

# Retningslinjer for Sandvig Havn

Bornholms Regionskommune  
Center for Natur, Miljø og Fritid  
Veje, havne og beredskab  
vhb@brk.dk  
www.brk.dk  
CVR: 26 69 63 48

De kommunale havne på Bornholm skal vedligeholdes og fremtidssikres mod klimarelaterede vejrpåvirkninger. Udviklingspotentialet i miljøet på havnene skal udnyttes til gavn for lokalsamfundene og for øen generelt, og havnemiljøernes mangfoldighed skal styrkes i udviklingen, så havnene danner rammer for forskelligartede aktiviteter som f.eks. fiskeri, foreningsliv, rekreation, turisme og sejlerliv. Endelig skal rammerne for erhvervslivets aktiviteter på havneområderne optimeres.

## Planramme

Havneområdet er udlagt til havneerhvervsområde med en bestemmelse om, at nye aktiviteter skal indpasses under særlig hensyntagen til områdets kulturmiljø.

Havnen er dækket af bevarende lokalplan nr. 00-01 - Bevarende lokalplan Allinge, Sandvig, Ypnasted, Bølshavn.

Link til lokalplan: <https://bornholm.viewer.dkplan.niras.dk/plan/23#/>

Link til kommuneplan: <https://bornholm.viewer.dkplan.niras.dk/plan/3#/1191>

## Regelsæt

For Sandvig Havn gælder reglementet "Overholdelse af orden i Sandvig Havns land- og søområde". Ordensreglementet er godkendt af Kystdirektoratet.

Link til ordensreglementet: <https://www.brk.dk/Borger/Havneogveje/Havne/Documents/SandvigHavn.pdf>

Der ud over gælder "Takstregulativ for de kommunale havne på Bornholm".

Link til takstregulativet:

<https://brk.dk/Borger/Havneogveje/Havne/Documents/Takster/Takstregulativ%20for%20de%20kommunale%20havne%20p%c3%a5%20Bornholm%202020%20.pdf>

## Arealanvendelse

### Vandarealet

Vandarealet i Sandvig Havn benyttes af både fastliggere, gæstesejlere, badende saunagæster og den lokale turbåd. Havnen har ikke umiddelbart kapacitet til at rumme flere fastliggere eller flere erhvervsbåde.

Der skal sikres gode rammer for den erhvervsbåd, der har fast plads i havnen.

Med etableringen af saunaen bades der i havnebassinet og i indsejlingen, hvilket kræver hensyntagen fra både badende og sejlene.

## Landarealet

Opbevaring af både og bådstativer på land må udelukkende ske på det areal, der er markeret på Kort 1.



*Kort 1 Areal til opbevaring af både og bådstativer*

Parkeringsforholdene på Sandvig Havn skal sættes i system, og der skal etableres tydelig afmærkning og skiltning, der viser, hvor man må parkere på havnen. Der er behov for ekstra parkeringspladser til havnens brugere.

Der kan indgås studepladskontrakt med erhvervsdrivende, som ønsker at opstille en mobil salgsvogn på det areal, der er markeret på Kort 2. Der er plads til max. 2 salgsvogne af gangen. I tilfælde af mangel på plads prioriteres tildeling af studepladskontrakter til virksomheder, der forestår salg af bornholmske produkter.

Der er gode muligheder for at afvikle endagsarrangementer på havnen året rundt. Der skal dog arbejdes på en bedre belysning af havnen, så der er bedre forhold for afvikling af arrangementer i vinterhalvåret.



*Kort 2 Areal til studepladser*

## **Bygningsanvendelse**

På Sandvig Havn råder Bornholms Regionskommune over en servicebygning indeholdende bade- og toiletfaciliteter og kajakopbevaring, samt en bygning på havnen, der udlejes til Sandvig Havneforening. Der ud over råder kommunen over et antal små fiskeredskabsskure, som lejes ud til bådejere i havnen. Endelig råder kommunen over et saunalokale, hvor fra der drives gratis sommersauna for alle i sommermånederne, og hvor badeklubben Sandvig Sauna og Vinterbade forening råder over lokalerne resten af året.

Den fremtidige anvendelse af de kommunale bygninger på havnen skal ske med følgende prioritering:

1. Bedre faciliteter til havnens drift
2. Tiltag der understøtter det kulturhistoriske miljø på havnen
3. Tiltag der skaber liv på havnen uden for højsæsonen
4. Andre tiltag der understøtter den maritime turisme på Bornholm