



28. maj 2013

**Referat fra brugerrådsmøde tirsdag den 9. april 2013, Hasle Havn.**

Jf. tidligere fremsendt mødeindkaldelse afholdes mødet, tirsdag den 9. april 2013, kl. 16.30-18.30, i Sejlerstuen på adressen Havnen 23, 3790 Hasle.

Dagsorden teksten er skrevet med sort tekst,  
Referatet er skrevet med blå tekst.

**Inviterede:**

Bornholms Kajakklub, Steen Paldan  
Bytinget, Kaj Erik Mortensen  
Erhvervsfiskerne, Kaj Oluf Holm  
Hasle Havns Venner, Egon Mortensen  
Hasle Marina 1, Susanne Kelmo  
Hasle Marina 2, Carl Johan Abel  
Hasle Sejlklub, Poul Kyhn  
Havnens erhverv, Lars Knudsen  
Småbådeklubben, Carsten Reker Hansen  
Teknik & Miljø, Leder af Veje og Havne Hardy Pedersen, BRK  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Faglig koordinator Jakob Jensen  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Havnefoged Morten Kjær-Andersen  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Sagsbehandler Mogens Stender Alstrup

**Tilstede ved mødet var:**

Bornholms Kajakklub, Steen Paldan  
Bytinget, Kaj Erik Mortensen  
Columbus, Jan Mortensen  
Erhvervsfiskerne, Kaj Oluf Holm  
Hasle Havns Venner, Egon Mortensen  
Hasle Marina 1, Susanne Kelmo  
Hasle Marina 2, Erik Andersen  
Hasle Marina 2, Susanne Kirkholm  
Hasle Sejlklub, Niels Frost  
Havnens erhverv, Lars Knudsen  
Småbådeklubben, Carsten Reker Hansen  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Faglig koordinator Jakob Jensen  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Sagsbehandler Mogens Stender Alstrup



## 1. Godkendelse af dagsorden.

Jakob ønskede et punkt på dagsordenen omhandlende havnens skur reserveret til toilet i Hasle Marina.

Punktet blev sat på dagsordenen som punkt 9.e.

## 2. Ajourføring af adresser, telefonnumre og e-mail adresser.

Herunder hvem de fremmødte repræsenterer.

Jan Mortensen, Columbus, [jansamelmortensen@yahoo.dk](mailto:jansamelmortensen@yahoo.dk)

Susanne Kirkholm, Hasle Marina II deltog i mødet efter aftale med Jakob.

## 3. Næste mødedato, efterår 2013.

22: oktober 2013, kl. 16.30.

## 4. Forslag til vedligehold og anlægsopgaver i 2014.

Det er besluttet at alle efterårsmøderne i brugerrådene have et fast punkt på dagsordenen med ordlyden:

”Forslag til vedligehold og anlægsopgaver”.

Dette så brugerne bliver erindret om, at de har mulighed for at stille forslag til det kommende år.

Punktet er sat på dagsordenen som et orienteringspunkt, således at brugerne i løbet af sæsonen 2013, kan notere disse forslag.

[Mogens orienterede om punktet.](#)

## 5. Redningsstier på havnene.

Der er kåret en vinder af Trygfondens konkurrence vedr. redningsstiger til havne. Se vedlagte bilag: ”Pressemeddelelse fra Trygfonden” og ”Redningsstige - Trygfondens vinderforslag”

De kommunale havne har vi fået gennemgået af trygfondens konsulent, der har udarbejdet en oversigt over Trygfondens anbefaling til placering af stiger og redningskranse.

Som det fremgår af bilaget så har Trygfonden et ønske om at masseproducere redningsstigerne, der er planlagt til at have indbygget lys, og forære dem til havnene, ligesom de i mange år har gjort med redningskranse.

[Mogens orienterede om punktet og Jakob opfordrede evt. interesserede til at undersøge mulighederne for at forestå hele eller dele af produktion.](#)

## 6. Rydning af vinterstandpladserne syd for havnekontoret.

I lighed med 2012, skal vinterstandpladsen syd for havnekontoret være ryddet senest 1. juni 2013. Pladsen skal ryddes helt, dvs. både, stativer, vogne, redskabskasser og lignende skal væk.

Både som ikke skal på vandet i sæsonen 2013, skal flyttes til det befæstede are-

al syd-øst for Espersens Færdigvarefabrik. Plads anvises af havnefogeden. Bådplads-nr. monteres synligt i stævnen styrbords side. Stativer, vogne, redskabskasser og lignende flyttes til arealet vest for Espersens Færdigvarefabrik. Vogne, stativer, redskabskasser m.v. skiltes tydeligt med navn, tlf.nr., samt bådplads-nr. og sættes på række langs det nord-syd gående hegn.

