



19. november 2013

Referat fra brugerrådsmøde torsdag den 24. oktober 2013, Tejn Havn.

Fremmødte:

Tejn Sejlklub, Henrik Finé Balle
Erhvervsfiskerne, Verner Thorsen
Håndværkerne, Bent Hjorth Hansen
Trollingklubben, Bill Hansen
Tejn Borgerforening, Brita Hansen
Teknik & Miljøs havnegruppe, faglig koordinator Jakob Jensen
Teknik & Miljøs havnegruppe, havnefoged Tom Nielsen
Teknik & Miljøs havnegruppe, havnefoged Michael Andersen

Afbud:

Carsten Juncker Tejn Butikscenter, Bent Pedersen Tejn Idrætsforening, Hardy Pedersen BRK

1. Godkendelse af dagsorden.

Ref: godkendt

2. Ajourføring af adresser, telefonnumre og e-mail adresser.

Herunder hvem de fremmødte repræsenterer.

Ref: Liste for bekræftelse eller rettelser sendt rundt

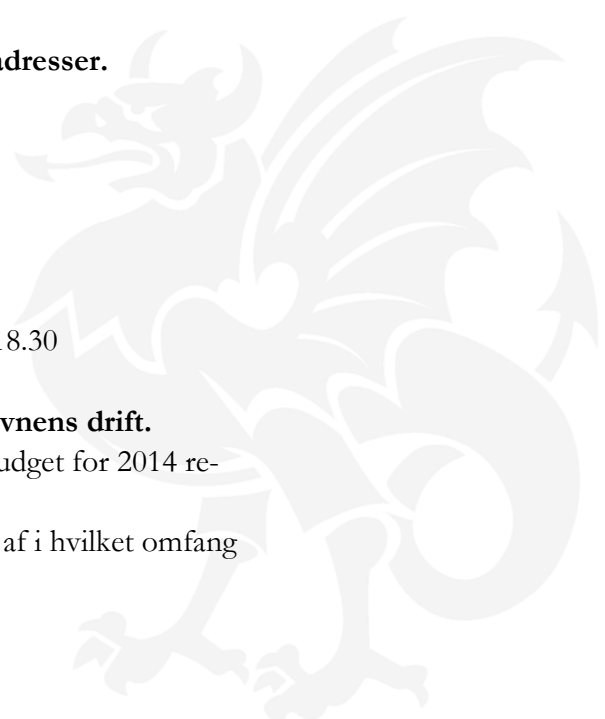
3. Næste mødedato

Ref: Næste møde blev aftalt til den 10. april 2014 kl. 18.30

4. Principiel drøftelse af brugernes medvirken til havnens drift.

Med det vedtagne budget er de kommunale havnes budget for 2014 reduceret.

På den baggrund ønsker T&M en principiel drøftelse af i hvilket omfang



brugerne har lyst til/interesse i at medvirke til havnens drift.

Medvirken kunne være:

Ref: Brugerrepræsentanterne gav udtryk for at brugerne i forvejen er engageret i havnen, og der føles ejerskab for havnen, men gav samtidig udtryk for at det ikke bør være et formeldt kontraktligt samarbejde – dertil bør der ansættes personale.

Brugerrepræsentanterne gav samtidig udtryk for at hvis rammerne er i orden, med ren og pæn havn, tilstrækkelig affaldsfaciliteter, og tilstrækkeligt tilsyn, så bliver havnen også behandlet ordentligt.

5. Bådpladsmærker.

Fremover skal alle hjemmehørende både, herunder kajaker, slæbejoller, gummi både og foreningsbåde, forsynes med et bådpladsmærke.

Derfor skal foreningerne oplyse antallet og typen af foreningernes både, joller og kajaker til havnen, inden 1. december 2013, så bådpladsmærkerne kan fremsendes og påsættes til sæsonen 2014.

Bådejere som ønsker mulighed at for have slæbejoller og gummi både på havnens sø- og landarealer (uden disse er fastgjort til båden og inden for bådpladsen) skal ligeledes have et bådpladsmærke, som kan bestilles mod et administrationsvederlag på 100 kr.

Ref: Sejlklubben udarbejder en liste over deres foreningsbåde, således at alle deres både bliver markeret

6. Ansvarsforsikringer for lystbåde og joller.

Teknik & Miljø mener, at tiden er kommet hvor alle hjemmehørende både der bruger havnen skal have ansvarsforsikring.

Dette skal være gældende for 1. april 2014.

Ref: Sejlklubben har både de i perioder ikke benyttes, derfor forsikrer de kun de både der benyttes.

7. Evt. placering af skulptur på Tejn Havn (punkt fra Tejn Borgerforening).

Havnen er positiv over for velplacerede skulpturer, men ønsker konkrete forslag.

Ref: Karin Kristensen vil placere en skulptur på Tejn Havn.

Tejn Borgerforening vil søge fonde til finansiering af sokkel og transport.

