

## MILJØRAPPORT

### Miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg nr. 027, hvor området udlægges til rekreativt formål og lokalplan nr. 099 for et motorsportsområde ved Bolbyvej, Klemensker

#### Indhold

1. Indledning
2. Planens indhold samt alternativer
3. Vurdering af hvilke forhold der skal miljøvurderes (scoping)
4. Miljømæssig påvirkning, afbødende foranstaltninger og overvågning
5. Bilag – scopingskema
6. Ikke-teknisk resume

Ved lokalplanens endelige vedtagelse udarbejdes en sammenfattende redegørelse, der beskriver evt. ændringer af miljørapporten mv. efter høringsperioden.

#### 1. Indledning

Bornholms Regionskommune (BRK) har i forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan nr. 099 og kommuneplantillæg nr. 027 gennemført en screening af miljøpåvirkninger i henhold til Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 448 af 10/05/2017) (herefter benævnt miljøvurderingsloven). Screeningen har været sendt i høring hos berørte myndigheder. På baggrund af screeningen og bemærkninger fra berørte myndigheder, samt lovens bilag 3 om kriterier for bestemmelse af den sandsynlige betydning af den indvirkning på miljøet, der er omhandlet i §10, er det vurderet, at planerne (lokalplan og kommuneplantillæg) er omfattet af lovens krav om miljøvurdering.

**Miljøvurderingsscreeningen viser, at ingen af de vurderede kriterier i sig selv påvirkes væsentligt af planlægningen. Omfang og usikkerhed mht. nogle af påvirkningerne betyder dog, at kommunen vælger at redegøre for nogle af påvirkningerne ved udarbejdelse af en miljørapport.**

Indholdet i miljørapporten er efter miljøvurderingslovens § 12, stk. 2 begrænset til de oplysninger, der med rimelighed kan forlanges med hensyn til den aktuelle viden og gængse vurderingsmetoder, planens detaljeringsgrad og indhold, samt med hensyn til det trin i et planlægningshierarki planen befinder sig.

#### 2. Planens indhold samt alternativer

Lokalplan nr. 099 og kommuneplantillæg nr. 027 omfatter et privat ejet areal ved Bolbyvej 12, matr. nr. 22b, Klemensker. Området er afgrænset af skov mod nord og syd og markarealer mod øst og vest. Lokalplanen og kommuneplantillægget skal muliggøre opførelsen af en folkeracebane.

Bygherren og projektejer er folkeraceklubben Bornholms Motorsport (BMS). BMS har indsendt en ansøgning med ønske om at etablere en jord/grusbane og et ca. 6 ha stort areal skal udtages til formålet. Selve banen forventes at have en kørelængde på 600-800 m og en banebredde på 8 – 12 m. Banen vil primært blive brugt som træningsbane en gang ugentligt, 22 gange om året med - for det meste - 6 folkerace biler eller ATV'ere kørende ad gangen. BMS har ansøgt om at køre med op til 9 biler ad gangen. Derudover skal banen bruges til 2 weekend arrangementer per år, hvor op til 9 folkeracebiler vil køre ad gangen. Almindelig parkering til brugere og gæster anlægges inden for området. BMS forventer 10 – 30 biler til og fra banen på træningsdagene og 30 – 70 biler (100 – 250 gæster) ved arrangementer.

Af ansøgte relaterede faciliteter med relevans for miljørapporten:

- at eksisterende bygninger på hhv 120 m<sup>2</sup> og 40 m<sup>2</sup> renoveres og anvendes til klubhus, køkken, toilet og bad.
- en opbevaringshal på 400 m<sup>2</sup> bygges på eksisterende fundament
- etablering af miljøstation på 9 m<sup>2</sup> på stålcontainer med tæt bund for opsamling.
- en vaskeplads med rampe i dimensionerne 4x12m med sandfang og olieudskiller.
- Regnvandsbassin eller grundvandssø etableret med henblik på vanding af baneareal.

### **2.1 Valg af lokalitet/alternativer**

Ifølge miljøvurderingsloven § 12, stk. 1 skal miljørapporten omfatte virkningerne af planen samt rimelige alternativer, herunder 0-alternativet (intet projekt). Alternativerne vil blive behandlet under punkt 4.3 og 4.4.

I sæsonerne 2011 – 2015 kørte BMS på Almegårds kaserners område. I dag står BMS uden permanent folkeracebane og foreningen frygter for medlemsflugt. På Almegårds kaserner var der ingen mulighed for at anlægge permanent bane med tilhørende faciliteter. Siden 2012 har BMS derfor, delvist i samarbejde med BRK, søgt egnede faste faciliteter. BMS foreslog Tyndekulle (Bolbyvej) i Klemensker i 2012 og Torneværksvej i Rønne i 2013. Begge blev afvist på grund af kort afstand til naboer. I 2014 udpeger BRK Åkirkeby Plantage som muligt område og forslaget til lokalplanen blev udarbejdet. I 2017 mistede projektet politisk opbakning på baggrund af naturhensyn. Siden 2016 har BMS kørt på den midlertidige bane på Lundsgårdsvej ved Nyker.

