



Referat

Referat fra Brugerrådsmødet den 13-11-2014

Torsdag den 13 november. Kl 19.00 – 20.30

Til stede:

Tejn Butikscenter v/ Carsten Juncker
Erhvervsfiskerne v/ Verner Thorsen
Trollingklubben v/Bill Hansen
Håndværkerne v/ Bent Hjorth Hansen
Tejn Idrætsforening v/Bent Pedersen
Tejn borgerforening v/Brita Hansen
Havnefoged Tom Nielsen
Faglig koordinator Jakob Jensen

Fraværende:

Tejn Sejlklub v/Henrik Finé Balle
Leder for veje og havne Hardy Pedersen

1. Godkendelse af dagsorden

Ref; dagsorden godkendt.

2. Ajourføring af adresseliste

Listen gik rundt og er dermed opdateret.

3. Næste mødedato

Ref; Vi aftalte to nye datoer for 2015:

19/3-15 kl 16.30

5/11-15 kl 16.30

4. Statistik for sæsonen 2014

Tallene for 2013 og 2014 kan ikke umiddelbart ikke sammenlignes, idet tallene for 2013 ikke var inkluderet de bornholmske både der har gæstet bornholmske havne ved køb af frihavnskort. Fremadrettet vil statistiktallene vil kunne anvendes til sammenligning med forrige år og til budgetstyring.

Ref: Brita spurgte hvem der har skrevet dette dagsordenspunkt, hvortil der blev svaret at det har der været flere ind over og det der skulle have stået er.

Tallene for 2013 og 2014 kan ikke umiddelbart ikke sammenlignes, idet tallene for 2014 inkluderer de bornholmske både der har gæstet bornholmske havne ved køb af frihavnskort.

Og når det ikke er at sammenligne så er det fordi at vi i 2013 og tidligere ikke har medtalt dem der frit kan ligge i de bornholmske havne på en årsafgift. Det er dog i Tejn ikke mange. Tom orientere endvidere om at man ikke havde fået trollingbådene med i sammentællingen, og der derfor skal stå 2354 overnatninger og ikke 724.

Jakob gav sin opfattelse af hvorfor de Bornholmske havne er gået tilbage i antallet af overnatninger i 2014, hvor en væsentlig faktor var den hårde østenvind som var fremherskende i den periode af højsæsonen, hvor mange danskere og tyskere sætter kursen på sin sommerferie. Vi havde ellers glædet os til en sæson med flere gæster end 2013, her hvor vi både havde fint vejr i sæsonen før, ny markedsføring på nettet bl.a. via Foreningen For Lystbådehavne I Danmark, og et løft på kvaliteten, når vi ser Bornholm som et samlet mål for et besøg.

Destination Bornholm har inviteret til en drøftelse om vi kan gøre markedsføringen bedre.

Prisen blev også drøftet, og vi ligger på Bornholm langt over mange havne og under de dyreste danske og svenske, og der var bred enighed om blandt brugerrepræsentanterne at vi skulle blive bedre til at oplyse at man havde adgang til "gratis" bad, trådløst internet, vand, strøm, når man har betalt for sin overnatning.

Både sauna og vildmarksbad er allerede på nettet, og en stor opfordring til at prioritere bedre markedsføring.

5. Budget 2015

Kommunalbestyrelsen har besluttet at egen indtjeningen på havnene skal øges ved en forhøjelse af taksterne.

Det godkendte budget indeholder en forhøjelse af taksterne for hjemmehørende både på ca. 25 % og Gæstetaksterne på ca. 35 %.

Disse takststigninger vurderes at skabe balance mellem indtægtsniveauet og udgiftsniveauet baseret på niveauet i 2014, hvor indtægtsniveauet er reduceret ved Bornholms Express ophør, reduktioner i fiskeriet, og for mange uudlejede havnebygninger og arealer.

Udgiftsniveauet i 2014 afspejler et år med meget hård prioritering.

