

BORNHOLMS

REGIONSKOMMUNE



Hørings svar vedrørende Toftegårdens fremtid

Onsdag den 3. august 2016

Til høring i Bornholms Ældreråd den 14. juni 2016:

Bornholms Ældreråd den 14. juni 2016:

Bornholms Ældreråd foreslår, at der bygges et nyt plejecenter i Hasle med 60 boliger af varierende størrelse.

Samtidig anbefaler Bornholms Ældreråd, at der stilles aktivitetscenter til rådighed i Hasle svarende til mindst de aktiviteter/muligheder der gives i dag.

Til høring i Handicaprådet den 13. juni 2016

Handicaprådet den 13. juni 2016:

Handicaprådet bakker op om scenarierne der peger på et nybygget plejecenter og ser gerne at det ligger på arealer omkring Hasle.

Kommunalbestyrelsen i
Bornholms Regionskommune
Social- & Sundhedsudvalget
Ullasvej 23
3700 Rønne

Ældre Sagen på Bornholm har på det ordinære lokalbestyrelsesmøde den 20. juni 2016 drøftet Plejehjemmet Toftegårdens fremtid, jf. Social- og Sundhedsudvalgets beslutning den 6. juni 2016, og besluttet at komme med følgende betragtninger, som vi håber vil indgå i det videre arbejde og beslutning i sagen.

Vi har taget til efterretning, at det ikke vil være muligt at renovere og fortsætte Toftegården som plejehjem, men at der alene kan blive tale om at nybygge et plejecenter til erstatning for plejehjemmet.

1. Placering:

Idet vi henviser til kortet over plejecenterdækningen på Bornholm side 14 i Analysen "Toftegårdens Fremtid" finder Ældre Sagen det mest hensigtsmæssigt at plejecenteret etableres i Hasle-området, for at sikre Nord-vest Bornholm en rimelig plejecenterdækning.

2. Boligerne

Det fremgår af sagsfremstillingen, at det er direktionens vurdering, "at en fremtidig løsning peger i retning af, at der bør opføres et nyt plejecenter med 60 stk. 2-rums boliger på 65m² med tilhørende service- og fællesarealer..."

Dette vil medføre, at de enkelte boliger kun bliver på ca. 29 m² når service- og fællesarealerne fratrækkes, og selv om vi har forståelse for, at dette for dybt demente beboere er fuldt tilstrækkeligt, finder vi det dog særdeles vigtigt, at der ved byggeriet tages højde for en fleksibilitet med boliger af forskellig størrelse, både for demente, men også større boliger, hvor beboere, der ikke er demente, kan få en bolig af rimelig størrelse. Der bør således også være lejligheder, der egner sig for ægtefæller.

Endvidere vil vi stærkt opfordre til, byggeriet bliver opdelt i mindre enheder med små grupperum til hygge og kaffedrikning/tv/spil, i lighed med Plejecenter Snorrebakken etape 2, for at imødegå institutionspræget og lange gange.

3. Aktivitetscenteret

Toftegården huser i dag "Knodepunktet" - et meget velfungerende aktivitetscenter, der benyttes af op mod 160 brugere 14-15 timer ugentligt, jf. vedlagte aktivitetsoversigt.

Det fremgår af analysen, at der ikke er taget højde for et fremtidig aktivitetscenter i tilknytning til plejecenteret.

Det er Ældre Sagens holdning, at et fremtidigt aktivitetscenter har overordentlig stor betydning for såvel plejecenterbeboerne, som de eksterne brugere. En nedlæggelse af aktivitetscenteret vil efter vores opfattelse stride imod de overordnede politikker om Den Rehabiliterende Organisation, hvor det netop er centralt, at borgerne har mulighed for aktivitet og socialt fællesskab, og hvor placeringen på plejecenteret er med til at skabe liv og aktivitet på plejecenteret – også for de beboere, der ikke selv kan deltage i aktiviteterne.

Vi finder det derfor centralt, at der skabes mulighed for videreførsel af aktivitetscenteret i det nye byggeri.

4. Huslejen

Det anføres i sagsfremstillingen, at de fleste beboere ved indflytning i plejeboliger på brutto 65m² vil få en reduceret husleje i forhold til i dag, da der er mulighed for boligstøtte.

