



## Referat

### Referat fra brugerrådsmødet den 2. december 2014 om Nørrekås Lystbådehavn

#### Deltagere:

Rønne Sejlklub v/ Anders Funch Nielsen  
Rønne Roklub v/ Michael Andersen  
Vendekredsen v/ Børge Olsen  
Rønne Handelsstandsforening v/ Betina Lund  
Strandjægerne v/ Robert Pedersen + Michael Jørgensen  
Havnefoged Mogens Stender Alstrup  
Suppleant for Havørreden Poul-Erik Olsen  
Fritidsfiskerne v/Jørn Olsen

#### Afbud/ ikke fremmødt

BSF v/ Holger Jespersen  
Faglig koordinator Jakob Jensen  
Leder for veje og havne Hardy Pedersen  
Fluefiskerne v/ Martin Nielsen  
Calypso v/ Preben Kofod  
Havørreden v/ Erik Thorsen  
Radioamatørerne v/ Erik Valsgaard



## 1. Godkendelse af dagsorden

**Ref:** Da dagsorden ikke var udsendt rettidigt, indledte Mogens mødet med at spørge om dette forhold gav anledning til bemærkninger/protoster mod afholdelse af mødet.

Havnegruppen fik en løftet pegefinger af brugerrådsrepræsentanterne for ikke at have udsendt dagsordenen rettidigt, og det blev endvidere fremhævet, at indeværende møde allerede var flyttet fra 11. november 2014 til 2. december 2014 for at kunne levere en gennemarbejdet dagsorden.

Brugerrådet besluttede at gennemføre mødet.

Dagsordenspunkterne 6 & 7 var gentaget som 9 & 10 Mogens foreslog derfor at lade pkt. 9 & 10 udgå.

Dette blev vedtaget.

Michael havde fremsendt forslag indeholdende ønske om drøftelse af vandkvaliteten indenfor den yderste vestlige forkastning.

Pkt. blev medtaget under pkt. 26.

## 2. Ajourføring af adresseliste

Adresselisten blev ajourført.

## 3. Næste mødedato

Forslag:

Tirsdag d. 14. april 2015 kl. 16.00.

Tirsdag d. 20. oktober 2015 kl. 16.00.

**Ref:** Begge datoer og tidspunkter blev godkendt af brugerrådet:

Børge spurgte om brugerrådet kunne forvente at der ville blive afholdt to brugerrådsmøder i 2015, da der kun var blevet afholdt et brugermøde i 2014. Poul Erik supplerede med bemærkningen, at det er Teknik & Miljø som har bedt om to årlige møder og derfor var forundret over, at det planlagte brugerrådsmøde foråret 2014 var blevet aflyst.

Mogens forventer, at der afholdes to brugerrådsmøder i 2015.

Robert havde indsendt et spørgsmål til Teknik & Miljø i forbindelse med det ikke afholdte møde. Robert mener ikke at have modtaget svar på sin henvendelse. Mogens undersøger sagen.

#### 4. Statistik for sæsonen 2014

Tallene for 2013 og 2014 kan ikke umiddelbart ikke sammenlignes, idet tallene for 2013 ikke var inkluderet de bornholmske både der har gæstet bornholmske havne ved køb af frihavnskort. Fremadrettet vil statistiktallene vil kunne anvendes til sammenligning med forrige år og til budgetstyring.

**Ref:** Adspurgt oplyste Mogens, i forhold til sæsonen 2013 har der i sæsonen 2014 været en tilbagegang på Nørrekås Lystbådehavn på godt 6 %, mens der på de kommunale havne under et har været en tilbagegang knapt 11 %.

#### 5. Budget 2015

Kommunalbestyrelsen har besluttet at egen indtjeningen på havnene skal øges ved en forhøjelse af taksterne.

Det godkendte budget indeholder en forhøjelse af taksterne for hjemmehørende både på ca. 25 % og Gæstetaksterne på ca. 35 %.