Balance i driftsbudgettet kunne også være opnået ved en reduktion af udgifterne på havnene. Derfor har det også været på brugerrådets dagsorden, om der var opgaver brugerne kunne være behjælpelige med.

Ref: Jakob orienterer omkring de dystre udsigter for 2015 hvor der er en ubalance på ca. 1 million, og et krav om at der skabes balance.

Når vi har forslagene fra alle brugerrådsmøderne, udarbejder vi en plan for 2015, denne vil blive forelagt på forårets møde, eller udsendt til brugerrådsrepræsentanterne.

Anlægspuljen er på ca. 1,5 mio. kr. igen i 2015 og her er prioriteringen fortsat:

1. Sikkerhed
2. undgå større nedbrud hvor størrelsen af evt. følgeskader er prioritering grundlaget
3. investeringer i forbedring af havnenes funktion.
4. Æstetiske forbedringer

6. Forslag til vedligeholdelse og anlæg 2015

Brugerrådsrepræsentanternes forslag til vedligeholdelses- og anlægsopgaver

Ref: Her påpeger brugerrådet at kajkantsoverliggerne i midterhavnen er meget dårlige og bør skiftes.

Det har været på listen i flere år, men vi har måttet konstatere at det ikke har nået tilstrækkelig høj prioritering i 2014, men står på igen i 2015.

Vi må nok regne med at tage opgaven i etaper.

7. Udlevering af bådmærker

Udlevering af bådmærker i 2014 har været meget ressourcekrævende, og der er fortsat et uacceptabelt antal både, stativer og kasser uden bådmærker.

Havnegruppen vil gerne have en drøftelse i brugerrådet af hvordan klubberne kan inddrages i at flere bådejere får afhentet og påsat bådmærke.

Foreninger med både på havnen skal fortsat aflevere en liste med de foreningsejede både.

Redskabskasser vil i fremtiden også blive fjernet fra havnen hvis de ikke har mærke

Ref: Bill Hansen fra Trollingklubben oplyste, at han har mail til alle deres medlemmer, og tilbød at han gerne står for udleveringen af bådmærker til klubbens medlemmer, og at han tror på at det kan betyde at alle får bådmærker på.

Uanset vi er blevet reduceret i vores budget med et krav om ikke at udsende almindelig post, så har det jo heller ikke tidligere hvor vi udsendte bådmærkerne til alle, resulteret i at bådejerne fik sat deres mærker på.

8. Status vildmarksbad og sauna.

Samarbejdsprojektet med Borgerforeningen er i det store hele afsluttet, der mangler dog en afslutning i forhold til EU tilskuddet som Teknik og Miljø er i gang med.

Ref. Skuret der stilles til rådighed klar.

Brita Hansen har fra et møde tidligere på dagen en del spørgsmål til Jakob. Britta sender en mail

9. Status udlejning Espersens fiskefabrik.

Som det var været fremme i pressen så har Teknik og Miljøudvalget på deres sidste møde behandlet et oplæg, og beslutningen var:

Teknik og Miljøudvalget anbefaler Økonomi- og Planudvalget at gå i gang med overdragelsesbestræbelser og lejevilkår, idet den endelige beslutning om godkendelse af overdragelse/salg og vilkår ligger i ØPU/KB.

Ref: Jakob orienterer om status og at man nu er i gang med at lægge tag på, bygningen hvor Havneklubben lejer, (en stormskade der har trukket alt for lang tid ud). Og vi forventer også nyt tag på bygningen tættens havet startes op snart.

10. Evt.

Brita spørger ind til den i pressen omtalte autocamper plads. Det var der et stort ønske om i brugerrådet at der blev arbejdet videre med, da der var bred enighed om at Tejn Havn har pladsen faciliteterne.

Bent H. Hansen der repræsenterer erhvervsvirksomhederne, ønsker at vi friholder et den vestlige del af sydkajen i midterhavnen, til de helt store trawlere når de kommer for f. eks. at få ordnet trawl. Mest aktuelt i vinterhalvåret. Ønsket vil vi se på hvordan vi bedst løser.