Vi finder at dette er en farlig argumentation, idet vi er vidende om, at der er overvejelser om en reform af boligstøtteordningen, som højst sandsynligt vil medføre reduktioner i boligstøtten. Dette er der ikke taget forbehold for i sagsfremstillingen.

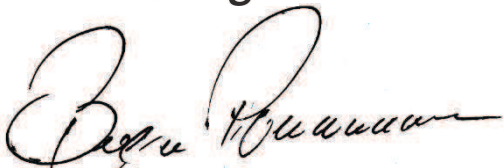
Så længe udfaldet af denne reform ikke kendes, finder vi det derfor betænkeligt at argumentere med billigere husleje for beboerne.

Afslutningsvis vil vi understrege, at det er Ældre Sagens overordnede formål at søge at sikre vort samfunds svageste og sårbare grupper et værdigt liv i velegnede rammer, for at også disse borgere kan opleve Bornholm som stedet for det gode liv – hele livet.

Vi håber derfor at vore bemærkninger vil indgå med vægt i de fortsatte drøftelser.

Med venlig hilsen

Ældre Sagen på Bornholm



Birger Rasmussen
Formand

UGEPLAN FOR AKTIVITETSCENTRET I HASLE

MANDAG	TIRSDAG	ONSDAG	TORSdag
09:30- 11:00: Engelsk. Nybegyndere. ✓	13:00 - 15:00: lige uger Kreativt Løbbinding, nålefil m.m. ✓	9:00 - 11:30: EDB. Der er 6 PC'er med adgang til Internettet. ✓	12:15 - 15:15: Kortspil. Hyggeligt og morsomt. ✓
10:00- 11:00: Go' motion. ✓ Gymnastik for aktive ældre.	13:00 - 15:00: ulige uger Kreativt værksted. Domino- og almindelig strik. ✓	9:30 - 10:45: Stavgang Stave kan lånes eller gå med uden stave. ✓	13:00 - 15:00: Hyggeligt samvær. Kom med dine ideer - eller få nye ideer. Strikke lapper på 15x15 cm af restegarn til tæpper. ✓
	13:30 - 15:00: Engelsk. (niveau 10. klasse) ✓	13:00- 14:00: Stolegymnastik Der er både siddende og stående øvelser. ✓	Fest- og fødselsdagsskort af teposer, penge m.m. ✓
			Papirflet Korte og lange strimler til tasker, æsker, armbånd m.m. ✓
			15:30 - 16:30: Gymnastik for mænd. Styrke og kondition. ✓



Signatur:

✓ Få ledige pladser

✓ Fuldtagnet-venteliste

Aktivitetcentret har lukket i juli og august. Alle brugere ønskes en god sommer og vi ses igen til september.

KNUDEPUNKTET

Aktivitetstilbud til pensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtagere på Bornholm.

Toftelunden 5, 3790 Hasle

Tlf. 56 92 48 68

april - maj - juni 2016

Forårs-arrangementer:

7. apr. kl. 13:00 Banko

14. apr. kl. 11:30 : Buffet

11. maj. kl. 11:00 : Bustur

12. maj. kl. 13:00 Banko

2. juni kl. 13:00 Banko



AKTIVITETSRADET

Formand :	Birthe Petersen.....	20 49 09 65
Næstformand :	Brita Nielsen.....	30 56 41 71
Kasserer :	Jørn Ole Hansen.....	56 96 48 50
Sekretær :	Annemarie S. Pedersen.....	56 48 19 60
Medlem :	Jytte Winberg.....	61 34 04 43
Medlem :	Bjarne Vesterdahl.....	50 29 02 03
Suppleant :	Jette Vest.....	56 96 49 89
Suppleant :	Jonna Hansen.....	60 63 27 16

Aktivitetsrådets mail: a.raadet@gmail.com
www.brk.dk/borger/seniorer/aktivitetscentre



Toftegårdens fremtid – analyse af fremtidigt plejeboligbehov - høringsvar

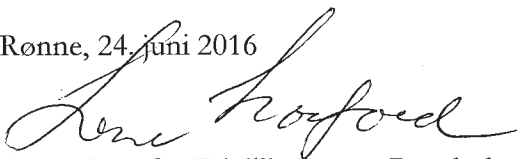
Frivillig Forum Bornholm (FFB) opfordrer til, at der med planerne om Toftegårdens fremtid ikke sker en forringelse af de rammer og vilkår, der i dag gør sig gældende for aktivitetscentret i Hasle.

