

Ansøger :  
Artelia A/S  
Buddingevej 272  
2860 Søborg

V Signe Søes-Cybulski og Morten Jepsen  
Mail: [ssc@arteliagroup.dk](mailto:ssc@arteliagroup.dk) og [moje@arteliagroup.dk](mailto:moje@arteliagroup.dk)

E-mail: NMF@brk.dk

CVR: 26-69-63-48

[www.brk.dk](http://www.brk.dk)

28. august 2025

Sag nr. 23/17745

### **Dispensation fra skovbyggelinjen til solcellepark ved Kildevad Østerlars**

Bornholms Regionskommune giver hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens §17 om skovbyggelinje til etablering af en solcellepark ved Kildevad i Østerlars, Matr. Nr. 36a Østerlarsker. Dispensationen er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65 stk. 1.

Tilladelsen kan påklages, jfr. nedenstående klagevejledning. Klagefristen efter Naturbeskyttelsesloven er 4 uger.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget, har klagen den virkning, at dispensationen kun må udnyttes, hvis Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer det.

Dispensationen kan desuden først udnyttes, når der er givet andre nødvendige tilladelser.

Hvis dispensationen ikke udnyttes inden der er gået 3 år, bortfalder den.

### **Baggrund**

European Energy ønsker at etablere et solcelleanlæg med et bruttoareal på ca. 22 ha ved Kildevad ca. 1 km sydvest for Østerlars. I Bornholms Kommuneplan 2020 er det beskrevet, at Kommunalbestyrelsen vil fremme den grønne omstilling af det bornholmske energisystem ved at give mulighed for at opføre solcelleanlæg. I Bornholms Regionskommunes energistrategi er det et delmål, at der etableres planlægningsmæssig mulighed for 50 MW nye solcelleanlæg inden 2025.

Dette projekt omhandler det første skridt mod opfyldelsen af energistrategiens delmål, idet en gennemførelse af nærværende projekt vil være grundlag for et solcelleanlæg på op til 20 MW. Bornholms Regionskommune har rettet henvendelse til European Energy og spurgt om et areal ved Kildevad kan anvendes til solceller i forbindelse med grundvandsbeskyttelse.

Området er blandt andet valgt, da landbrugsdriften på disse arealer medfører forhøjet nitratniveau i drikkevandet. Opsætning af solceller vil bidrage til beskyttelse af drikkevandet, da området ikke længere bliver tilført næring (nitrat) og pesticider (sprøjtegifte).

Formålet med projektet er at understøtte den grønne omstilling i Bornholms Regionskommune ved opsætning af solceller og samtidig opnå forbedret beskyttelse af grundvandet.

### **Beskrivelse**

Solcelleanlægget består af solpaneler, teknikbygninger, vejanlæg og servicearealer, en transformatorstation, forbindelseslabel til transformatorstation samt afskærmende beplantning. Solpanelerne opstilles på parallelle rækker med samme indbyrdes afstand. Solpanelerne monteres på stativer, der forankres via punktfundamenter eller nedrammede pæle. Der kan blive tale om opstilling af enten solcellepaneler på faste stativer, eller solcellepaneler på stativer med trackersystem (der bevæger sig efter solen).

Stativerne placeres i rækker med en indbyrdes afstand fra 2 meter.

Stationære: Panelerne placeres på rækker i øst-vest gående retning, så panelfladen er sydvendt.

Drejelige: Rækker placeres nord-syd gående retning, så panelerne drejer fra øst mod vest.

Solcellernes overkant vil uanset valg af model være maks. 3,2 meter over terræn.

Teknikbygningerne har en maks. højde på 3,5 m, power-transformer en maks. højde på 5,5 m (dog 7 m for de til power-transformeren tilhørende master), evt. lynafledere en maks. højde på 15 m og evt. læskure til dyrehold en maks. højde på 2,5 m.

På de fri græsarealer omkring solpanelerne kan der græsse får eller være tilsvarende dyrehold.

