



16. nov 2012.

### Referat fra brugerrådsmøde, Hasle Havn.

Jf. tidligere fremsendt mødeindkaldelse afholdes mødet, tirsdag den 23. oktober 2012, kl. 16.30-18.00, i Sejlerstuen på adressen Havnen 23, 3790 Hasle.

#### Inviterede:

Erhvervsfiskerne, Kaj Oluf Holm  
Hasle Havns Venner, Egon Mortensen  
Hasle Marina 1, Susanne Kelmo  
Hasle Marina 2, Carl Johan Abel  
Hasle Sejlklub, Poul Kyhn  
Havnens erhverv, Lars Knudsen  
Bytinget, Kaj Erik Mortensen  
Småbådeklubben, Lars Thisted  
Teknik & Miljø, Leder af Veje og Havne Hardy Pedersen, BRK  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Faglig koordinator Jakob Jensen  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Havnefoged Morten Kjær-Andersen  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Sagsbehandler Mogens Stender Alstrup

#### Tilstede ved mødet var:

Erhvervsfiskerne, Kaj Oluf Holm  
Hasle Havns Venner, Egon Mortensen  
Hasle Marina 1, Susanne Kelmo  
Hasle Sejlklub, Poul Kyhn  
Bytinget, Kaj Erik Mortensen  
Småbådeklubben, Lars Thisted  
Bornholms Kajakklub, Per Rønne Jensen, formand  
Bornholms Kajakklub, Steen Paldan, sekretær  
Teknik & Miljø, Leder af Veje og Havne Hardy Pedersen, BRK  
Teknik & Miljø's havnegruppe, Sagsbehandler Mogens Stender Alstrup

#### 1. Godkendelse af dagsorden.

Bemærkning fra Kaj Erik Mortensen: tidligere har punktet ”opfølgning fra sidste møde” været et punkt på dagsordenen. Kaj Erik ønsker at dette fremover bliver et fast punkt.



## 2. Ajourføring af adresser, telefonnumre og e-mail adresser.

Herunder hvem de fremmødte repræsenterer.

Susanne Kelmo ny e-mailadresse: [sus.j.kelmo@gmail.com](mailto:sus.j.kelmo@gmail.com)

Bornholms Kajakklubs e-mailadresse: [sek@bornholmskajakklub.dk](mailto:sek@bornholmskajakklub.dk)

tlf. 4014 4995

Bornholms Kajakklub er en ny forening på Hasle Havn. Klubben har indgået et samarbejde med Hasle Sejlklub, herunder at klubben kan anvende Sejlklubbens lokaler.

## 3. Næste mødedato, forår 2013.

Tirsdag d. 9. april 2013 kl. 16.30 i sejlerstuen på Hasle Havn.

## 4. Høring vedr. aflevering af farligt affald på de kommunale havne.

Teknik- og Miljøudvalget har 4. juni 2012, besluttet at sende dagsordenspunkt 17 om ”Aflevering af farligt affald på de kommunale havne” i høring i de respektive brugerråd.

Punkt 17 er vedhæftet dagsordenen som bilag.

Hardy gennemgik de tre forslag, som derefter blev drøftet.

Brugerrådet fandt at den nuværende ordning fungerede tilfredsstillende og er ikke indstillet på at betale de ekstra omkostninger, som de to nye forslag i vedhæftede bilag (Aflevering af farligt affald på de kommunale havne) vil medføre.

## 5. Status på områdebestemt byfornyelse i Hasle.

Hardy oplyste at alle kajer forventes afsluttet 2012. Havnebadet og saunaen forventes ligeledes afsluttet i 2012.

Kanalmiljøet ventes påbegyndt i løbet af foråret 2013 og der arbejdes i øjeblikket på et projekt for arealerne vest for kanalen. Der skal ansøges bevilling til dette og Hardy mener at der kommer et punkt på Teknik & Miljøudvalgets (TMU) dagsorden i løbet af november 2012.

Kanalmiljø, der er ikke endelig tilladelse endnu, men der forventes ikke fuldt gennemløb fra Tuborg Havn til havet, før der er erfaringer med et styret gennemløb. En sluse som kan lukkes i dårligt vejr kan være en mulighed.

Kaj Oluf og Egon ønskede oplyst hvornår gennembrydningen af den sydlige ydre forkastning lukkes. Åbningen har medført, at havnen er blevet en noget mere urolig. Et forhold som de ved flere lejligheder har gjort opmærksom på og at emnet også blev drøftet på sidste møde.

Hardy og Mogens kunne ikke besvare dette spørgsmål.

Kaj Erik supplerede med at trappen foran havnekontoret gøres færdigt. Der arbejdes med et aktivitetsareal på græsarealet syd for havnekontoret, hvor blandt andet styrehuset fra den gamle færge ”Korshage” kunne indgå. Der er afsat 150.000 til området. Der tegnes på en mindre scene med sejloverdækning.

En mindre fodboldbane/miniarena har været drøftet, men der er ikke truffet nogen beslutning.