## **3. Vurdering af hvilke forhold der skal miljøvurderes (scoping)**

En scoping er en indledende vurdering af planens indvirkning på en række miljøfaktorer. Gennem scopingens foretages en nærmere afgrænsning af, hvilke miljømæssige forhold der især forventes påvirket, og hvilke faktorer der bør belyses og vurderes nærmere. Center for Natur, Miljø & Fritid har vurderet, at følgende forhold skal undersøges nærmere:

- **Om motorsportsaktivitet påvirker Bilag VI-arter eller anden natur**

Redegørelse kan læses i Bilag B og er sammenfattet i pkt. 4.5.

- **Grundvands- og drikkevandsforhold for at afdække usikkerheder og sikre vandkvaliteten**

Redegørelse kan læses i Bilag C og er sammenfattet i pkt. 4.5.

- **Støv- og støjgenernes omfang**

Redegørelse kan læses i pkt. 4.5.

## **4. Vurdering af den miljømæssige påvirkning**

I dette afsnit beskrives den miljømæssige påvirkning af de fra scopingsskemaet identificerede miljøpåvirkninger, samt relaterede afbødende foranstaltninger og overvågning. Indledningsvis beskrives de landskabelige forhold og de overordnede miljømål. Herefter beskrives påvirkningen for henholdsvis 0-alternativet og projekialternativet, samt begrundelser for at projekialternativet vælges. Afslutningsvis gives forslag til afbødende foranstaltninger og den kommunale overvågningsindsats beskrives.

### **4.1 Landskabelige forhold**

Området omfatter et privat ejet areal ved Bolbyvej 12 beliggende ca. 2,4 km nordvest for Klemensker by.

Området breder sig hovedsagelig over et markareal, samt en gammel grusgrav og en lille aktiv grusgrav. Området er afgrænset af skov mod nord og syd og markarealer mod øst og vest. Terrænet inden for området er let bakket vekslen mellem kote 109 i nord til kote 104 i syd og øst. Arealet ligger for Bornholmske forhold langt fra større veje og bebyggelser. Kommer man fra Bolbyvej, er der indsiget til området.

Som det fremgår af billedet nedenfor, er området delt i en sydlig (landbrugs-) og en nordlig del. Den nordlige del af området er en gammel grusgrav, hvor der har været indvundet sand, grus og sten frem til 2009. Herefter har der været en mindre grad af privat indvinding, som vil kunne fortsættes efter etablering af motorsportsbane. I SØ hjørne af den nordlige del af området findes en mindre mængde træer, som omkranser to nedslidte bygninger, som ikke har været beboet igennem flere år. Hovedparten af den nordlige halvdel af området fremstår således bakket med spredt beplantning, en lille grusgrav og to bygninger.

Tværs igennem området findes en smal kile, med skov og et lille vandløb/grøft, som deler området i den nordlige og sydlige del. Den sydlige del af området er dyrket landbrugsjord.



Billede af lokalplanområde. Vandløb udgør overgangen fra markareal i syd til det spredt bevoksede/grusgrav området i nord.

## **4.2 Overordnede miljømål**

I kommuneplanen er området udlagt til interesseområde for natur, landskab og økologiske forbindelser, som foreskriver: ”I områderne skal det gennem lovaadministration søges sikret, at der ikke placeres ny bebyggelse, tekniske anlæg, ferie- og fritidsanlæg og lignende, eller foretages terrænændringer f.eks. ved jorddeponering samt andre indgreb, som kan forringe levevilkårene for plante- og dyrelivet, de rekreative oplevelsesmuligheder og/eller områdets særlige landskabelige værdi.”.

Bestemmelserne i lokalplanen må ikke kompromittere denne arealreservation.

Området er et vandindvindingsområde og et område med særlige drikkevandsinteresser. Grundvandsforholdene skal således varetages igennem kommuneplantillægget og lokalplanen, således at drikkevandskvaliteten fra vandindvindingsområdet ikke forringes. Det er ej heller tilladt at placere anlæg som medfører en væsentlig øget risiko for grundvandet.

Nærmeste nabo (som ikke er projektejer) bor omtrent 300 meter fra området. 4 naboer bor indenfor 300 - 500 meter af anlægget og 25 naboer indenfor 500 - 1km. Støjgener for naboer må ikke overstige de støjgrænseværdier, som er sat af Miljøstyrelsen.

### *Øvrige miljømål og påvirkninger, som ikke behøves nærmere:*

Inden for området skal der ved nybyggeri og ny-anlæg sikres en placering, der ikke skader de arkæologiske følsomme levn. Bornholms Museum er Kulturarvsstyrelsens lokale repræsentant og har ikke haft indvendinger mod placeringen af banen, så længe denne anlægges ovenpå eksisterende terræn. Et sted skal grusgraven brydes igennem. Dette sted er afmærket af Bornholms Museum til at skulle undersøges for boplads. Dette skal bekostes af BMS og tilses af Bornholms Museum, ligesom det også er tilfældet ved etablering af sø og kloakering. Bornholms Museum har bl.a. skrevet: ”Vedr. Kokkedal - kan jeg bekræfte – Det er klart at hvis de undgår at gå i jorden og blot lægger på – skal museet ikke involveres - men det bliver svært ikke at komme i dybden med vandhul og kloakering.”.