Arealet indhegnes med et trådhegn på 1,8-2 m, dels af hensyn til beskyttelse af solcelleanlægget, dels af hensyn til at holde får eller en tilsvarende dyreflok inde.

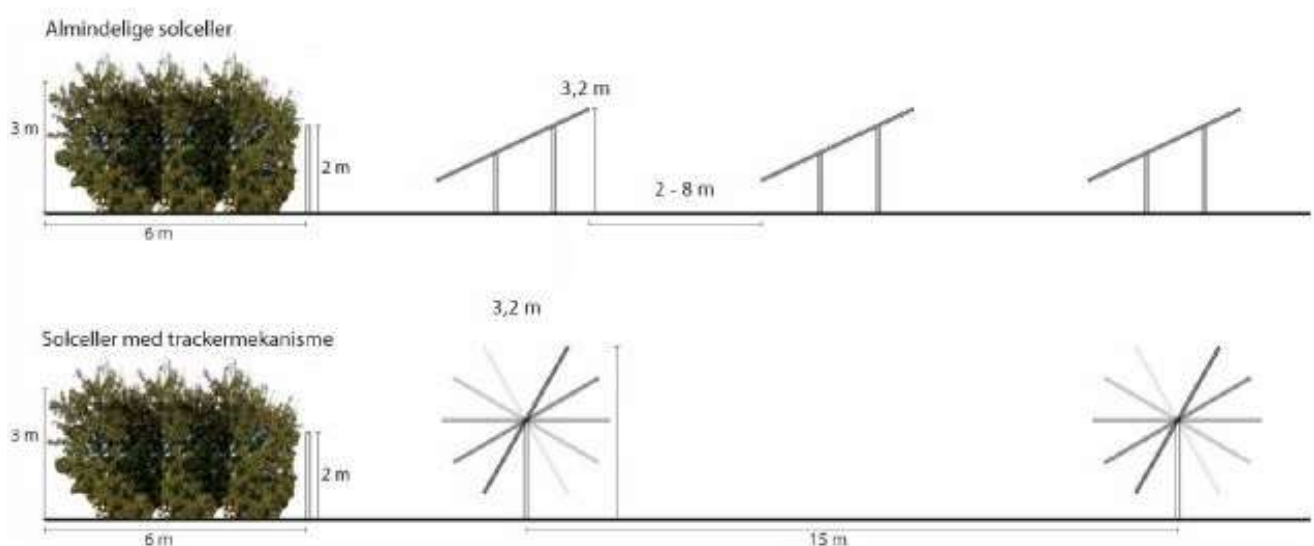
Foran trådhegnet etableres et grønt hegn, den såkaldte randbeplantning. Randbeplantningen skal være 6 rækker, der opnår en højde på minimum 4

meter. Randbeplantningen er ved udplantningen 30-50 cm i højden og forventes at have opnået den ønskede højde efter 4-5 år.

Hvor der ikke er eksisterende beplantning, skal der etableres 6 rækker. Hvor der er eksisterende beplantning skal denne suppleres, så den bliver 6 rækker bred. Det er ca. halvdelen af randbeplantningen, der etableres som supplement til eksisterende levende hegn.

Principperne for randbeplantningen og panelernes opstilling kan ses nedenfor.

Randbeplantningen vil også bidrage til at skærme området og naboer mod evt. gener fra lysreflektion fra solcelleparken. Panelerne, som monteres på enten faste stativer eller med trackersystem, er optimeret til ikke at reflektere solens stråler, da dette også sikrer en maksimal transmission fra solen gennem glasset og en bedre energiudnyttelse.