Disse takststigninger vurderes at skabe balance mellem indtægtsniveauet og udgiftsniveauet baseret på niveauet i 2014, hvor indtægtsniveauet er reduceret ved Bornholms Express ophør, reduktioner i fiskeriet, og for mange uudlejede havnebygninger og arealer.

Udgiftsniveauet i 2014 afspejler et år med meget hård prioritering.

Balance i driftsbudgettet kunne også være opnået ved en reduktion af udgifterne på havnene. Derfor har det også været på brugerrådets dagsorden, om der var opgaver brugerne kunne være behjælpelige med.

**Ref:** Poul Erik mener ikke det burde være lystbådeejernes problem, at der er en indtægtsnedgang i fm. nedlæggelsen af sejladsen med Bornholms Express. Mogens svarede at de kommunale havnes driftes samlet og at dette også omfatter evt. udligning af økonomien mellem de enkelte havne.

Anders oplyste at, på nuværende tidspunkt har to medlemmer af Rønne Sejlklub sat deres både til salg, som følge af de kommende takststigninger.

Flere brugerrådsrepræsentanter mener ikke at serviceniveauet i de bornholmske kommunale havne står mål med pris og service i andre nærliggende havne i Sverige, Tyskland og Polen.

Børge mener ikke at Polen kan bruges som sammenlignings grundlag, da både priser og lønninger ligger noget under det danske løn- og prisniveau.

Havneafgiften i Flensborg er ifølge Anders sat ned, til gengæld betaler gæsterne for andre ydelser som strøm, vand, bad og internet via betalingsstandarder.

Mogens oplyste, at denne mulighed har været drøftet i Teknik & Miljø, som vurderer, at etableringen af disse standarder vil være meget omkostningstung. Endvidere er det Teknik & Miljø's oplevelse, at gæsterne finder det nuværen-

de prisniveau rimeligt, da nævnte ydelser indgår i prisen.

Anders har talt med flere gæstesejlere, som finder prisniveauet højt og deler derfor ikke Teknik & Miljø's opfattelse af gæstetaksterne.

Anders mener, at klubbernes motivation til at bistå havnen med løsning af opgaver nok er væk, som følge af den store prisstigning.

## **6. Takstregulativet, takstforhøjelser og bådpladser. (Indsendt af Strandjægerafdelingen af Nørrekås)**

Der ønskes en drøftelse af ovenstående punkt.

De dystre udsigter for 2015, hvor der er en ubalance på ca. 1 million, og et krav om at der skal skabes balance, kunne alternativt være løst ved at reducere antallet af havnefogeder med 2-3 personer, men Jakob er af den opfattelse at vi ikke kan spares os til god service og en god oplevelse, og Jakob har ikke hørt fra nogen gæstesejlere at det er dyrt (når de har fået at vide at når overnatningen er betalt så er det all inklusiv, det vil sige at der er betalt for bad og toilet, strøm vand og internet.)

**Ref:** Punktet var stort set sammenfaldende med pkt. 5 og de to punkter blev derfor behandlet som et punkt.

## **7. Forslag til vedligeholdelse og anlæg 2015**

Brugerrådsrepræsentanternes forslag til vedligeholdelses- og anlægsopgaver

**Ref:** Mogens forklarede, at flere opgaver ikke var blevet udført, selvom der var afsat midler til dette, eks. maling af redskabsskurene og etablering af strømstander på den østlige flydebro. Dette for at skaffe økonomi til reparation af den vestlige bro i det vestlige inderbassin, hvor Mogens vurderer, at broen er i meget dårlig stand og derfor prioriterer broen højere.

Brugerrådet bakkede op om denne beslutning.

Anders ønskede udskiftning af pæle flere steder på havnen.

Mogens oplyste, at Teknik & Miljø er vidende om dette behov og at der enten skal findes en ny løsning til nedramning af pæle, da Rønne Havns rammeslag ikke længere kan anvendes eller også skal pæle-fortøjningerne erstattes an andre fortøjningsløsninger, som eks. bøjer.