Egon fremførte, at hvis havnen ønsker bådene vinteropbevaret syd for Espersen, så vil det give den enkelte bådejer ekstra omkostninger til at flytte både til arealet syd for Espersen, da bådene skal transporteres relativt langt ad offentlig vej og i nogle tilfælde måske umuligt.

Alternative forslag blev drøftet, herunder græsarealet nord for grillen. Der er ingen aktuelle planer om at flytte vinteropbevaringen.

## 7. Igangværende og kommende projekter/arbejder på havnen.

Herunder:

- a. Planlagt vedligeholdelses arbejder. Liste udleveres på mødet.

Mogens gennemgik listen over de planlagte vedligeholdelsesarbejder. Listen vedlægges referatet.

Havnens lys blev drøftet. En del af havnens lysarmaturer er slidt og nogle er defekte. Lyset søges udbedret bedst muligt indenfor budgettet. Udskiftning af lyskilder er relativt dyrt, da det i mange tilfælde er nødvendigt at anvende lift.

Mulighederne for at udskifte lysstandere/-master blev drøftet.

Susanne Kirkholm spurgte om BRK ville indgå i en dialog om udskiftning af lysstandere i Hasle Marina, hvis ejerforeningerne selv afholdt omkostningerne. BRK vil gerne gå i dialog vedr. nævnte forslag.

Susanne Kelmo spurgte om den defekte lysstander i Ved Hasle Marina II var blevet repareret. Der var synlige ledninger ved dækslet. Mogens mente lysstanderen var blevet repareret.

(Efter mødet har Mogens og Hasle Kutterservice gennemgået lysstanderne. Den omtalte lysstander var repareret, men lystanderen ved slæbestedet var blevet påkørt og skulle repareres. Hasle Kutterservice er blevet bedt om at udbedre skaden hurtigst muligt.)

De defekte strømstandere og havnens el-forbrug blev drøftet.

Egon foreslog, at der blev opsat strømstandere med kortbetaling, således at al strøm blev afregnet.

Jakob var enig i, at det ville være en løsning, men påpegede endvidere, at det ville være meget omkostningstungt med den teknologi der er på markedet i dag, samt at de kommunale havne ikke ville prioritere det på nuværende tidspunkt. Dette bl.a. begrundet i, at havnegruppen forventer en stor udvikling i disse systemer i de år der kommer. Havnen vil sørge for at der er brugbare stik til alle der har brug for måler.

Alle både som har ledning i land og hvor der ikke er mandskab på båden, skal have en bimåler. Bimåleren kan fås på havnekontoret mod et depositum på 400 kr.

Denne regel gælder også, hvis der kun skal lades på bådens batterier.

Carsten oplyste at kablet på den bimåler, han fik for ca. et år siden var begyndt, at mørne.

Kaj ønskede en anden ordning for Café Emajoka, som smider affaldet i containeren ved fiskerbådene, fordi affaldet lugter meget om sommeren.

Kan der ikke findes andre løsninger så bliver Caféen bedt om at opstille affaldscontainere udenfor havnens arealer.

- b.** Hasle Erhvervs- og kulturø, incl Columbus. Projektbeskrivelse for Hasle Erhvervs- og Kulturø vedlægges.

Arbejdet med Hasle Erhvervs- og kulturø fortsætter frem til midten af juni, hvorefter arbejdet ligger stille henover sommersæsonen og genoptages til efteråret. Det er Edgar Nielsen som udfører arbejdet.

Gravearbejdet i forbindelse med kanalen, starter mod syd, ca. der hvor kanalen bliver til en bugt.

For at få mindre uro ved bystranden etableres der en lavvandet forkastning som bryder bølgerne længere ude.

Dette medfører også, at gennemsejlingen for joller m.m. i den ydre forkastning opretholdes, samt at der etableres en bro over gennembydningen.

I forbindelse med flytningen af havnebadet, har det hele tiden været planen at havnebadet skal justeres med supplerende opdrift/ballast. Ingeniøren regner på dette.

Tidspunktet for flytningen af havnebadet er ikke kendt.

- c.** Kommunalbestyrelsen har på mødet i marts 2013 bevilget 1.000.000,- kr. til Erhvervs- og Kulturøen i Hasle, så dette er stort set fuldt finansieret i alt ca. 7,2 mio. kr, se vedhæftede projektbeskrivelse, projektet forsøges igangsat i april med pause i sommersæsonen, og med afslutning i efteråret 2013.