Der forekommer i dag beskeden råstofindvinding til privat brug i den nordlige del af området. Denne råstofindvinding kan fortsættes efter anlæg af bane. Området er et råstofindvindingsområde, hvor der har forekommet større gravning indtil 2009. Bane og anlæg bør etableres således, at området let kan reetableres og dermed ikke vil vanskeliggøre fremtidig indvinding, i tilfælde af at større råstofindvinding ønskes. Således bør den større hal der er ansøgt om, ikke tillades, specielt hvis denne skal etableres på nyt fundament. Reetablering af området skal ske ved ophør af motorsportsaktivitet. Grundet betydelig udgift forbundet med forundersøgelser for oldtidsfund i området, vil fremtidig råstofindvinding uden for den aktive mindre råstofgrav med høj sandsynlighed ikke kunne realiseres.

## **4.3 0-alternativet (uændret anvendelse)**

Med 0-alternativet vil området kunne udvikle sig i forskellige retninger 1) området vil ligge hen som nu mht. natur, støj og drikkevand, med agerjord på den sydlige del og mindre råstofindvinding og spredt beplantning i den nordlige del 2) råstofindvindingen udvides og naturværdierne forringes 3) den nordlige del af området kan etableres til landbrugsjord, idet området er udpeget som særligt værdifuldt landbrugs jord og naturværdierne forringes eller 4) området kan efterlades og det vil springe i skov og naturværdierne vil forbedres. Bebyggelsen inden for området vil i alle tilfælde sandsynligvis forfalde yderligere.

Afledt af 0-alternativet vil BMS fortsat ikke have faste faciliteter. Foreningen frygter medlemsflugt, som kan forårsage, at foreningen må lukke. Får BMS ikke banen, skal andre alternative placeringer afsøges, hvis klubben skal have fast bane. Det har hidtil været svært.

## **4.4 Alternativer til projektet**

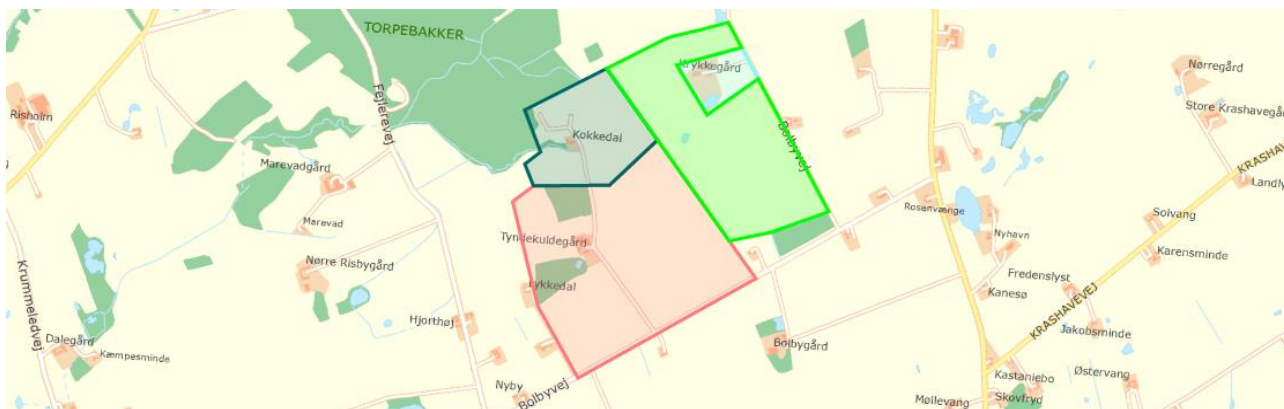
I forbindelse med den indledende planlægning for placering af den permanente motorsportsbane, blev fire placeringer udpeget af Bornholms Regionskommune. Afsøgningen af disse placeringer var bl.a. med den hensigt

at sikre, at et forslag til placering var realiserbart i forhold til natur- og miljøinteresser i området. Dertil skulle der være få naboer tæt på. Et møde blev afholdt med Bornholms Motorsport, hvor et antal alternative placeringer blev fremlagt. 4 placeringer stod tilbage efter mødet. En af hovedårsagerne til at BMS valgte placeringen på Bolbyvej 12 var bl.a. på den baggrund, at der var få naboer, at det var muligt at bruge eksisterende bebyggelse, at terrænforholdene var ideelle til etablering af banen og at projektet ikke ville påvirke naturen væsentligt. De alternative tre placeringer, som Bornholms Motorsport ikke valgte, var:

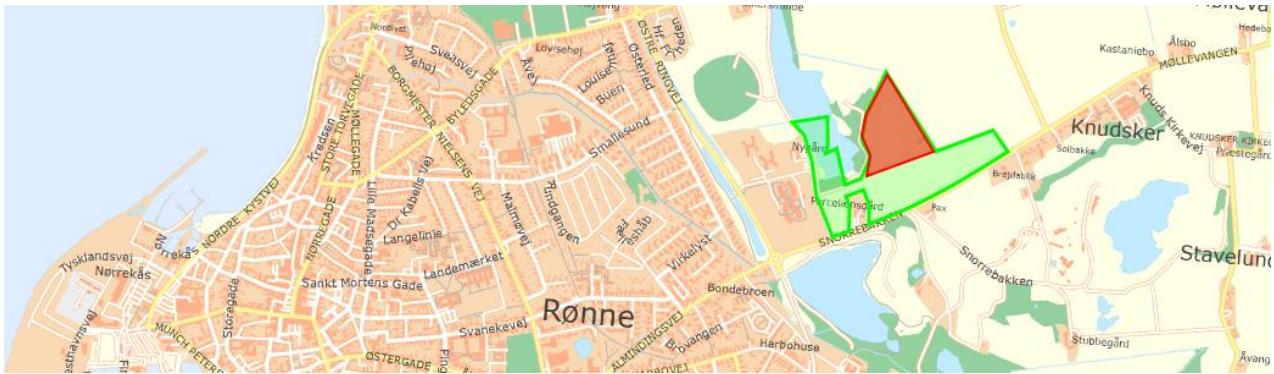
Søndre landevej 1 og 3, matr. 73cz, Nylarsker, ejet af staten: Få naboer, tæt på lufthavn; kumulation med andre støjgener, isoleret for indkig, ingen væsentlige naturinteresser, ikke muligt at etablere bygninger, råstofinteresser.



Bolbyvej 14A, matr. 23a, Klemensker, privat ejet: Få naboer, kan bruge eksisterende bebyggelse, ingen væsentlige naturinteresser, mulighed for etablering af ny bebyggelse, råstofinteresser, to støjfølsomme erhverv.



Snorrebakken, matr. 24s, Rønne, ejet af BRK: Mange naboer, kumulation med støjgenerne fra andre støjkilder, én væsentlig naturinteresse (grønne ring), råstofinteresser, bebyggelse måske tilladt.



#### 4.5 Projektet

Projektlokaliteten er besøgt flere gange og vurderet ud fra diverse GIS kort. Placeringen af folkeracebanen omkring Bolbyvej 12 er velegnet fordi der efter bornholmske forhold, er relativt langt til naboer og fordi der ikke umiddelbart er væsentlige naturhensyn der bliver påvirket. Dertil kommer, at området er velegnet til at etablere banen: Kun et sted (ved grusgraven) skal der graves gennem en jordhøj, ellers kan banen etableres ovenpå eksisterende terræn.

**Støj og støv:** I miljøgodkendelsen vil der blive meddelt vilkår med krav til motorsportsbanens maksimale bidrag til støjen hos nabobeboelserne. Støjgrænserne vil være de samme som anført Miljøstyrelsens vejledning om støj fra motorsportsbaner. Motorsportens akustiklaboratorium har udført en støj kortlægning med det antal køretøjer som ansøger har anført og det ses af støj kortlægningen, at motorsportsbanens aktiviteter ikke kommer til at overskride støjgrænserne.

	Dagtimer dB(A)	Aftentimer dB(A)
Folkerace	58	53

Miljøstyrelsens støjgrænseværdier

Referencepunkt	9 folkeracebiler	9 stk ATV
Bolbyvej 6	46,9	37,1
Bolbyvej 8	46,4	36,8
Bolbyvej 4	49,4	38,4
Bolbyvej 1	43,9	33,0
Bolbyvej 10	41,4	29,7
Bolbyvej 14B	49,1	38,3
Bolbyvej 18	51,9	43,1
Fejlerevej 11	48,4	37,6
Torpevej 6	44,3	32,9
Torpevej 1	43,4	32,8

Støjbidrag fra folkeracebanen med 9 biler på banen ad gangen. Bolbyvej 18 og Bolbyvej 4 er mest støjbelastede naboer. Værdierne er målt i dB(A).

Værdierne i skemaet ovenfor er baseret på støj beregninger foretaget med fuldlast, 100% kørsel (kørsel hele tiden) og med 9 biler ad gangen. Med reference til den af BMS indsendte nye støj beregning vil støjpåvirkningerne i praksis være noget lavere. Denne støj beregning afspejler den hyppigst forekommende aktivitet på banen: 50% kørsel (kørsel halvdelen af tiden) og med 6 biler ad gangen. Støjbidragsværdierne kan læses nedenfor:

Referencepunkt	6 folkeracebiler	3 stk ATV
Bolbyvej 6	42,2	29,3
Bolbyvej 8	40,9	28,7
Bolbyvej 4	42,5	28,7
Bolbyvej 1	39,2	25,2
Bolbyvej 10	37,8	22,9
Bolbyvej 14B	41,8	27,8
Bolbyvej 18	45,4	33,2
Fejlerevej 11	41,1	27,2
Torpevej 6	32,6	14,4
Torpevej 1	39,7	25,0
Fejlerevej 18	41,5	28,8
Fejlerevej 7	39,7	26,1
Fejlerevej 16	42,1	29,2
Bolbyvej 16	40,8	27,1
Bolbyvej 9	34,7	19,8
Bolbyvej 7	38,2	24,5

Støjbidrag fra folkeracebanen med 6 biler på banen ad gangen. Bolbyvej 18 og Bolbyvej 4 er mest støjbelastede naboer. Værdierne er målt i dB(A).