Det fremgår af høringsmaterialets side 20, at der med de udarbejdede forslag til nybyggeri ikke er taget højde for et fremtidigt kommunalt aktivitetscenter, og at de eksterne brugere af Toftegården forventes at kunne flytte til Kultur- og Medborgerhuset i Hasle, Svartingedal Skole og/eller Hasle Hallen. Det kan betyde at Aktivitetscenter Hasle med sine aktuelt 13 frivillige kan risikere at få sine aktiviteter fordelt på tre forskellige adresser fremover, hvilket vil være en forringelse af aktivitetscentrets nuværende rammer og vilkår. Det gælder både for brugere og de frivillige. Der vil være en risiko for problemer med at rekruttere frivillige til aktivitetscentret fremover, hvilket så videre kan få negative konsekvenser for de 100-130 personer, der i dag nyder gavn af aktivitetscentrets mange forskellige tilbud som f. eks. motionshold, edb, strik, kortspil, banko og sangeftermiddage.

Vi er blevet gjort opmærksomme på, at der kan være problemer med tildelingen af egnede kommunale lokaler i dagtimerne. Der synes at være et behov for en dialog herom både politisk og administrativt. Synlighed af lokaler til rådighed i dagtimerne vil være med til at motivere foreningerne til at igangsætte aktiviteter for ældre, hvilket vil være i tråd med den kommunale ældre- og sundhedspolitik.

Aktivitetscentret er et tilbud kommunen har oprettet under Center Sundhed, med aktiviteter i Toftegårdens lokaler næsten hele året. Målgruppen er førtidspensionister, folkepensionister og efterlønsmodtagere på Bornholm, der har lyst til og kan have glæde af socialt samvær og aktiviteter, og som ikke er afhængig af, at der er personale til stede. Der er på alle aktiviteter en frivillig holdleder, som hjælper.

Aktivitetscentret i Hasle er medlem af FFB, der som fælles mål har at forbedre rammer, vilkår og muligheder for at være frivillig på Bornholm.

Rønne, 24. juni 2016

Bestyrelsen for Frivillig Forum Bornholm
v/Lene Koefoed, formand

Formand: Lene Koefoed. Mail: lenekoefoed@gmail.com
Sekretariat: c/o Bornholms Regionskommune, Ullasvej 23, 3700 Rønne.
Mail: niels.chresten.andersen@brk.dk, telefon: 5692 1303

Høringsvar vedrørende Toftegården Hasle.

Faglige seniorer Bornholm indsender her høringssvar vedrørende Plejecenter Hasle. Vi foreslår at der bygges:

1. Et nyt Plejecenter i Hasle. Med 60 boliger.
2. Kommunen opfører og driver det nye Plejecenter.

Med venlig hilsen

Verner Landin
Midgårdsvej 50
3700 Rønne.
Telf. 56957727 mail landin@c.dk

Formand faglige seniorer Bornholm.

Bornholms Regionskommune
Sekretariatet@brk.dk

Aktivitetscentret i Hasle
v/ Aktivitetsrådet
Toftelunden 5
3790 Hasle

Hasle, 30.juni 2016

Toftegårdens fremtid – analyse af fremtidigt plejeboligbehov.

Høringssvar:

Indsigelser vedr. side 20 – placering af aktiviteter for pensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtagere – Aktivitetscentret i Hasle.

I analysen er der skrevet at engelsk, kreativt værksted, kortspil, papirflet m.m. kan flyttes til Kultur- og Medborgerhuset i Hasle eller Svartingedalsskolen, og Go`motion, stolemotion og gymnastik for mænd kan evt. henvises til Hallen.

Vi fra Aktivitetsrådet synes ikke det er måden at behandle ældre og frivillige på, at de/vi skal rundt i hele byen for at komme til aktiviteter.

Formålet for aktivitetscentret er, at der findes et sted, hvor man via forskellige aktiviteter øger trivsel og livskvalitet, samt skaber mulighed for at borgerne danner netværk, relationer og mindsker ensomhed.