Der er afsat 250.000 til planlægning af nye projekter.

- d.** Maste og kajakskur: Kommunalbestyrelsen har i marts bevilget 200.000kr til skuret og der er opnået byggetilladelse, Arkitekten er ved at fastlægge de sidste detaljer så byggeriet kan komme i gang.

Masteskuret planlægges færdigt med udgangen af maj 2013. De færdige tegninger forventes i uge 15.

Masteskuret skal placeres på en del af asfaltarealet.

Egon og Kaj mener, at det er problematisk, at masteskuret tager ca. 8 P-pladser.

Erik tilsluttede sig kritikken, da Hasle Mariane 1 og 2 har også problemer med antallet af P-pladser, da projektet har anlagt færre pladser en oprindeligt planlagt. Oprindeligt var der planlagt 2 P-pladser pr. bolig, nu er der kun anlagt en P-plads pr. bolig.

Jakob oplyste, at der er planlagt et stort P-plads areal syd for Espersen, til aflastning for parkeringen på havnen.

Susanne Kelmo fremførte, at folk gerne vil parkere centralt.

Steen og Susanne Kirkholm, mener som Jakob, at bilerne ikke skal være lige på kajerne.

Kaj Erik anførte, at der er forskellige P-muligheder rundt omkring på havnen og foreslog at man droppede cykelstien på serpentinervejen og etablerede P-pladser i stedet for. Havnen vil gå videre med denne mulighed til Vejafdelingen.

Der blev udtrykt ønske om opsætning af rensborde ved Tuborg Havn og ved fiskeredskabsskurene i Marinaen.

Der er planlagt rensbord i Tuborg havn, yderligere kan ikke realiseret af havnens driftsmidler i 2013.

Steen har fremsendt en bemærkning til referatet, af hvilken det fremgår; at Jakob oplyser, at det ikke er Hasle Havns problem, at bygherren ikke har anlagt flere P-pladser.

- e. Der er givet byggetilladelse til opførelse af 7 nye 6 m<sup>2</sup> fiskeredskabsskure (4 sammenbyggede til 2) plantegning udleveres på mødet.

Egon ønskede oplyst, hvem der bygger de forskellige redskabsskure.

Michael Andersen har en liste over fordelingen af redskabsskurene.

Plantegning og fordeling eftersendes det endelige referat..

## 8. Opfølgning fra sidste møde.

- a. Brug af havnebad.

Mogens efterlyste tilkendegivelser vedr. brug af havnebadet

Susanne Kelmo og Susanne Kirkholm vil gerne have en tidsbegrænsning, da de var bekymret for larm fra unge mennesker og foreslog et badeforbud efter kl. 22.00.

Det blev besluttet, at havnebadet er åbent for alle og er åbent 24 timer i døgnet, som en prøve.

Kaj bad om at få lys på havnebadet, så det kan se fra søfarende.

Vedr. drift af saunaen, så er dette planlagt til at foregå i foreningsregi. Gugga arbejder med dette.

Susanne Kelmo har fremsendt en bemærkning til referatet, af hvilken det fremgår; at Susanne også tilsluttede sig, at havnebadet har åbent 24 timer i døgnet som en prøve.

- b. Lukning af gennembrydningen i den sydlige ydre forkastning, Det er planen, at der som en del af Hasle Erhvervs- og Kulturø etableres yderligere undervandsforkastninger ud for stranden så bølgeuroen i stranden og dermed også gennembrydningen reduceres, det er både for at kunne fastholde sand på bystranden (der tilføres mere sand) og for at kunne bevare jolle/ kajakgennemsejlingen.

Se punkt 7.b.

- c. Nedsættelse af en arbejdsgruppe for at fastlægge en endelig prioritering af alle kajer, nu her hvor projektet med omdannelse af kajerne er tæt på en afslutning.

Interesserede kan henvende sig til Mogens.

Følgende meldte sig på mødet:

Columbus, Jan Mortensen  
Erhvervsfiskerne, Kaj Oluf Holm  
Hasle Havns Venner, Egon Mortensen  
Hasle Sejlklub, Niels Frost  
Småbådeklubben, Carsten Reker Hansen

- d. Opstilling af masterkran.

Mastekranen opsættes på kajen udfor Hasle Sejlklub og kan efterfølgende flyttes, hvis det findes hensigtsmæssigt.

Når det er afgjort hvor Hansa skal i Tuborg Havn, monteres tre store fortøjningsringe til Hansa.