Der kan forekomme støvgener i tørre perioder hos naboer ved kørsel på banen. Nogle naboer har ved ideer og forslagsfasen for udarbejdelse af forslag til kommuneplanen og forslag til lokalplanen ytret, at de oplever støvgener i området i forvejen og at de ligeledes oplever området som meget lydt. Bl.a. har prøvekørsler og sporadiske motorcross kørsler i området været generende for naboer i området.

**Bilag IV-arter- eller anden natur:** Området er ikke beliggende i eller tæt på et Natura 2000-område og indeholder ikke beskyttede naturtyper iht. naturbeskyttelseslovens § 3. I de tilgængelige naturdatabaser Danmarks Miljøportal og Fugleognatur.dk er der ikke registreret fund af Bilag IV-arter, fredede arter eller andre særlige arter i området. Bornholms Regionskommune har ved en besigtigelse af området den 4. maj 2018 heller ikke registreret Bilag IV-arter men registrerede en koloni af digesvaler i skrænten i grusgraven. Digesvaler er nævnt i artsfredningsbekendtgørelsen med følgende bestemmelse (§ 6, stk. 5): 'Digesvalereder må ikke ødelægges i perioden 1. april-31. august.'

Det er på baggrund af besigtigelsen Bornholms Regionskommunes samlede vurdering, at arealet i nogen grad rummer naturværdier, men at der hovedsagelig er tale om arealer, som bærer præg af nuværende og tidligere drift, og at der kun i begrænset omfang er noget oprindelig natur. Hovedparten af området er tørre ruderatprægede arealer med en blanding af ruderat- (pioner-) og overdrevarsarter. Langs vandløbet er der mere fugtigt med forekomst af eng-/mosearter. Som nævnt ovenfor, er der ud over digesvalerne ikke registreret beskyttede arealer eller særlige arter, som der skal tages hensyn til.

Det vurderes, at det planlagte baneforløb og placeringen af de forskellige typer af anlæg i høj grad tager hensyn til de eksisterende naturværdier og det eksisterende terræn. Således er de fleste anlæg og aktiviteter placeret på den sydlige halvdel af området, det naturmæssigt mindst interessante (landbrugs) område. Den nordlige halvdel af området udgøres således alene af jordbane og sø, således at arealer beliggende omkring selve banen og sø i bevares i vid udstrækning. Dette gælder også skrænten med digesvalekolonien. Hermed vurderes det, at påvirkningen på den eksisterende natur og arealets potentiale som levested for arter er begrænset mest muligt, og at det fortrinsvis er ret almindelige arter, som påvirkes (i ringe grad) og hovedsageligt der hvor banen placeres. Dog vil arealer med fugtigbundsvegetation omkring vandløbet blive mindre. Der etableres to nye søer, som vil kunne bidrage positivt til naturværdierne i området. I den sydlige del af området, som i dag er dyrket mark, vil der på arealerne omkring anlæggene potentielt kunne opnås en større naturværdi end ved den nuværende anvendelse.

Der er som beskrevet ikke registreret Bilag IV-arter i området, men det kan dog ikke afvises, at de tørre skrænter med løs jord kan være levested for Bilag IV-arten markfirben. Det vurderes imidlertid, at der med den planlagte udformning og placering af banen stadig vil være arealer med tørre skrænter, og at etableringen af motorsportsbanen dermed ikke påvirker arealets potentiale som levested for markfirben væsentligt. Det vurderes ligeledes, at der ikke sker nogen væsentlig påvirkning af andre eventuelt forekommende Bilag IV-arter og arealets potentiale som levested for disse. Nærmeste Natura 2000-område er beliggende 5 km væk og påvirkes ikke. Der vil være en vis påvirkning med støj og aktivitet i området i de tidsrum, hvor der køres på banen. Støjen vurderes imidlertid ikke at medføre en væsentlig påvirkning på eventuelle dyr og fugle i området. Der er i forvejen i perioder støj og aktivitet i området, når der indvindes grus, og når der kører landbrugsmaskiner på den dyrkede mark. Banen er endvidere beliggende lavt i forhold til det højere liggende Torpe Bakker mod nordvest og antal kørsler er begrænsede til 24 gange per år, hvorfor støjpåvirkningen i denne retning er begrænset. Bornholms Regionskommune er ikke bekendt med, at der er særligt sjældne fuglearter, som har ynglested på eller i nærheden af banen. For eventuelle ynglende par tæt ved motorsportsbanen vurderes det sandsynligt, at de vænner sig til støjen fra banen, idet den ikke er forbundet med en reel fare for dem.