Poul stillede spørgsmål til vinteropbevaringspladser og refererede til et tidligere tilsagn om vinterstandpladser på P-arealet ved Sejlklubben. Tilsagnet er så vidt det erindres fra 2006/2007 eller tidligere.

Hardy oplyste, at BRK gerne indgår i dialog om vinteropbevaringspladser, samt at der for nævnte område er lavet en ny lokalplan.

Mogens informerede om, at de nuværende vinteropbevaringspladser på det befæstede areal øst for bassin 3 er gældende fra år til år og at kun både som skal på vandet i løbet af foråret 2013 (inden 1. juni 2013) må anvende denne plads. Øvrige både henvises til det befæstede areal øst for Espersens fabrik.

Poul spurgte om det var blevet besluttet, hvor mastekranen skal opstilles. Der var enighed om, at kranens fremtidige placering ikke kunne fastlægges på nuværende tidspunkt.

Udgifter til montering og demontering af master afholdes af havnen i rimeligt omfang, hvilket indebærer at mobilkraner ikke kan rekvireres til enkeltoptagninger.

## 6. Hækbøjer

Sejlklubbens foreløbige erfaringer med forsøgsordningen.

Medlemmer af Hasle Sejlklub har fået tilladelse til, for egen regning, at opsætte hækbøjer som supplement/erstatning for fleksible agterfortøjninger i bassin 3.

Sejlklubben har gode erfaringer med hækbøjerne, da de er nemme at få fat i, når både skal på plads.

Bådejerne ønsker at denne ordning fortsættes.

## 7. Status skure

Status fiskeredskabsskure til lystfiskere, samt masteskur og evt. kombineret med kajakopbevaring.

Ansøgning om byggetilladelse til opførelse af 3 dobbelte redskabsskure (6 redskabsrum), samt et masteskur forventes at indsendt i uge 43.

Redskabsskurene opføres privat inden for byggefeltet i lokalplanen og på en standart areallejekontrakt. Masteskuret forventes opført af BRK.

Det blev oplyst at Steen, Kim Ole (Hasle Sejlklub) og Jakob har drøftet muligheden for et kombineret maste- og kajakskur på 20 x 4 m. ved Sejlklubben, samt at det forventes at TMU ansøges om en anlægsbevilling til nævnte.

Susanne spurgte om muligheden for at kajakroere fra Hasle Marina I også kunne benytte skuret. Det blev aftalt at interesserede kunne henvende sig til Bornholms Kajakklub.

Bornholms Kajakklub havde følgende bemærkning/indsigelse til fremsendte udkast til

referatet:

”Vi har en indsigelse til referatet.

Udsendte tegning er fra 2010 og er ikke velegnet til kajakopbevaring herunder adgangsforhold med smalle døre man aldrig får en kajak ind ad.

Vores formand Per Rønne-Jensen har bedt Jakob Jensen om at få tilsendt de tegninger der blev revideret efter vores møde i Hasle Sejlklub, idet vi meget gerne vil have medindflydelse på:

- Adgangsforhold (det er bl.a. børn der skal slæbe kajaker ind/ud)
- Indretning med hylde, (polstring, afstand skal svare til skot, fastlåsning (tyverisikring)) af kajaker mm.
- Skuret har et meget skråt tag der tager hyldeplads i den ene side – kan der gøres noget ved det? Hvorfor ikke bare almindeligt spidstag?
- Endelig ville det være bedst med en langsgående midteropdeling således, at maste- og kajakdel er fysisk adskilt, og der er optimal støtte på kajakhylderne.

Er placeringen af maste/kajakskuret mellem sejlklubben og P-pladsen korrekt?

Vi fik under mødet med HS og Jakob Jensen indtryk af, at det skulle ligge på nordsiden af hækken.

På tegningen af 201, ser det ud til, at arkitekten ikke tænker over, at der i en af enderne naturligvis skal være 20 m friplads så man kan komme ind i skuret. Det er der vist ikke mellem sejlklubben eller hvis der parkerer biler på P-pladsen.”

Havnens svar til indsigelsen:

”På udsendelsestidspunktet for udkastet til referatet var der ikke udarbejdet en separat tegning af maste-/kajakskuret.

På ovenstående møde, mellem Hasle Sejlklub, Bornholms Kajakklub og Jakob Jensen, blev det aftalt at øge størrelsen af det oprindeligt planlagte maste-/redskabskur til 4 x 20 m, da formålet med skuret er blevet ændret til et maste-/kajakskur.

Bornholms kajakklub menes ikke at være blevet stillet en revideret tegning i udsigt i forbindelse med mødet.

For at imødekomme Kajakklubbens ønske er der dog efterfølgende udarbejdet en skitse over det kommende maste-/kajakskur.

Skitsen vedhæftes det endelige referat og erstatter bilagene ”Masteskur 2 (masteskur og redskabsrum) og Masteskur 3 (masteskur og redskabsrum).”