De frivillige, er et team, som hjælper og støtter hinanden når aktiviteter og arrangementer er i gang, samt sørger for, at der også foregår et stort og vigtigt socialt samvær imellem de deltagende.

For os er det **vigtigste** derfor, at vi kan få en samlet enhed – lokaler til et helt aktivitetscenter.

I øvrigt tilslutter Aktivitetsrådet sig høringssvaret fra Frivillig Forum Bornholm fra 24. juni 2016.

Aktivitetsrådet opfordrer meget gerne til at komme i dialog med politikerne og administrationen om en samlet placering af et aktivitetscenter i Hasle.

Med venlig hilsen

Aktivitetsrådet

Birthe Petersen
Brita Nielsen
Jørn Ole Hansen
Annemarie S. Pedersen
Jytte Winberg
Jette Vest
Jonna Hansen

Til Sekretariatet, BRK.

Høringsvar : Toftegårdens fremtid.

Efter at have læst notat "Toftegårdens Fremtid - analyse af fremtidigt plejeboligbehov, Maj 2016, BRK" har jeg følgende kommentarer til en placering i Rønne:

- Af notatet fremgår det på side 33 at området ved Snorrebakken "indgår i den Grønne Ring og der i kommuneplanen er planlagt som et rekreativt tilbud, der omslutter Rønne by.". Området ved Rønne Syd indgår også i den Grønne Ring, men dette nævnes ikke i notatet. Området ved Rønne Syd indgår som en del af den primære terrænsti, hvor området ved Snorrebakken indgår som en del af det alternative stisystem. Hvis det er relevant at nævne for placering Snorrebakken er det selvfølgelig også relevant for placering Rønne Syd. Til daglig benyttes området ved Rønne Syd rekreativt og til friluftsliv af et stort antal brugere.

o Referencer

§ <https://www.brk.dk/Borger/Kultur-Fritid/Friluftsliv/Sider/Gr%C3%B8n-Ring.aspx>

§ <https://www.brk.dk/Borger/Kultur-Fritid/Friluftsliv/Documents/Oversigtskort%201marts16.pdf>

- Driftsøkonomi: I tråd med kommunens visioner for at samle administrationen kan man med fordel vælge placering Snorrebakken og høste stordriftsfordele. Det må med placering Snorrebakken og det samlede antal boliger efter etableringen være muligt at opnå væsentlige drifseffektiviseringer på områder som storkøkken, drift af servicearealer mfl.

Med venlig hilsen
Jacob Pettersson
Valmueløkken 13, Rønne

Høringssvar angående Toftegården

Idet kommunen har sendt "Toftegårdens Fremtid" i bred offentlig høring, har jeg lyst til at komme med et par input. Jeg har læst "Toftegårdens Fremtid Analyse af fremtidigt plejeboligbehov", og er helt enig med direktionen m.fl. i, at løsningen bør være et nyt plejecenter med 60 stk. 2-rums boliger. Desuden mener jeg, at centeret som afløsning af Toftegården skal opføres i Hasle By.

Placering:

Det nye plejecenter bør opføres på grunden syd for Brobækkegård. Her er en let skrånende grund, hvor arkitekten kan skabe et smukt byggeri, der udnytter udsigten til havet. Ved et 2- etagers byggeri vil man se meget af horisonten.

Beliggenheden vil betyde, at mobile beboere eller andre med hjælp kan tage den lille spadseretur ned ved "serpentinervejen" og nyde udsigten til havnen og skibene og ikke mindst Bornholms flotteste solnedgang.

Boligstørrelse:

Mine tanker om boligstørrelser er omkring 40 m² og max 60 m². Større boliger betyder større husleje, mere rengøring og f.eks. på Toftegården er mange beboere ret svage.

Madordning:

Til slut vil jeg opfordre til, at plejecenteret får sit eget produktionskøkken. Jeg mener, at det er af stor betydning for beboernes appetit, når omgivelserne dufter af frisklavet mad hver dag. Det er for nogle beboere måske dagens eneste lyspunkt. De mest friske kunne endda hjælpe til.