Anders ønsker bøjer eller Y-bomme, men ikke ringe med fleksible agterfortøjninger.

Børge spurgte hvorfor plankeværket til tremmegården ikke var blevet repareret eller fjernet.

Mogens oplyste, at midlerne til dette arbejde var overført til reparation af ovennævnte bro, samt udarbejdelsen af tre forslag til ombygningen af areaerne mellem Snellemarkcentret, det tidligere havnekontor på Rønne Havn og ved Nørrekås helt ud til havet ikke er afsluttet og det derfor er uvist hvad der skal ske med tremmegården.

Betina spurgte til forløbet af nævnte proces - projektet opstartes i februar 2015 med offentligt møde.

Brugerrådet ønsker de bortprioriterede opgaver gennemført, samt en gennemgang og reparation af havnens broer og moler.

Robert vil gerne have ført til referat, at han ikke er tilfreds med Havnegruppens administration i Tejn.

### **8. Udlevering af bådmærker**

Udlevering af bådmærker i 2014 har været meget ressourcekrævende, og der er fortsat et uacceptabelt antal både, stativer og kasser uden bådmærker.

Havnegruppen vil gerne have en drøftelse i brugerrådet af hvordan klubberne kan inddrages i at flere bådejere får afhentet og påsat bådmærke.

Foreninger med både på havnen skal fortsat aflevere en liste med de foreningsejede både.

Redskabskasser vil i fremtiden også blive fjernet fra havnen hvis de ikke har mærke.

På sidste møde spurgte Ole Sig om bådpladsmærker evt. kunne undværes for både og kajaker mm. Som opbevares i foreningernes bygninger. Teknik og miljø ønsker at dette indgår i drøftelserne.

**Ref:** Anders tilbød, at bådejerne i 2015 kunne afhente deres bådplads-/stativ- og redskabskassemærker hos Øens Marinecenter.

Tilbuddet forudsætter en liste/regneark, evt. via dropboks, fra Teknik & Miljø indeholdende de nødvendige oplysninger, for at kunne udlevere de pågældende mærker.

Brugerrådet bakkede op om forslaget og Mogens undersøger mulighederne, for at gennemføre forslaget i praksis.

Vedr. Ole Sigs spørgsmål fra sidste brugerrådsmøde, mener brugerrådet ikke, at der er behov for bådpladsmærker på kajaker som ligger inden døre.

**9. Takstregulativet, takstforhøjelser og bådpladser ( Indsendt af Strandjægerforeningen af Nørrekås )**

**Ref:** Udgår se pkt. 6

**10. Forslag til vedligeholdelse og anlæg 2015**

Brugerrådsrepræsentanternes forslag til vedligeholdelses- og anlægsopgaver.

**Ref:** Udgår se pkt. 7

**11. Havnens bemanning sommer og vinter.**

I 2014 har havnens bemanning været Mogens suppleret af afløseren i juni, juli og august, Mogens deler så sin tid mellem Hasle og Nørrekås, og har kontor på disse 2 havne.

**Ref:** Ingen bemærkninger

**12. Etablering af handicap P-plads ved Nørrekås Lystbådehavn. (Indsendt af bruger på Nørrekås)**

Remisevej er off. Vej, og det er aftalt, at vejmyndigheden ansøger Bornholms Politi om tilladelse til at etablere en handicap P-plads ved Nørrekås. P-pladsen ønskes etableret på P-arealet nord for det gamle rensningsanlæg på Remisevej.

**Ref:** Brugerrådet bakkede op om etableringen af en handicap P-plads.

**13. Drøftelse af brugen af metalfortøjningsringe.**

Teknik & Miljø har i flere tilfælde konstateret, at bådere anvender metalringe på havnens pullerter fremfor tov. Da metalringene slider meget på pullerterne mener Teknik & Miljø det skal stoppe, men hører gerne argumenter for brugen af metalringe.