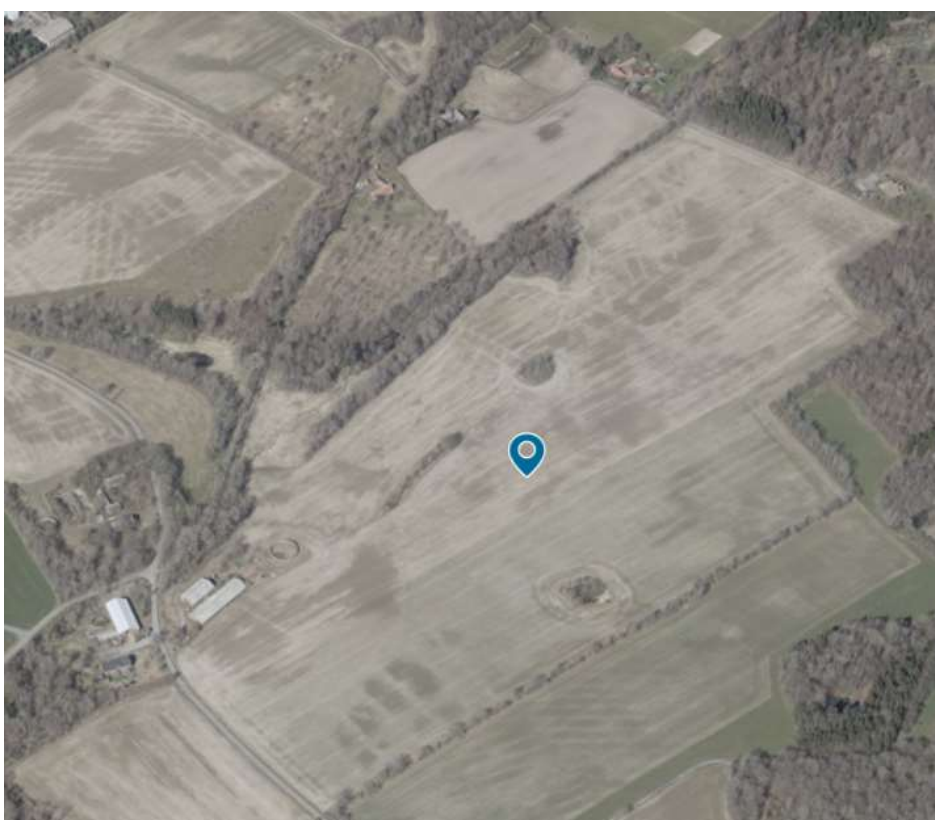
*Principtegning for opstilling af solpaneler og randbeplantning*

Landskabet, hvor solcelleparken ønskes, er karakteriseret ved en mosaik af åbne landskabsrum afgrænset af skovbevoksninger.

Terrænet er ikke fladt, men terrænet er jævnt nok til, at træer kan begrænse det visuelle udtryk af et solcelleanlæg. Terrænet omfatter ikke høje punkter eller markante dalstrøg.



*Projektområde indenfor lokalplanens Delområde 1 og placering af randbeplantning så der alle steder etableres minimum 6 rækker beplantning*