Der vil først blive udarbejdet en egentlig tegning af skuret, hvis pengene bliver bevilget.

I forbindelse med dette arbejde, vil Bornholms Kajakklub kunne blive inddraget i indretningen af skuret.

Vedr. placeringen af maste-/kajakskuret er dette et forslag og ikke nødvendigvis udtryk for den endelige placering.”

#### 8. **Orientering om Hasle Sejlklubs henvendelse vedr. forslag om brugerfinansiering af Y-bomme i Hasle Havn.**

Essens af forslaget er: ”Brugerne betaler for anskaffelsen af en Y-bom pr. båd. Når bommen monteres overgår ejerskabet af bommen til havnen og bådejeren får rabat for

Y-bommen i x antal år indtil bommen er betalt. Hvis bådejeren opsiger pladsen inden Y-bommen er betalt er pengene tabt.”

Hardy informerede om, at Hasle Sejlklubs forslag har været drøftet i Havnegruppen i BRK. Resultatet af drøftelsen blev, at Havnegruppen ikke ønsker private y-bomme i havnene.

Nye Y-bomme i de kommunale havne, kan etableres i den udstrækning, anlægsmidlerne prioriteres og bevilges.

## 9. Afvikling af private Y-bomme

Da Teknik og Miljø løbende arbejder med forenkling af administrationen af bådpladser ønskes muligheder for overtagelse af de private y-bomme drøftet.

Hardy oplyste, at BRK vil indlede drøftelser med ejere af private bomme i de kommunale havne i bestræbelserne på, at disse søges afviklet.

## Indkomne forslag:

### 10. Asfalskader langs terrasserne ved Hasle Marina I (Susanne).

Susanne udtrykte stor tilfredshed med den nye vandafledning som er blevet etableret.

Endvidere ønskede Susanne oplyst hvem der skal vedligeholde asfalten og arealerne ved Hasle Marina I.

Hardy oplyste at vejen var en privat fælles vej, hvor Hasle Marina I og II, samt havnen har en fælles forpligtelse til at vedligeholde denne. Tilsvarende gælder stier, snerydning/glatførebekæmpelse og vedligeholdelse af grønne arealer.

Der har tidligere været afholdt møder med henblik på en løsning af denne fælles opgave, der dog ikke resulterede i aftale.

Havnegruppen vil tage kontakt til Hasle Marina I og II, mhp. indgåelse af en sådan aftale.

### 11. Evt.

- a. Egon oplyste at Rønne Havn sprøjter mod ukrudt og at både kan højtrykspules på kajen. Han ønskede oplyst hvorfor BRK ikke gør det samme. Hardy svarede, at der i BRK ligger en beslutning om ikke at anvende pesticider i forbindelse med ukrudtsbekæmpelse, samt at miljøskadelige stoffer fra lystbåde skal opsamles.
- b. Egon spurgte hvordan BRK kan opføre en sauna- og toiletbygning på havnen som ikke skal males rød, når alle private skure og bygninger, skal være røde. Hardy svarede, at det er en beslutning taget af arkitekter ud fra en helhedsbetragtning, da bygningen var en del af den samlede havnebadsløsning.

- c. Susanne oplyste at flere boligejere i Hasle Marina I, var interesserede i at overtage havnens skur i Marinaen.  
Poul mente ikke at dette kunne komme på tale, da skuret oprindeligt var tænkt som et toilet til havnens brugere.  
Hardy oplyste at der generelt i BRK var fokus på driftsomkostningerne til drift af offentlige toiletter og at BRK af samme årsag havde nedlagt flere offentlige toiletter.  
Kaj Erik foreslog, at man evt. kunne rengøre/drifte toiletterne via en partnerskabsaftale hvor private påtager sig rengøringsopgaven.  
Mogens oplyste at med opførelsen af den nye toilet-/saunabygning ved havnebadet, var der kommet andre toiletter i området, samt at skuret ikke vil blive solgt indenfor det første år.  
Poul fastholdt sit synspunkt om at toilettet ved Hasle Marina skal opføres.
- d. I fm. nedlæggelse olieberedskabslageret, blev der spurgt til hvilken betydning, at det vil få for Hasle Havn.  
Nedlæggelsen ventes ikke at få negative konsekvenser for havnen og BRK har pt. ingen planer for ændring af anvendelse af Vestkajen, som konsekvens af nedlæggelsen af olieberedskabslageret.
- e. Det blev udtrykt tilfredshed med at den sunkne flodpram var blevet fjernet og der blev spurgt til, hvad BRK vil gøre for at undgå lignende udfordringer i fremtiden.  
Hardy oplyste, at den kommunale havnegruppe arbejder med retningslinjer for at imødegå lignende situationer.

Mogens Stender Alstrup  
Referent

**Bilag:**

Bilag: Aflevering af farligt affald på de kommunale havne  
Tegning: Placering redskabsskure og masteskur  
Skitse: Skitse maste-kajakskur, Hasle 14-11-2012