**Ref:** Brugerrådet støtter Teknik & Miljø og mener at metalringene skal væk.

**14. Brugernes dokumentation af gyldig ansvarsforsikring for deres lystfartøj.**

Brugerrådene støttede i efteråret 2013 op om Teknik & Miljø's ønske om tvungen ansvarsforsikring for alle hjemmehørende både. Bland andet set i lyset af at alle gæstebåde ikke har krav om ansvarsforsikring,

vurder havnen at det er tilstrækkeligt at vi har tillid til at alle hjemmehørende både har ansvarsforsikring.

**Ref:** Anders mener at det bør være et krav, at bådejerne (fastliggerne) har ansvarsforsikring.

Brugerrådet tilslutter sig Anders synspunkt.

Anders vil gerne kontrollere bådejernes ansvarsforsikringer i forbindelse med udlevering af bådpladsmærker jf. pkt. 8

#### **15. Opfølgning på udsendelse af foreløbig dagsorden.**

Brugerrådet fremsatte på sidste brugerrådsmøde ønske om, at der udsendes en foreløbig dagsorden sammen med mødeindkaldelsen, Dette ønske er imødekommet i forbindelse med indkaldelsen til dette møde. Teknik & Miljø ønsker brugernes holdning til om de synes det er en god model.

**Ref:** Brugerrådet ser gerne at ordningen fortsætter.

#### **16. Vedligeholdelse af havnens broer.**

Der er tilsammen udskiftet knapt 80 planker på havnens to flydebroer. Udbedring af isskader på træbroen ved den vestlige flydebro er også gennemført.

Broen benyttes blandt andet af Rønne Sejlklubs juniorafdeling. Endvidere er der på den vestlige gangbro i havnens vestlige inderbassin, blevet udskiftet ca. 15 m bærende bjælker, konstruktionsprincippet er uheldigt og resten af broen vil blive ændret til et nyt princip, der hvor det er nødvendigt at udbedre.

Den vestlige flydebro får nye ankerkæder i det omfang det er nødvendigt. Spækning af kajerne ved Strandjægerne klubhus/det østlige inderbassins nordøstlige hjørne indgår i en samlet prioritering for alle de kommunale havne.

**Ref:** Rønne Sejlklub har taget initiativet til en ny rampe som erstatning for den gamle, til brug for klubbens juniorafdeling.

Rønne Sejlklub har skaffet arbejdskraften og Teknik & Miljø betalt materialerne.

Anders mener, at tilstanden af den midterste bro i yderhavnen er ved at være

kritisk og at reparations arbejde skal i værksættes, samt at alle havnens pæle skal efterses inden den kommende sæson.

#### **17. Terrænreguleringen arealet vest for Nørrekås.**

Det planlagte projekt måtte afbrydes da det ikke var muligt at få lastbilerne ind på arealet uanset forbedring af faldforhold mm. Der er pt. ny jord på vej, men det er udsat til frostperiode.

Kommunalbestyrelsens igangsættelse vedr. udarbejdelsen af tre forslag til ombygningen af arealerne mellem Snellemarkcentret, det tidligere havnekontor på Rønne Havn og ved Nørrekås helt ud til havet.

Status er at projektet blev udsat indtil detailhandelsundersøgelsen var gennemført og projektet opstartes i februar 2015 med offentligt møde.

**Ref:** Ingen bemærkninger

#### **18. Reparation af plankeværk og port til den såkaldte tremmegård, hvor der opbevares bådstativer mm.**

Arbejdet er udsat til man kender planerne får arealet syd for.

**Ref:** Ingen bemærkninger

#### **19. Skiltning vedr. færdsel på Nørrekås.**

Det foreslås at skiltet (C 21) ”indkørsel forbudt” opsættes ved bommene på vej ind på havnens arealer, med undertavlen ”Bådejere, cykler og arbejdskørsel undtaget”, som foreslået af brugerrådet. Tilsvarende skiltning opsættes ved kystvejen. Skiltning skal godkendes af politiet.

**Ref:** Forslag blev godkendt og iværksættes såfremt skiltningen godkendes af Bornholms Politi.

Michael er utilfreds med de biler som parkerer foran cykelbommene. Mogens undersøger om der kan opsættes et skilt med parkering forbudt.