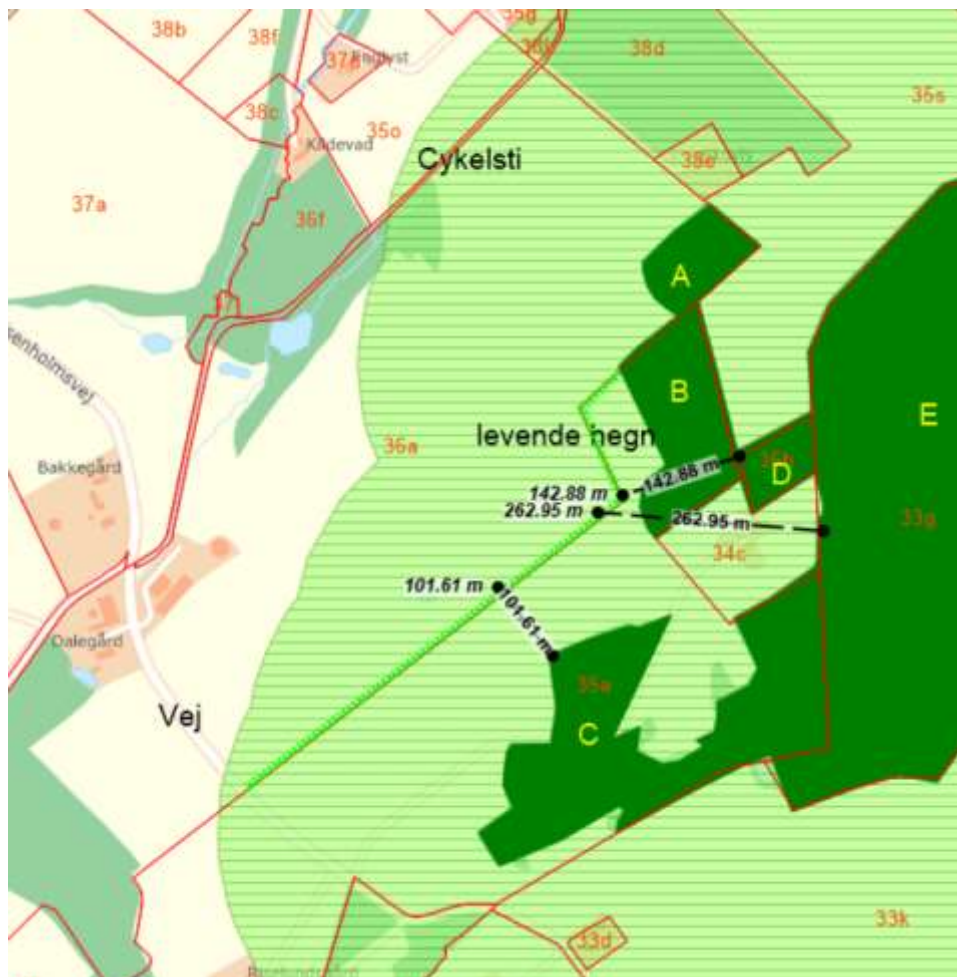
*Skråfoto – projektområdet*

### Lovgrundlaget:

Ejendommen ligger inden for 300 m fra en større sammenhængende skov over 20 ha og det ansøgte kræver derfor Regionskommunens dispensation fra skovbyggelinjen, jfr. Naturbeskyttelseslovens § 17 og § 65 stk. 1.

Formålet med naturbeskyttelseslovens § 17 (skovbyggelinjen) er at sikre skovens værdi som landskabselementer og opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet. Skovbyggelinjen er på 300 m. Beskyttelsen gælder for alle offentlige skove, og for private skove med et sammenhængende areal på over 20 ha.

Skovbyggelinjen indeholder et generelt forbud mod at placere bebyggelse (bygninger, skure, master, campingvogne mv.) i en afstand af 300 m fra skovbrynet. Der er ikke forbud mod beplantning.



Nærmeste skove der "kaster" skovbyggelinje markeret med mørk grøn. Skovbyggelinje markeret med lys grøn skravering.

Afstanden til de aktuelle skovstykker omtrentligt indmålt.

Skov A og B grænser op til projektområdet.

Kommunen kan dispensere, hvis det konkret vurderes, at det ansøgte ikke er i konflikt med formålet med bestemmelsen. I vurderingen indgår bl.a. hvor tæt byggeriet er på skoven, byggeriets karakter, og om projektet kan genere oplevelsen af skovbrynet eller dyr- og planters levevilkår.

### **Vurdering**

Området ved Kildevad er beliggende i et landskab bestående af mange små skiftende rum, en vekslen mellem åbne rum (marker og lysåben natur) og lukkede rum (skovbevoksninger). Der er ikke lange kig eller en landskabsstruktur, der dominerer over stor skala. Landskabet er afgrænset af skovbevoksninger. Solcellerne opstilles kun på landbrugsjord og der nedlægges ikke småskove eller naturområder rundt om projektområdet. Når der i kommuneplanens retningslinjer for solcelleparker er beskrevet at solcelleparker kun bør udlægges på fladt eller jævnt terræn, er det med henblik på at undgå, at solcelleparker kan ses over større afstande. Den eksisterende bevoksning omkring Kildevad bevirker, at der ikke er høje punkter eller markante dalstrøg i plan- og projektområdet, der syner tydeligt over store afstande og hvor en solcellepark på den måde vil blive et markant landskabeligt element.

