flydebro ville være til stor glæde for kajakbrugere på Nørresand, ikke kun de lokale kajakroere, men også kajakroere fra hele øen,

Flydebroen kunne etableres i den høje siden af slæbestedet.

Jeg vil gerne gøre et stykke arbejde for at hjælpe med at få en flydebro etableret på Nørresand."

Erling Krogh Hansen, suppleant hos os, er ved at undersøge forskellige alternativer, hvor bl.a. Niels Løvstad har præsenteret en mulig løsningsmodel.

Erling har også været i kontakt med Nexø kajakklub, som er særdeles interesserede i at der kommer forbedrede adgangsforhold på de forskellige havne. Se vedhæftet brev.

Kan vi i FA arbejde videre på forslaget om en flydebro i hø side af slæbestedet på Nørresand?

Referat:

Flådeselskabet Atlanten er velkommen til at etablere en flydebro i slæbestedet, men det er brugerne selv, der skal tage flydebroen op af vandet, når dette er nødvendigt.

6. Den midlertidige sauna på Nørresand

v/Flådeselskabet Atlanten

Flådeselskabet Atlanten har fremsendt følgende tekst til punktet:

Den midlertidige sauna, bygget af Lucas Schmidt, har nu stået opsat på Nørresand i ca. to år. Meningen var at den skulle tages væk efter denne forsøgsperiode, hvilket var hensigten både fra Jacob Jensen og fra Flådeselskabets side. Hvis ønsket om en sauna i vokset frem i denne periode, ville vi diskutere en varig og forbedret løsning når denne forsøgsperiode var overstået.

Vor aftale med JJ er desværre nok aldrig kommet på skrift og for nogle dage siden fik Bjarke Clausen fra Kyst Klar, en aftale med Lucas om at overtage saunaen og en lovning fra JJ om at saunaen kunne blive stående to år mere. Dette kom bagpå os.

Da meldingen fra Lucas og Bjarke er at der er mange aktive saunabrugere i periferien der ønsker at saunaen bliver stående, har Johan Lorentzen, som sauna ansvarlig i FA, gået ind i sagen og forhandlet retten tilbage til FA fra JJ.

I FA bestyrelse har vi besluttet at imødekomme ønsket fra saunabrukerne om at saunaen bliver stående to år mere, hvis Havnerådet siger ok for det. Efter den udvidede forsøgsperiode på to år bliver saunaen taget ned og måske erstattet med noget der er mere velegnet. Dette vil komme an på interessen blandt medlemmerne i FA til den tid. Lucas Schmidt er informeret om at han tager saunaen tilbage.

De elektriske installationer er interimistiske, og bør erstattes med en permanent løsning hvis saunaen bliver stående en periode mere.

Evt. kombineret med eludtag / elstandere til bådene.

Vi gør også opmærksom på at ingen toiletfaciliteter findes på området.

Referat:

Det var enighed om, at den nuværende sauna alene har skullet afdække behovet for en sauna i Gudhjem, og at den aldrig vil blive en varig løsning.

Saunaen i Hasle er stor succes, og en arbejdsgruppe i Sandvig har på kort tid skaffet ekstern finansiering på en kvart million til en ny sauna på Sandvig havn.

Det vil blive drøftet blandt brugerne, om der er brug for en varig sauna. Hvis der kommer en positiv tilbagemelding på dette, vil havnen undersøge muligheden for en fast el-tilslutning. Havnen vil gerne betale strømmen i prøveperioden.

Der er mindre end 300 meter til den store toiletbygning på Gudhjem havn, hvilket er inden for den afstand, hvor det er tilladt at henvise gæster til offentlige toiletter.

Bemærkninger til referatet fra Flådeselskabet Atlanten:

Skal det forstås som at havnegruppen synes at saunaen skal blive stående en toårsperiode mere?

Havnens svar på de indkomne bemærkninger:

Hvis det ønskes, undersøger havnen, om prøveperioden kan forlænges med 2 år.

7. Affaldshåndtering og affaldsstativer på Nørresand.

v/Flådeselskabet Atlanten

Flådeselskabet Atlanten har fremsendt følgende tekst til punktet:

Det har været oppe før, men i FA synes vi ikke at vi har fået svar på hvad der videre ville ske.

I stedet for den store grønne fastlåste container ønsker vi flere mindre affaldsstativer (som den i træ vi havde tidligere) og en opstramning af tømmingen i højsæsonen.

Containeren står ildelugtende og kedeligt placeret midt blandt bænke og bordene hvor vi og vore gæster sidder og ser solnedgang, spiser og hygger.

Referat:

På alle kommunale havne var der tidligere almindelige affaldsstativer, og havnefogederne tømte disse. Denne løsning er man gået bort fra på alle havne, og man har i stedet opsat 600 liters containere. Det er vigtigt, at containeren står synligt fra så stor en del af havnen som muligt, da erfaringerne viser, at

der ellers ”tabes” meget affald. Såfremt der er lugtgener fra containerne vil tømningerne blive foretaget hyppigere, og der kan evt. isættes en plastpose.

Bemærkninger til referatet fra Flådeselskabet Atlanten:

Jan Ole Elleby fortalte at der vil blive tømt anden hver dag i højsæsonen og at der vil blive sat en plasticpose i containeren. Flådeselskabet Atlanten blev bedt om at komme med forslag om ny placering.

Havnens svar på de indkomne bemærkninger:

Havnen opfatter det således, at det *om nødvendigt* kan være hver anden dag.

8. Eventuelt

Intet.

Bilag:

Bilag A – Skitse over forslag til ny indretning af bådoplagspladsen i Nørresand.

Bilag B – Korrespondance om ny bro/bølgebryder i Nørresand.

Bilag C – Mail fra Nexø Kajakklub.

Bilag D – Tom 23 (Gudhjem By- og Mindeforening)

Bilag E – Tom 24 (Gudhjem By- og Mindeforening)

Bilag F – Tom 26 (Gudhjem By- og Mindeforening)