#### **20. Hastighedsdæmpende foranstaltninger på grusvejen vest for klubhusene.**

De 3 chikaner/udgravninger, der blev opstartet sidste år er tilplantet med havtorn og der er flyttet et par sten for at gøre chikanen mere effektiv. Effekten vil herefter blive vurderet.

**Ref:** Ingen bemærkninger



### **21. Jolle og trailerstandpladser langs grusvejen vest for klubhusene, samt udvidelse af vinterstandplads vest.**

Teknik & Miljø havde forventet, at en del af ovenstående arbejde kunne udføres i forbindelse med terrænreguleringen af arealet vest for Nørrekås. Evt forbedring af arealets bæreevne er udsat.

**Ref:** Poul Erik spurgte hvorfor Rønne Havn har fået den jord, som skulle anvendes til bakkerne på arealet vest for Nørrekås.

Robert spurgte, om jolleområdet kan blive indhegnet.

Mogens undersøger spørgsmålene.

### **22. Fjernelse af både, vogne, stativer m.m. på Nørrekås Lystbådehavns sø- og landarealer.**

Teknik & Miljø har fjernet både fra Nørrekås Lystbådehavns sø- og landarealer og samlet bådstativer, - vogne og -trailere på et areal vest for vinterstandplads vest.

Græsarealet vest for servicebygningen er stort set ryddet og i samarbejde med Rønne Sejlklub er klubbens juniorbåde ved at blive afmærket.

Fra sæson 2015, vil redskabskasser uden mærker også blive fjernet fra havnen.

**Ref:** Ingen bemærkninger

### **23. Forløb af bådoptagning i efteråret 2014, herunder ønsket om vinterstandplads.**

Ved tilmeldingsfristens udløb 15. september, havde 46 bådeejere meddelt havnen, at de ønskede en vinterstandplads for vinteren 2014-2015, hvilket er ca. halvdelen af de både som forventes at skulle på land for vinteren.

Teknik & Miljø overvejer at fremrykke tilmeldingsfristen i 2015 med en måned til 15. august og dermed også fristen for udarbejdelsen af planen for vinterstandpladser til 15. september.

Med denne fremrykning kender alle tilmeldte bådejere deres vinterstandplads inden bådoptagningerne påbegyndes.

Det blev på sidste møde aftalt, at foreningerne inden 1. januar 2014, indsender forslag til Teknik & Miljø som kan indgå i udarbejdelse af en helhedsplan for land-arealerne på lige fod med den der er udarbejdet for bassinerne. En evt. plan vil således kunne drøftes på næste brugerrådsmøde på Nørrekås. (der er ikke kommet nogen forslag)

Antallet af både, som ønsker at anvende Rønne Havns kran er stigende, hvil-

ket øger presset for at få plads på vinterstandpladsen ”Græsareal syd”. Teknik & Miljø overvejer at opsætte kriterier for at få vinterstandplads på nævnte areal; eks. at båden kun kan sættes på land ved hjælp af Rønne Havns kran.

**Ref:** Brugerrådet støtter Teknik & Miljø forslag om at rykke tilmeldingsfristen frem til 15. august.

Anders foreslog at der i regnearket til udlevering af bådpladsmærker, også bliver lavet en kolonne, så de bådejere som i forsæsonen ved de skal have båden på land den kommende vinter, har mulighed for at tilmelde sig.

Brugerrådet foreslog at både på 5 tons og derover, kølbåde med stor dybgang eller både som kranførerne ikke ønsker at flyttet har fortrinsret til at få plads på vinterstandpladsen ”Græsareal syd”.

Bettina opfordrede til, at det bliver tidligt meldt ud at der er ændringer på vej for tildeling af plads på ”Græsareal syd” så bådejerne kan tage deres forholdsregler.

Anders vil sørge for, at det kommer i Rønne Sejlklubs blad.