Den nordlige del af området ligger inden for udpegningen i kommuneplanen 'Interesseområder for natur, landskab og økologiske forbindelser', som er en udpegning af arealer, som typisk ligger i tilknytning til de 'Særlige naturområder' og er med til at forbinde disse. De to udpegninger danner tilsammen et netværk af eksisterende natur og bl.a. potentielle økologiske forbindelser. Interesseområderne er tegnet med 'bred pensel' i den forstand, at det er de overordnede strukturer, der er markeret, og at der ikke er gået i detaljer med afgrænsningen eller taget konkret stilling til de enkelte arealer. Udpegninger og retningslinjer har stort set været de samme siden amtets sidste regionalplan i 2001. Retningslinjerne knyttet til udpegningen er følgende:

*"Der udlægges interesseområder for natur, landskab og økologiske forbindelser. Almindelig landbrugs- og skovdrift kan normalt ske uden rådighedsindskrænkninger. Landbrugs- og skovdrift kan dog indskrænkes, hvis aktiviteterne skader leve-, yngle- eller rastesteder for arter, der er truede, sjældne eller fredede efter dansk lovgivning eller beskyttet i henhold til EF-habitatdirektivets artikel 12. I områderne skal det gennem lovadministration søges sikret, at der ikke placeres ny bebyggelse, tekniske anlæg, ferie- og fritidsanlæg og lignende, eller foretages terrænændringer f.eks. ved jorddeponering samt andre indgreb, som kan forringe levevilkårene for plante- og dyrelivet, de rekreative oplevelsesmuligheder og/eller områdets særlige landskabelige værdi. De økologiske forbindelser søges styrket ved naturpleje, naturgenopretning, skovrejsning og naturvenlig pleje af vejrabatter og grøfter."*

Jf. vejledning om kommuneplanlægning udgivet af Miljøministeriet s. 31 betragtes motocross baner (jordbaner) som ferie- og fritidsanlæg. Idet motorsportsbanen dermed også betragtes som ferie- og fritidsanlæg, skal det jf. retningslinjerne for interesseområder for natur, landskab og økologiske forbindelser søges sikret, at motorsportsbanen ikke forringer levevilkårene for plante- og dyreliv, rekreative oplevelsesmuligheder og/eller områdets særlige landskabelige værdi. Set i lyset af områdets beskedne natur og landskabsmæssige værdi, motorsportsbaneprojektets beskedne manipulering af terræn, ingen etablering af ny større bebyggelse og de afbødende foranstaltninger som kan implementeres igennem en kommuneplan og en lokalplan kan det søges sikret, at disse interesser varetages, og at projektet dermed ikke strider mod kommuneplanen.

En længere redegørelse for naturværdierne er bilagt denne miljørapport (Bilag B)

**Grund- og drikkevand:** I forbindelse med denne miljørapport er der udført en grund- og drikkevandsteknisk redegørelse. Dette er fordi at området er placeret oven på et område med særlige drikkevandsinteresser, samt det grundvandsdannende opland til Marevad kildeplads. Konklusionen på redegørelsen lyder:

*"Aktiviteter på baneområdet vil kunne påvirke et vandindvindingsområde, som er vigtigt i forsyningen af Hasle og Klemensker.*

*Anvendelse som motorsportsbane kan dog realiseres uden væsentlig risiko, såfremt der lægges de relevante restriktioner i miljøgodkendelserne og i lokalplanen.*

*Udslip af de små mængder brændstof, som findes i en benzintank vil ikke kunne påvirke vandværksboringerne, men det bør undgås, at der sker udslip af store mængder brændstof. Tankanlæg bør derfor ikke tillades på arealet.*



Brug og oplag af stoffer, som kan medføre skade på grundvandet selv i små mængder, bør ikke tillades på banearealet. Dette udelukker bl.a. en række opløsningsmidler og pesticider til ukrudtsbekæmpelse.

Såfremt der tillades udledning af vand til bækken fra toilet og vaskeplads, skal det sikres, at der er tale om helt rent vand.

Med de anførte restriktioner vil det ansøgte ikke være i modstrid med drikkevandsinteresserne.”

Den længere redegørelse er bilagt denne miljørapport (Bilag C)

Der er 28 juni tilkommet flere oplysninger vedrørende folkeracekørsel i forhold til påvirkning af grundvand: I de otte år, der har været folkerace på Bornholm, er der én gang sket et uheld, som medførte benzinudslip. Der blev spildt ½ l. Den gennemsnitlige hastighed på en folkeracebane er 80 km/t. 50 % af folkerace bilernes tanke rummer maksimalt 12ltr. Der er 200 meter mellem flagposter som er udstyret med opsamlings udstyr.