Med tak for ordet

Sven Olaf Kjær



KLEMENSKER
LAND- & BYFORENING

Klemensker er livet

Klemensker, den 25.07.2016

Bornholms Regionskommune
Ullasvej 23
3700 Rønne.

Vedr.: Toftegårdens Fremtid – høringsvar

Klemensker Land- & Byforening har drøftet Toftegårdens fremtid – og dermed også dens fremtidige placering.

På foranledning af Social- og Sundhedsudvalget og Teknik- & Miljøudvalgets dagsorden den 6. juni 2016: Resultater og konklusioner - med opsummering i 4 punkter - ønsker vi at forholde os til pkt. 4. Nybygget plejecenter et andet geografisk sted på Bornholm.

Såfremt pkt. 3. Nybygget plejecenter på Toftegårdens areal ikke kommer i anvendelse, og dermed pkt. 4. anvendes ønsker vi at gøre Kommunalbestyrelsen opmærksom på en mulig placering i Klemensker.

Der er mindst et velegnet areal til dette formål i Klemensker. Vi tænker konkret på Bjørnegårds jorder, den sydlige udkant af Klemensker, hvor der er mulighed for at etablere tilkørsel via Ågårdvej og/eller Lindevej. – Der tænkes konkret på arealet afgrænset af Klemens Storegade og Ågårdvej. – Ejeren er indstillet på et sådant tiltag.

Vores anbefaling skal ses ud fra nedenstående:

- Geografisk er Klemensker det oplagte valg og et rigtig fornuftigt sted at placere et plejecenter.
- En placering her fremfor i Hasles udkant vil give mange fordele for både beboere, pårørende og medarbejdere.
- Der er busstoppested med timedrift i umiddelbar nærhed til Plejecentret.
- En placering midt på den nordlige del af øen, hvor der er mange veje, som fører til og fra byen, der er handelsmuligheder, og beboerne vil komme tæt på dagliglivet og nemt føle sig integreret i byen - sådan som det tidligere var på "Hjemmet".
- En SuperBrugs, Tandklinik og Klemensker Idræts- og Fritidscenter vil blive nære naboer til plejecentret.
- I Fritidscenteret er der fine mødefaciliteter og et fitnesscenter, som plejecentret vil kunne gøre brug af.
- Det vil give et rigtig godt løft til det naturskønne Nordbornholm med nye aktiviteter og flere arbejdspladser.

Efter vores opfattelse behøver et nyt byggeri ikke at ligge ved kysten. Vores kystbyer er små med lave befolkningstal, undtaget er selvfølgelig Nexø og Rønne. Vi har gode veje på øen, og det er nemt at komme rundt i bil, også på Nordbornholm. Så hvorfor ikke lægge et nyt plejecenter i Klemensker og dermed styrke Nord- og Midtbornholm.

Hasle Aktivitetscenter:

Såfremt der sker en lukning af Toftegården og nybygning af plejecenter, skal der tænkes nyt i forhold til Hasle Aktivitetscenters placering.

Iflg. oplysninger fra Social- og Sundhedsudvalgets formand er det ikke muligt at kombinere aktivitetscenter og plejecenter set i forhold til finansiering.

Idet alle brugere af aktivitetscentret er borgere bosat i på Vest- og Nordbornholm og ikke beboere på Toftegården, ser vi, at der under alle omstændigheder skal findes en anden samlet facilitetsløsning til Aktivitetscentret i Hasle.

Vi håber at Kommunalbestyrelsen modtager vores hørings svar med interesse, og at det lægges til grund for de videre overvejelser vedr. Toftegårdens fremtid.

Med venlig hilsen

På vegne af Klemensker Land- & Byforening

Tina Wester Dam

Tina Wester Dam
formand

/

Irene Dunker

Irene Dunker
kasserer

Vi støtter op om Klemenskers forslag om fremtidig placering af plejecenter i Klemensker. Se vedhæftet forslag.

På vegne af Rø borgerforening

Peter Karmark

Kasserer

Til Bornholms Regionskommune

Høringssvar til notatet: Toftegårdens fremtid – analyse af fremtidigt plejeboligbehov:

Hasle Byting har tæt fulgt den politiske proces omkring fremtidens muligheder for Toftegården i Hasle, en proces som har udmøntet sig i 4 såkaldte fremtidsscenarioer, hvor alt peger på scenarie 4 og ønsker hermed at komme med følgende høringssvar på dette scenarie.