#### **24. Grøn vedligeholdelse, herunder ukrudtsbekæmpelse.**

Der er igen i 2014 indgået aftale med en privatentreprenør, som har slået græsset, samt kratryddet ukrudt to gange på havnearealerne og en gang på vinterstandpladserne.

**Ref:** Ingen bemærkninger

#### **25. Støvdæpende foranstaltninger af kajen syd for det vestlige havnebassin.**

Det planlagte arbejde er udsat.

**Ref:** Poul Erik sagde, at Havørreden havde et stort ønske om at få knust asfalt lagt ud på grusvejen vest for klubhuset. Gerne så tidligt som muligt på året.

Flere brugerårsrepræsentanter ønskede, at der også blev udlagt knust asfalt på det grusbelagte areal syd for det vestlige inderbassin.

Brugerrådet mener, at de er blevet lovet udlægningen af knust asfalt på tidligere møder.

#### **26. Tilsanding indenfor yderste vestlige forkastning.**

Teknik & Miljø har ændret anvendelsen af de pladser hvor der er tilsanding, til både med mindre dybgang, for at undgå store omkostninger til sandflytning indtil en ombygning af forkastningen bliver en realitet.

**Ref:** Anders fortalte at man i Simrishamn, for at undgå tilsanding af havnen, har lagt fibertex på ydersiden af en forkastning og lagt sand ovenpå fibertexen for at holde fibertexen på plads og derved reduceret tilsandingen betydeligt.

Anders foreslog at gøre det samme ved den vestlige forkastning i Nørrekås.

Michael oplever at vandet vest for den vestlige flydebro, er blevet mere råddent.

Mogens mener, at det hænger sammen med tilsandingen af bassinet øst for den vestlige forkastning, da der derved opstår områder med dybere vand inde i bunden af bassinet, hvor organiske materialer kan bundfælde sig og gå i forrådnelse.

Dette forhold forventes at ændre sig, når tilsandingen stoppes og en uddybning af havnen af havnen kan gennemføres.

Mogens spurgte om brugerne var bekendt med tilsanding af indsejlingen til inderhavnen.

Anders oplyste, at der var god dybgang tæt på den østlige side af oliekaen, men at indsejlingen var begyndt at sande til cirka fra midten af sejltrenden ind til inderhavnen dvs. vest for de tre gule markeringspæle. Vurderet dybde ca. 1½ m ved daglig vande.

Mogens forventede at dybgangen i havnen skal loddes inden den kommede sæson.

Poul Erik spurgte, hvornår den planlagte trollingrampe vest for klubhusene vil blive etableret. Brugere er tidligere blevet stillet rampen i udsigt.

Mogens undersøger spørgsmålet.

#### **27. Udvendigt vedligehold af redskabsskure, heriblandt reparation og maling af døre.**

Arbejdet er udsat.

**Ref:** Arbejdet er ikke iværksat, da der er behov for midler til reparation af den vestlige gangbro i havnens vestlige bassin, jf. pkt. 7

#### **28. Havnens håndbetjente kraner og spil.**

Undersøgelse af havnens kraner pågår.

**Ref:** Der er lavet en aftale med Øens Marinecenter om årlig vedligeholdelse af havnens kraner.

#### **29. Udskiftning af skæv gadebelysningsmast på Remisevej**

Remisevej er off. Vej og lysmasterne driftes derfor af vejvirksomheden.

**Ref:** Ingen bemærkninger

#### **30. evt.**

**Ref:** Robert spurgte, om der ikke var mulighed for at få flyttet en stor jolle på en kajstrækning ved strandjægerne, da den klemmer de mindre joller og vanskeliggør anløb med jollerne.

Mogens oplyste, at havnen var opmærksom på problemet og har tilbudt den store jolle en anden plads i havnen.

Børge ønsker en bedre skiltning til havnens hjertestarter eller at hjertestarteren flyttes til et mere synligt sted.

Mogens undersøger, om hjertestarteren kan flyttes fra servicebygningens nordlige side til bygningens østlige side.

Referent: Mogens Stender Alstrup