#### Sammenfatning:

Påvirknings-kategori	Bolbyvej 12 og 14A	Søndre Landevej 1	Snorrebakken, matr. 24s	0-alternativ	Kommentarer
<b>Støjpåvirkning er hos naboer</b>	-(-)	-	-(-)	0	Søndre Landevej har færrest naboer og Snorrebakken har flest naboer. Snorrebakke området er i forvejen belastet af støj fra trafik. Dermed vil støj fra motorsport kumulere med i forvejen eksisterende støj.
<b>Bilag IV og anden natur</b>	0	0	0	0	Der er ingen registrerede Bilag IV- arter eller andre truede arter inden for nogen af lokaliteterne. Naturen vil stort set ikke blive forringet med relevante afbødende foranstaltninger. Bolbyvej er eneste lokalitet, der er besigtiget. 0-alternativet kan medvirke til forringet eller forbedres naturværdi, hvis området henholdsvis overgår til landbrug eller hvis råstofindvindingen udvides eller hvis området får lov til at springe i skov.
<b>Støv</b>	-	(-)	-	0	Støvgener ved Søndre Landevej vurderes lavere, da der er færre naboer tæt på. Det er dog usikkert, om et vandhul til vanding af baner ville kunne etableres her.
<b>Grund- og drikkevand</b>	0	--	0	0	Grundvandsteknisk redegørelse viser, at drikkevand ikke lider skade ved Bolbyvej. Søndre Landevej ligger klos op af en boring og ovenpå et vigtigt drikkevandsmagasin

Skemaet sammenfatter miljøpåvirkningerne fra motorsportsbanen placeret på henholdsvis Bolbyvej, de alternative placeringsmuligheder og 0-alternativet (intet projekt på Bolbyvej). Vurderingerne af miljøpåvirkningerne fra de alternative placeringsmuligheder er baseret på et mindre komplet vidensgrundlag end det, som ligger til grund for vurderingen af miljøpåvirkningerne på Bolbyvej lokaliteten. Dette fordi kommunen, i forbindelse med udarbejdelsen af miljørapporten, har besigtiget Bolbyvej og udarbejdet grundvandsteknisk redegørelse for området.

Signaturforklaring: 0: neutral/ingen påvirkning, -: lille negativ påvirkning, --: negativ påvirkning, ---: stor negativ påvirkning, ( ): reducere af grad). Gradueret af miljøpåvirkningerne er udelukkende brugt til at sammenligne miljøpåvirkningerne alternativerne imellem.

#### 4.5 Afbødende foranstaltninger

**Støj og støv:** Støjvolde med beplantning skal opsættes til trods for, at støjpåvirkningerne ligger under tilladte grænseværdier. Støjvolde skal opsættes således, at folkeracebanen afgrænses mod vest og syd, der hvor naboerne belastes mest fra støjen fra banen. Det bør tilstræbes, at kørselsaktiviteterne ligeledes koordineres således, at naboer er bekendt med forestående løbsdage. Krav til støjvolde og kørselskoordinering vil blive fastsat i kommuneplantillægget, lokalplanen og miljøgodkendelsen.

For at undgå støvgener skal der etableres vandhul inden for området, som skal bruges til vanding af banen i tørre perioder. Derudover vil støjvolde med beplantning også bidrage til at begrænse spredning af støv.

**Bilag IV-arter og anden natur:** Generelt anbefales det, at arealer beliggende omkring selve banen bevares med den naturligt forekommende vegetation. Det anbefales endvidere, at overkørslerne over vandløbet (som kræver vandløbstilladelse) ikke laves bredere end nødvendigt. Så vidt muligt, bør ny bebyggelse etableres syd for vandløb, således at naturværdierne i nord bevares i videst mulig udstrækning. Søer skal etableres med jævnt skrånende bredder i hvert fald på nogle af siderne (gerne mod syd), da lavvandede partier vil bidrage til at øge naturværdien af søerne for dyr og planter. Eventuel ødelæggelse af skrænten med digesvalekolonien må ikke ske i perioden 1. april-31. august. Skovbevoksningen omkring eksisterende bebyggelse bør bevares i videst mulig udstrækning.

**Grund- og drikkevand:** Selvom udslip af forholdsvis små mængder brændstof og olie, fx fra en 12 l benzin tank i en folkeracebil, ikke vil kunne påvirke vandværksboringerne, anbefales det alligevel, at der etableres mindre afskærmende volde, så det forhindres, at biler havarerer i/tæt på vandløb og søer. For at undgå større udslip af benzin kan det ikke tillades, at tankanlæg etableres inden for området. Opløsningsmidler og pesticider til ukrudtsbekæmpelse skal forbydes, da disse, selv i små mængder, kan medføre skade på grundvandet. BMS ønsker at udlede vand til bækken fra toilet, bad og vaskeplads. Vandet skal være rent og tilladelse til udledning kan kun gives med en udledningstilladelse og miljøgodkendelse. Vask af biler og evt. reparationer af biler, hvis sidstnævnte tillades i kommuneplantillægget og lokalplanen, skal ske på et fast underlag med afløb og olieudskiller. Søerne skal være fysisk adskilte fra vandløbet / ingen hydrologisk forbindelse, så vandindvinding fra sø ikke påvirker vandføringen i vandløbet. Det foreslås, at søer etableres med en afstand på 5 meter fra vandløbet. Vandindvinding fra sø skal ske ved ansøgning om vandindvindingstilladelse efter vandforsyningsloven, således at vandindvinding ikke skader omkring liggende natur og grundvandsforhold.