- e. Skur reserveret til toilet i Hasle Marina  
Jakob havde bedt om at få dette punkt på dagsordenen.

Trods aftalen fra sidste brugermøde, ønskes skuret solgt nu, da det ikke vurderes at der i fremtiden vil være driftsmidler til at drifte endnu et toilet.

Susanne Kirkholm ønskede oplyst hvordan et salg vil finde sted. Jakob forventer at skuret sælges i offentligt udbud, men vil undersøge om ejerforeningerne har forkøbsret til køb af skuret.

Susanne Kelmo har fremsendt en bemærkning til referatet, af hvilken det fremgår; at begge ejerforeninger vil få skriftlig besked, når toiletskuret blev sat i offentligt udbud.

**Indkomne forslag:****9. Steen Paldan**

- a. Hvornår er saunaen klar og hvordan må den benyttes – hvem administrerer?  
Benyttelsen afventer etablering af en forening som det hele tiden har været planen.  
Køres der mere sand ud på stranden, som den er nu, kan den ikke bruges?  
Se punkt 8.
- b. Lukkes kanalen (mellem nye strand og havnens yderbassin) eller er der håb om den bevares som den er p.t.?  
Se punkt 8.

**10. Susanne Kelmo**

- a. Tidsplan for havne projektet.  
Se punkt 7.
- b. Kan vi forvente, at tidsplanen holder.  
Der foreligger endnu ikke endelige tilladelser til hele kanalprojektet, men vi forventer at tidsplanen holder.

[Se pkt. 7.b.](#)

**11. Carsten Reker Hansen**

- a. Forslag til en person til at føre tilsyn og vedligehold af havnen (Seniorjobber eller lignende).  
Der er ingen planer om seniorjobber eller lignende til at føre tilsyn, men der har været personer tilknyttet Hasle Havn til renholdelse og lignende.
- b. Markedsføring af Hasle havn for faste brugere og gæster.  
Hasle Havn markedsføres på lige fod med andre kommunale havne på Bornholm set i forhold til gæster: Vi overvejer hvordan vi kan markedsføre; at det nu er muligt for alle at få en båd i en af de kommunale havne og ofte også i den havn man ønsker.
- c. Udnyttelse af havnekajerne, plads til større skibe ved bl.a. aftenanløb m.m.  
De kommunale havne har modtagepligt og afviser kun hvis vi ikke har plads, og det er ikke aktuelt i Hasle.
- d. Forslag om større "Flow" og liv ved kajerne ved Grillen og Cafèen  
Se punkt 8.
- e. Ledige jollepladser - bedre udnyttelse af lystbådehavnen og kajen neden for siloen.  
Se punkt 8.
- f. Forslag om en benzinstander på havnen.  
Havnen har ingen planer om salg af benzin på Hasle Havn. Hvis nogen ønsker at etablere mulighed for salg af benzin, så vil havnen gerne give sin tilladelse hertil.
- g. Modtagelse af toiletvand og udslagskumme til turistsejlere.  
Erfaringer fra det anlæg vi har i Allinge betyder, at der ingen aktuelle planer er om flere sådanne anlæg i de kommunale havne, nye lovkrav kan ændre på dette.

- h.** Findes der planer for den daglige drift af havnen efter ændringen fra industri- og fiskerihavn til kreativ havn og fiskerihavn. Hasle Havns drift er en del af den samlede drift af de kommunale havne, og tilpasningen til mere og mere rekreativitet er en udfordring i Hasle som i de andre havne. I 2013 blev det samlede budget for de kommunale havne reduceret, hvilket medfører yderligere udfordringer.

Carsten ønskede, at havnens telefonsvarer, svarer både på Dansk og engelsk. Der var opbakning til forslaget og Jakob undersøger muligheden.

#### **Evt.**

Kaj Erik ønske oplyst om containeren på Tuborg ville blive flyttet. Jakob bekræftede dette.

Susanne Kirkholm spurgte om det var let, at få en plads i Hasle Havn. Der burde være plads i Hasle Havn, men Susanne blev bedt om at tage kontakt til Michael Andersen i Tejn.

Susanne Kelmo var glad for den udførte reparation af stencement som var udført i Hasle Marina I, men oplyste, at der var kommet et nyt hul ved siden af.

Mogens Stender Alstrup  
Referent

#### **Bilag:**

- Pressemeddelelse fra Trygfonden.
- Redningsstige - Trygfondens vinderforslag.
- Hasle Erhvervs- & Kulturø – Projektbeskrivelse
- Liste over vedligeholdelsesarbejder
- Plantegning og fordeling af skure - eftersendes det endelige referat.