Etablering af solceller vil hindre direkte indkig til skovbrynene ved den skov der ”kaster” skovbyggelinje. Det er dog også tilfældet under eksisterende forhold, grundet eksisterende læhegn og afstanden til skovbrynet fra den nærmest liggende befærdede vej og cykelstien. Der vil således ikke være en væsentlig forandring i oplevelsen af skovbrynet i landskabet, idet det også i den nuværende situation er begrænset, hvor meget der kan ses af de skovbryn, der omgiver den skov, der ”kaster” skovbyggelinjen.

De aktuelle skovbryn, der ligger ud til projektområdet, vurderes ikke at være meget markante skovbryn med stor landskabelig værdi.

Påvirkningen af de opstillede solceller vurderes derfor at være forholdsvis begrænset i forhold til oplevelsen af skovbrynene som landskabselementer.

Det har i den forbindelse også betydning, at det er forholdsvis lave tekniske anlæg.



*Skråfoto af det aktuelle skovbryn, der grænser op til projektområdet – markeret med stiplede linje – set fra vest.*

Det vurderes, at skovbrynets værdi som spredningskorridor ikke påvirkes væsentligt. Solcelleparken bliver omgivet af et tæt levende hegn, der i sammenhæng med eksisterende skovbryn og levende hegn vil styrke spredningsmulighederne i området.

Desuden er der i kommunens afgørelse lagt særlig vægt på den samfundsmæssige interesse i beskyttelsen af grundvandet og fremme af udviklingen af vedvarende energi.

En dispensation kan først gives efter, at de berørte skovejere er blevet underrettet.

Skovejerne kan i den forbindelse udtale sig om skovens forstmæssige interesser, herunder beskyttelse af skovbrynet. Derimod bør andre synspunkter om f.eks. nabogener eller varetagelse af landskabelige hensyn ikke lægges til grund for en afgørelse. Skovejeren har ikke klageret.

Der er ikke indkommet bemærkninger fra de berørte skovejere.

### **Natura 2000 og Bilag IV-arter**

Arealet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde (Natura 2000). Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 186 Almindingen, Ølene og Paradisbakkerne) ligger i en afstand af ca 1,5km. Det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil kunne påvirke et Natura 2000-område væsentligt eller medføre beskadigelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Disse forhold er nærmere beskrevet i miljøvurderingsrapporten.

Der står bl.a.: (Citat)

”Kommuneplantillæg nr. 11 og Lokalplan nr. 131 muliggør etablering af en solcellepark ved Kildevad. Det fremgår i redegørelserne til de to planer samt i afgrænsningsnotatet til miljøvurderingsrapporten, at planerne ikke vil medføre væsentlige eller skadelige påvirkninger på naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder. Dette begrundes i en vurdering af plangrundlagets karakter (solcellepark), afstand til Natura 2000-område (1,5 km) og udbredelsen af arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget. På samme måde vil planerne ikke medføre skadelige påvirkninger på bilag IV-arter. Indenfor planområdet er der fundet et træ, som anvendes som rasteområde for flagermus. Der er i Lokalplan nr. 131 ’Solcellepark ved Kildevad’ indarbejdet bestemmelser til beskyttelse af træet. Der er ikke konstateret andre bilag IV-arter indenfor eller i nærhed til planområdet, som kan blive påvirket af plangrundlaget.”

### **Afgørelsen:**

Bornholms Regionskommune har på baggrund af ovenstående vurderinger givet dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17, jfr. § 65 stk. 1, til det ansøgte.

Vi har sendt kopi af dette brev til Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite, Dansk Ornitologisk Forening, Dansk Ornitologisk Forening Bornholm, Bornholms Museum, Slots- og Kulturstyrelsen, SGAV, Foreningen Bornholm og Friluftsrådet.

Med venlig hilsen

Ilsebil Hansen  
Landskabsarkitekt

## ***Klagevejledning***

Bornholms Regionskommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via klageportalen Nævnenes Hus: [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Man logger på via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk) typisk med Mit-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Bornholms Regionskommune. Bornholms Regionskommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.