#### **4.6 Overvågning**

Kommunen bør med godkendelse af kommuneplantillægget og lokalplanen sikre, at udvalgte påvirkninger overvåges. Dette kan imødekomme evt. uoverensstemmelser imellem estimerede og aktuelle påvirkninger og vil identificere uforudsete negative påvirkninger.

Overvågningen består af et årligt administrativt tilsyn og et årligt miljøtilsyn. Ved det administrative tilsyn kontrolleres for, om virksomhedens driftsjournal og sæsonplan overholder krav iht. miljøgodkendelse. Således sikres, at stævner og ugentlige træningsdage afholdes på de i miljøgodkendelsen fastsatte dage, og kun køretøjstyper (og antal) fastsat i miljøgodkendelsen benyttes. Ved det årlige miljøtilsyn vurderes køretøjstyper, affaldshåndtering, spildevandshåndtering og udendørs oplag. Her vil funktion af vandhul til vanding af bane også adresseres og de i kommuneplantillægget og lokalplanen nedfældede bestemmelser vil blive gennemgået for at se, om disse overholdes. Modtager kommunen mange klager over støjgener, kan kommunen kræve støjmålinger udført.

### **5. Bilag til miljørapporten**

Bilag A: Scopingskema

Bilag B: Redegørelse for bilag 4 arter og anden særlig natur

Bilag C: Redegørelse og risikovurdering i forhold til drikkevandsinteresser

## 6. Ikke-teknisk resumé af miljørapporten

Bornholms Regionskommune har i forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan nr. 099 og kommuneplantillæg nr. 027 gennemført en screening af miljøpåvirkningerne i henhold til Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). På baggrund af screeningen og modtagne bemærkninger til screeningen er det vurderet, at lokalplan og kommuneplantillæg er omfattet af lovens krav om miljøvurdering.

Lokalplanen og kommuneplantillægget skal muliggøre opførelsen af en folkeracebane beliggende på et privat areal ved Bolbyvej 12, matr. nr. 22b, Klemensker. Området er afgrænset af skov mod nord og syd og markarealer mod øst og vest. Da området for nuværende hverken er kommune- eller lokalplanlagt, skal forestående planlægning - miljøvurdering inkl. - udarbejdes. I en udført fastlæggelse af miljørapportens indhold, er det vurderet, at rapporten skal belyse:

- Om motorsportsaktivitet påvirker Bilag IV-arter eller anden natur
- Grundvands- og drikkevandsforhold for at afdække usikkerheder og sikre vandkvaliteten
- Støv- og støjgenernes omfang

### 5.1 Påvirkning af folkeracebanens nærmeste omgivelser

0-alternativet (uændret anvendelse): Med 0-alternativet bebygges området ikke og støj, støv og natur påvirkninger forbliver uændret. BMS vil fortsat ikke have faciliteter til at udøve deres sport.

Projektalternativet (opførelse af folkeracebane): I projektalternativet muliggør kommuneplantillægget og lokalplanen placering af en folkeracebane. At lokaliteten vurderes hensigtsmæssig begrundes med 1) få naboer 2) ideelle forhold til anlæg af bane 3) belyste miljøområder (natur, vand og støj/støv) bliver ikke påvirket i væsentlig grad.

Afbødende foranstaltninger: Selvom støjpåvirkningerne ligger under tilladte grænseværdier, skal der etableres støjvolde med beplantning og kørselsaktiviteten bør søges koordineret mellem BMS og naboer, så kørslen forekommer på forudbestemte tidspunkter. Vandhuller (som også skal etableres) og støjvolde med beplantning vil afbøde eventuelle støvgener. For at mindske risiko for at køretøjer havarere ved/i vandhuller og vandløb skal der etableres mindre afskærmende volde. For at mindske risiko for forureningsuheld, kan det ikke tillades at lade tankstationer opføres på området. Oppløsningsmidler og pesticider forbydes grundet forureningsrisiko for grundvandet. Udledning af vand til bækken fra toilet, bad og vaskeplads skal være rent. Reparation (hvis tillades i kommuneplantillæg og lokalplan) og vask af biler skal ske på et fast underlag med afløb og olieudskillere. Eventuel odelægelse af skrænten med digesvalekolonien må ikke ske i perioden 1. april-31. august. I den nordlige halvdel af området, nord for vandløbet, bør arealer beliggende omkring selve banen bevares så vidt muligt med den naturligt forekommende vegetation og ny bebyggelse bør undgås. Overkørslerne over vandløbet bør ikke laves bredere end nødvendigt. Søer skal etableres således, at de medvirker til at øge naturværdierne i området. Søer skal etableres minimum 5 meter fra vandløb, så vandindvinding fra sø ikke påvirker vandføringen i vandløbet. Vandindvinding fra sø skal ske ved ansøgning om vandindvindingstilladelse efter vandforsyningsloven, således at vandindvinding ikke skader omkring liggende natur og grundvandsforhold.

Overvågning: Kommunen vil med kommuneplantillæg- og lokalplantilladelse sikre, at udvalgte påvirkninger overvåges. Dette vil imødegå evt. uoverensstemmelser imellem estimerede og aktuelle påvirkninger og vil identificere uforudsete negative påvirkninger.