

# Referat

## Møde i styregruppen for Nexø Områdefornyelse

**Dato:** 23. august 2021 kl. 15.30 – 17.00

**Mødested:** Møbelfabrikken, Nexø

**Deltagere:** Ole Rødvig, Jens Christian Kofoed, Niels Plum, Carsten Aalling, Louise Lyng Bojesen, Søren Møller Christensen og Maria Jørgensen

**Afbud:** Carsten Johannesen

**Referent:** Maria Jørgensen

### 1. Fredeliggørelsen af Toldbodgade

I uge 28 blev Toldbodgade lukket for bilister. Hvad er de umiddelbare erfaringer med tiltaget? Kan vi øge indsatsen for liv og aktivitet på strækningen nu og her?

Maria har haft dialog med Vivi Gornitzka ift. at få tilladelse til opsætning af boder på vegne af Østbornholm, samt afsøgt muligheden for at Borgerforeningen bidrager til blikfang/udsmykning.

Der er enighed i styregruppen om, at det går godt. Der var lidt opstartsproblemer, men medlemmer i gruppen har oplevet flere positive tilbagemeldinger omkring fredeliggørelsen.

Drøftelse af muligheden for flere gågader eller lukke hele bymidten for kørende trafik eksempelvis fredag/lørdag (som er afprøvet år tilbage) eller en uge over sommeren.

Det bekræftes, at Borgerforeningen fortsat er tovholder på at ”pynte” op i Toldbodgade og afventer generalforsamling, som afholdes snart.

Drøftelse af forskellige muligheder for, hvordan fredeliggørelsen af Toldbodgade kan forlænges ned til Skippertorvet.

#### **Beslutning:**

Det drøftes, at de boder fra Pernille Bülow's julemarked, som havnen ejer, kan bruges på Toldbodgade eller torvet til pop-up udsalg fra de lokale erhvervsdrivende. Det besluttet, at Ole Rødvig undersøger, om dette er en mulighed. Det aftales også, at Vivi Gornitzka opfordres til at søge om tilladelse allerede nu, så initiativet kan afprøves resten af sommeren.

Det besluttet, at Maria arbejder videre med de forskellige muligheder for at forlænge fredeliggørelsen af Toldbodgade.

Der mangler et skilt med venstresving ad Toldbodgade forbudt i Strandgade. Maria følger op.

## **2. Udviklingsproces for torvet og borgermøde**

Maria har lavet første skitse til udviklingsproces for torvet og gennemgår de store træk.

På sidste styregruppemøde drøftede vi muligheden for at styregruppens medlemmer har en mere aktiv rolle ved næste borgermøde. Er der fortsat tilslutning til dette, og hvordan skal det forløbe og planlægges?

Udfordringer og potentialer vedr. torvet drøftes. Fra flere kanter i byen er der opfordret til at ’opgive’ torvet og koncentrere os om havnen. Derfor indledes punktet med en diskussion af betydning af torvet samt sætte et ambitionsniveau for udviklingsarbejdet;

Der er bred enighed om, at torvet er et centralt punkt for byen, som der skal værnes om, og at der skal fastholdes et torv. Både henvendelser fra borgere bekræfter denne holdning og Borger-

foreningen og Østbornholm vil gå sammen og lave et samlingssted. Der skal fokuseres på at skabe mødesteder i byen og bevare dem, som er ved at understøtte denne funktion i byens rum. Der er forslag til dette i form af planer og tegninger i plads-plads strategien, som skal danne afsæt for den videre udvikling.

Det drøftes i hvor høj grad, der er behov for at ændre i det fysiske miljø på torvet. Det er også den mulighed at fredeliggøre torvet (evt mere af bymidten), stramme op på inventar på torvet mv. Man kan evt. arbejde med brugen af torvet mere end udføre fysiske ændringer. Torvet er flot anlagt, og der er tidligere lagt mange tanker og ressourcer i torvets udformning.

Det foreslås at investere i en plug-n-play løsning, hvor vindsejl, parasoller, lyskilder mv nemt kan sættes op og ned en gang for alle i stedet for engangsinvesteringer.

#### **Beslutning:**

Det besluttet, at Områdefornyelsen – Borgerforeningen – Østbornholm går sammen og tilrettelægger en udviklingsproces for torvet. Der skal være en inddragelsesproces af borgerne, så der er åbenhed omkring udviklingen samt invitation til borgerne om at deltage i udviklingsprocessen. En procesplan for torvet fremlægges for hele styregruppen på næste møde.

### **3. Plads-plads strategien - status**

Maria opdaterer på effektueringen af plads-plads strategien, herunder

- Madmolen
- Kassegården
- Dokken
- Havnepromenaden
- (Torvet)
- (Toldbodgade)

#### **Beslutning:**

Det besluttet, at parkeringsplanen, som er udarbejdet, tages op til revision. Ud fra den fremsættes 3 scenarier for, hvordan parkeringen på hav-

nen håndteres. Parkeringsplanen skal herefter drøftes i dialog med havnen og borgerne.

Det besluttes, at styregruppen inviterer havnens bestyrelse til et dialogmøde om udviklingen på havnen. Her kan plads-plads strategien fremlægges og en håndtering af parkeringen på havneområdet samt et fremtidigt samarbejde drøftes. Ole Rødvig forelægger idéen i bestyrelsen.

I forhold til Kassegården besluttes det, at Maria går videre med at udvikle denne plads.

Det besluttes, at Maria undersøger, om deadline for ansøgning til FLAG-midlerne kan den rykkes.

### **Bilag 3.1: Intern screening af dokken**

#### **4. Siden sidst – opdatering på beslutninger vedtaget ved sidste møde**

På sidste møde besluttedes det, at Østtinget og Niels Plum arbejder for en samlet indsats for kommunikation og planlægning af aktiviteter og information – noget nyt?

Det blev ligeledes besluttet, at Østbornholm, Østtinget og Borgerforeningen skulle holde møde omkring organisering af foreningsliv mv. i Nexø – noget nyt?

Der er afholdt et møde i Østtinget og Østbornholm, hvor det er besluttet at samle de to under Østbornholm, som er hovedorganisation. Østtingets medlemmer kan melde sig ind her, og der vil være en underopdeling af foreninger og erhverv.

#### **Beslutning:**

...

#### **5. Eventuelt**

Orientering omkring indgået aftale med SWECO. Sidste melding inden sommerferien var, at der fortsat ventes på regn. Inden et borgermøde vil der være en intern drøftelse i Styregruppen af SWECO's resultater.

**Beslutning:**

Det besluttet, at der til næste møde afsættes to timer. Tidspunktet kl. 15.30 er fint for alle. Mødet kan afholdes på Møbelfabrikken igen. Maria vender tilbage med tid og dato.