Tejn Havn vil forsikre skulpturen(e).

Evt placering blev debatteret og det blev foreslået at kontakte Lars Kjærulf for råd og vejledning om placering

8. Tejn Havns service under Trollingtræf, herunder toiletter og telefon (punkt fra Tejn Borgerforening).

Problemerne med låste toiletter og en telefon der ikke svarede sidste år, vil vi lægge os i selen for at det ikke skal ske igen.

Ref: Telefonen var bestilt omstillet, men det fungerede tilsyneladende ikke. Kodelås til toiletter bliver deaktiveret ifm. Trollingstævnet 2014

9. Status på Borgerforeningens projekt vedr. bade, jolle og opholdsområde.

Projektet der erstatter aktivitetsflåden er bevilget EU tilskud, der er dog ikke endelig godkendelse fra direktoratet, og det er også således at det er indstillet til et større tilskud i fald der er tilbageløbsmidler. Desværre er svartiderne i direktoratet uacceptabelt lange. Marianne fra Teknik og Miljø vil indkalde når grundlaget for projektet er klar.

Ref. Processen omkring tilbageløbsmidler og opstart af projektet blev debatteret. Borgerforeningen gav udtryk for at opstart af projektet bør vente til evt. tilbageløbsmidler er kendt.

10. De konkursramte bygninger, det tidligere Catering og Espersen er nu endeligt overtaget af havnen. Havnen er ved at begrænse følgeskader på bygningerne og rydde dem for affald, og vil herefter afklare hvordan de endeligt kan tilpasses nye funktioner. En del er lejet ud på korttidsaftaler og der er også interesse fra lejere der i givet fald vil kun bidrage med nye arbejdspladser i Tejn.

Ref: Det blev foreslået at der skulle bygges en krydstogskaj som skulle ende der hvor BKC's tidligere bygninger er. Hallerne kunne så bruges til modtagelse af krydstogsturisterne og marked for egnsprodukter. Det store areal Vest for hallerne kunne bruges som parkering for busserne.

Der blev fremsat ønske om etablering af overdækket af rensbord og flåmaskine ved den tidligere kassegård ved Vesthavnsvej.

Der blev orienteret om den store opgave der ligger i at begrænse følgeskaderne, af den manglende vedligeholdelse bygningerne har lidt under, og der blev opfordret til at tænke nyt og kreativt omkring de muligheder bygningerne i fremtiden kan rumme.

11. Nye vintergæster i havnen. Der har været interesse for at få vinterplads til udenøst trollingbåde i Tejn Havn og takstregulativet er justeret, så de kommunale havne kan tilbyde en "vinterrotationsplads" i perioden 1 sep. til 1. maj.

Ref: De første både er ankommet, og der er sandsynligvis flere på vej. Bådernes tilstedeværelse giver ekstra liv hos reparatører, overnatningsmuligheder og detailforretninger. At trollingfiskernes fangst alligevel ikke i 2014 forventes at trække fra i erhvervsfiskernes kvote, at laks til opvejning ved trollingsstævnet skal være 75 cm., (erhvervsfiskernes mindstemål er som lystfiskernes 60 cm.) og at erhvervsbådene ikke må fange de store laks, er alle forhold som kan fremme trollingfiskeriet på Bornholm.

12. Gæstesæsonen 2013

Oversigten ”Gæstebåde i perioden 1. januar - 1. oktober – Tejn Havn” viser antallet af gæstebåde i Tejn Havn og alle kommunale havne i årene 2010-2013 i ovennævnte periode.

Set i forhold til sæsonen 2012 har der i sæsonen 2013 været 20 % flere gæstebåde i Tejn Havn.

I forhold til gennemsnittet for sæsonerne 2010-2013 har 2013 været en gennemsnitlig sæson. Dette er formodentlig et mere retvisende billede, da de kommunale havne ikke var godt besøgt i sæsonen 2012.

Ref: Udsvingene blev debatteret, og det blev fra brugerrådsrepræsentanter pointeret at de mener at god service og ordnede forhold er vigtige for belægningen.

13. Forslag fra brugerne til vedligehold og anlægsopgaver i 2014.

Der er ikke modtaget forslag fra brugerne til vedligehold og anlægsopgaver i 2014.

Ref: Oprydningsrunden på Nørrekås blev diskuteret og en lignende runde kommer til at foregå på de andre kommunale havne.

Evt.

Ref:

En tilbygning til et hus som støder op til havnens areal, er sendt i nabohøring og høring i Borgerforeningen. Hverken Borgerforening, eller havnen har indsigelser mod dette ønske.

Kort gennemgang af Tejn Butikscenter sagen.

Der blev spurgt ind til de wirer og garn der er dukket op i vandkanten af Tejnepynten. Det blev oplyst at det er et levn fra gamle dage, hvor fiskerne har dumpet udtjente redskaber som nu er blevet skyllet op.

Med venlig hilsen
Michael Andersen