

Svaneke Ejendomme ApS
Strandgade 10
3730 Nexø



Bornholms Regionskommune
Center for Natur, Miljø og Fritid
Natur og miljø
spildevand@brk.dk
www.brk.dk
CVR: 26 69 63 48

19. marts 2021

J. nr. 06.01.15K08-0073

Tilladelse til tilslutning fra sidebygning på Kaj Mogensens vej 4, 3700 Rønne

Bornholms Regionskommunes spildevandsmyndighed modtog d. 7. august 2019 de første oplysninger i forbindelse med en ansøgning om tilslutning af spildevand og tag- og overfladevand fra KH Maskinfabrik på Kaj Mogensens vej 4, 3700 Rønne til separatkloak.

Ansøger oplyser, at der opføres en ny bygning og et telt, hvor der vil produceres spildevand. Spildevandet fra bygningen stammer primært fra rengøring og toilet. Derudover vil der være olieholdigt spildevand fra udtømning af kølervæske fra drejebænke og fræsemaskiner. Det olieholdige spildevand opsamles i en plastbeholder og overføres til en opsamlingsstrømle. Ansøger oplyser, at der ikke vil blive udledt olieholdigt spildevand til kloakken, og at det i stedet primært afhentes af Stena Recycling A/S. Opsamlingsstrømlen placeres indendørs i en sidebygning, hvor det er afskærmet fra resten af bygningen. Der vil ikke være afløb fra teltet.

Ansøger oplyser, at der skal afledes vand fra ca. 2.100 m² tag og ca. 3.200 m² overfladeareal fordelt på flisebelægning, skærver og asfalt til regnvandskloakken. Der skal etableres 46 p-pladser, og der etableres derfor 14 stk. sandfang á 70 liter fordelt på tagnedløb og parkeringsarealet inden tilslutning. Sandfangene etableres ikke i en serieforbindelse, og spildevandsmyndigheden vurderer derfor, at der ikke er risiko for, at det påvirker bundfældningen i sandfangene. Matriklen har ifølge spildevandsplanen en afløbskoefficient på 0,6. Den faktiske afløbskoefficient vil være 0,51 og der vil derfor ikke på nuværende tidspunkt blive sat krav om forsinkelse inden tilslutning.

Tilladelsen er gældende fra meddelelsestidspunktet og er ikke tidsbegrænset. Kommunen kan dog til enhver tid tage tilladelsen op til revision og ændre vilkårene for tilladelsen, hvis de er utidssvarende, eller hvis de viser sig at være utilstrækkelige. Såfremt tilladelsen ikke er udnyttet senest 1 år efter dags dato bortfalder den. Tilladelsen forudsætter, at den spildevandsskabende aktivitet til enhver tid lever op til BAT-Princippet (Best Available Technology). Tilladelsen meddeles under forudsætning af, at nedenstående vilkår overholdes.

Afgørelse

Bornholms Regionskommune meddeler hermed tilladelse til tilslutning af hhv. spildevand og tag- og overfladevand til Bornholms Spildevand A/S' ledningsnet, i henhold til § 28, stk. 3 i Miljøbeskyttelsesloven, jf. § 13 i Spildevandsbekendtgørelsen.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår

1. Tilslutningen af spildevand og tag- og overfladevand skal udføres som beskrevet i tilladelsen og som vist på bilag 1.

2. Alt olieholdigt spildevand og materiale skal opsamles og bortskaffes som affald.
3. Hvis der skal afledes olieholdigt spildevand til kloaksystemet, så kræver det en forudgående tilladelse fra spildevandsmyndigheden.
4. Virksomheden må ikke anvende rengøringsmidler med indhold af liste A stoffer.
5. Virksomheden må ikke anvende rengøringsmidler med indhold af liste B stoffer, hvis indholdet er over 2 %.
6. Sandfang på parkeringsarealet skal være dimensioneret, så der ikke afledes olie, tungmetaller og bundfældeligt materiale til regnvandsledningen.
7. Virksomheden skal foranledige, at sandfangene tømmes efter behov og min. 1 gang om året.
8. Ved uheld og spild, der videreføres fra virksomheden til enten regnvandsledning eller spildevandsledning, skal virksomheden bekoste eventuel oprydning, bortskaffelse og udbedring af skader som følge af spildet.
9. Opstår der driftsuheld som medfører, at kemikalier, olie, fedt eller lignende løber ud på gulve eller i nærheden af kloak, skal der øjeblikkeligt ske afspærring af afløb til Bornholms Spildevand A/S' kloaknet og ske underretning til spildevandsmyndigheden.
10. Alt kloakarbejde i forbindelse med tilslutning af spildevand og tag- og overfladevand skal udføres af en autoriseret kloakmester.
11. Eventuelle anvisninger fra Bornholms Spildevand A/S vedrørende tilslutning af ledninger til kloaknettet mv. skal følges.
12. Færdigmelding med kloakplan skal sendes til spildevandsmyndigheden på spildevand@brk.dk når arbejdet er udført og senest 1 år efter klagefristen er udløbet. Ellers bortfalder tilladelsen. Færdigmeldingen skal underskrives og/eller stemples af en autoriseret kloakmester

Natura-2000 og bilag IV arter

Tilslutningen til kloaknettet sker uden for et Natura 2000-område. Det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke vil kunne påvirke et Natura 2000-område væsentligt eller medføre beskadigelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Lovgrundlag

- Spildevandsbekendtgørelsen: BEK nr. 2292 af 30. december 2020 med evt. senere ændringer.
- Miljøbeskyttelsesloven: LBK nr. 1218 af 25. november 2019 med evt. senere ændringer.
- Forvaltningsloven: LBK nr. 433 af 22. april 2014 med evt. senere ændringer.

Klage

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. § 91 i Miljøbeskyttelsesloven. Klageberettigede er enhver, der har individuel interesse i sagen, samt de i Miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100 nævnte interesseorganisationer i det omfang, de er klageberettigede i den konkrete sag.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på Nævnenes Hus' hjemmeside: www.naevneneshus.dk/. Du skal blot klikke på "start din klage" og du vil derefter blive guidet frem til Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal. Klageportalen ligger også på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk som du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem klageportalen til den relevante myndighed. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget fra at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender

herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelsen om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest 19. april 2021.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene som civilretsligt søgsmål. Sagen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Aktindsigt

I henhold til Forvaltningslovens § 9 kan der meddeles aktindsigt i sagen, da du er part i sagen. Hvis du ønsker at søge aktindsigt, skal du sende din anmodning til Bornholms Regionskommunes spildevandsmyndighed.

Annoncering

Tilslutningstilladelsen annonceres på Bornholms Regionskommunes hjemmeside d. 22. marts 2021.

Venlig hilsen

Laura Piil Pedersen
Miljøplanlægger