Hasle Byting ønsker helt naturligt at fastholde et kommende plejehjem/plejecenter i Hasle, idet denne store arbejdsplads og servicefunktion understøtter den gode positive udvikling Hasle har oplevet gennem de senere år. Udvikling skabes via tæt samspil mellem kommunale arbejdspladser, private arbejdspladser, handelsliv og et rigt forgrenet foreningsliv. Alle disse forudsætninger er til stede i Hasle og ønskes løbende udviklet til glæde for lokalområdet og Bornholm generelt.

En kommende ny placering i Hasle er i god overensstemmelse med alle de ønsker der hidtil er kommet fra nuværende brugere, pårørende, politikere, organisationer og helt almindelige borgere om placeringen af et fremtidens plejehjem/plejecenter. Et nybyggeri i Hasle med havkig/havudsigt med mulighed for at nyde det flotte lys og havet vil skabe livsglæde for alle parter. Plejecentret ønskes at have en meget synlig beliggenhed, så der opnås bevidsthed om dette plejecenters beliggenhed, hvorfor det gerne skal kunne ses fra befærdede veje. Dette vil gøre centret attraktivt.

Hasle ligger helt optimalt infrastrukturmæssigt for nordlandet, og årtiers opbygning af mange faglige netværk (herunder det meget vigtige Aktivitetscenter) og personlige relationer gør, at en placering i Hasle synes helt optimalt og naturligt. Disse netværk og relationer ønskes udbygget og fortsat udviklet - og ikke fjernet. Hasle har også fine oplevelsesmuligheder med bl.a. naturen samt muligheder for at handle lokalt.

Hasle Byting håber at der bliver en vis mulighed for at differentiere værelsesstørrelserne/lejlighederne eftersom at også ældre beboeres behov og ønsker er helt forskellige – nøjagtig som i resten af samfundet. Dette ønske hænger også uløseligt sammen med folks forskellige økonomiske formåen.

Hasle, den 27.juli 2016

På Hasle Bytings vegne

Kaj Erik Mortensen, formand

Hasle Byting har 34 foreninger/institutioner i Hasle by, Vang, Rutsker, Teglkås, Helligpeder og Sorthat-Muleby som medlemmer.



Hasle, den 30/7-2016

Til Bornholms Regionskommune

Høringssvar vedr. Toftegårdens fremtid.

Ref. Referat fra Social- og Sundhedsudvalgets møde den 6/6-2016 pkt. 11
 høringssvar fra Hasle Byting af 27/7-
 2016

Hasle/Rutsker Pensionistforening støtter høringssvaret fra Hasle Byting.
Foreningen støtter udtalelsen om en bevaring af et nyt plejehjem/plejecenter i Hasle.
Placering af dette nye plejehjem/plejecenter kan enten være i Hasle-Syd eller Hasle-Nord,
og vil ikke gøre den store forskel.

Samtidig er det foreningens ønske at det aktivitetscenter der i dag findes på Toftegården
overføres til det nye plejehjem/plejecenter eller et andet sted hvor der er plads til et
"rigtigt godt besøgt" aktivitetscenter.

Hasle/Rutsker Pensionistforening
Jørn Rasmussen
formand

Bernt H. Pedersen

Fra: "Bernt H. Pedersen" <holmegaard6@mail.dk>
Dato: 31. juli 2016 19:42

Hørings svar angående Toftegaardens fermtid
Aarsballe Borgerforening vil godt støtte op om det hørings svar som Klemensker Land & Byforening har fremsendt – Såfremt pkt.3 Nybygget plejecenter på Toftegården ikke kommer i anvendelse. Det vil det være et godt løft for områdes ældre, at der blev placeret et plejecenter i Klemensker, som vil være placeret nær ved indkøbsmuligheder og tæt ved offentlig Bus trafik
Som vi oplever det, er der mangel på plejehjems pladser, så det vil med føre kaotiske tilstande, hvis beboerne på Toftegården, skal flyttes rundt under ombygning – derfor vil det i vores øjne være det rigtige, at bygge et nyt plejehjem.

Venlig Hilsen
Aarsballe Borgerforening
Bernt Pedersen