

Bornholms Motor Sport
Løkkegade 6
3790 Hasle
CVR: 32757197



Bornholms Regionskommune
Center for Natur, Miljø og Fritid
Natur og miljø
nm@brk.dk
www.brk.dk
CVR: 26 69 63 48

24. februar 2020

J. nr. 09.08.15P25-0003

Dispensation fra Jordforureningslovens § 52

Bornholms Regionskommune, Center for Natur, Miljø og Fritid meddeler hermed dispensation fra Jordforureningslovens § 52 for matrikel 22b, Klemensker, beliggende Bolbyvej 12.

Dispensationen medfører, at matriklen kan tilføres ren jord fra andre ejendomme, når de nedennævnte vilkår er overholdt.

Dispensationen er givet i henhold til Jordforureningslovens § 52, stk. 2, da det er kommunens vurdering, at tilførsel af ren jord ikke udgør en risiko for nuværende eller kommende drikkevandsinteresser.

En dispensation er ikke det samme som en tilladelse, og jordhåndtering på ejendommen kan kræve tilladelse efter anden lovgivning, se også bilag.

Vilkår

- Dispensationen omfatter hele matriklen
- Dispensationen er ikke tidsbegrænset
- Der må kun tilføres dokumenteret ren jord
- Ved ren jord forstås jord af kategori 1, som defineret i gældende *"Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord"*
- Inden jord tilføres matriklen skal dette anmeldes til kommunes jordforureningsmyndighed. Jorden må først flyttes, når der er modtaget en skriftlig flytteanvisning
- Anmeldelsen skal indeholde oplysning om oprindelsessted for jorden, jordmængde og planlagt placering
- Anmeldelsen skal bilægges én standardjordsprøve pr. 30 tons jord. Kommunen kan forlange måling for stoffer ud over standarden, hvis dette skønnes relevant
- Jord, der tilføres via BOFA på baggrund af en flytteanvisning fra kommunen, kan tilføres uden fornyet prøvetagning. Kopi af flytteanvisningen skal bilægges
- Ejer skal holde regnskab over tilførte jordmængder og én gang om året oplyse den samlede mængde til kommunen
- Dispensationen kan tilbagekaldes, hvis forudsætningerne viser sig forkerte eller ændres væsentligt
- Dispensationen kan tilbagekaldes, hvis vilkårene ikke overholdes

Kommunens afgørelse om dispensation kan påklages af Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klage kan kun indgives digitalt på klagenævnets hjemmeside og skal være indgivet senest fire uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Der kan kun klages, såfremt man mener, at kommunens vurdering af forholdet til drikkevandsinteresserne er ukorrekt eller utilstrækkelig, mens selve jordflytningen ikke er omfattet af klageadgang i denne forbindelse.

Venlig hilsen

Jens Hansen, biolog

Lovgivningsmæssig baggrund

Jordforureningsloven

Der har indtil for få år siden sket indvinding af sand og grus på matriklen. I henhold til Jordforureningsloves §52 må der ikke tilføres jord til nuværende eller tidligere råstofgrave. Samme paragraf siger dog at der kan dispenseres, hvis deponering ikke medfører risiko for nuværende eller kommende vandforsyning.

Forhold til drikkevandsinteresser

Ejendommen ligger i et Område med Særlige Drikkevandsinteresser og i et indvindingsområde for et alment vandværk og ændret anvendelse skal der derfor overvejes nøje og ske under kontrollerede forhold.

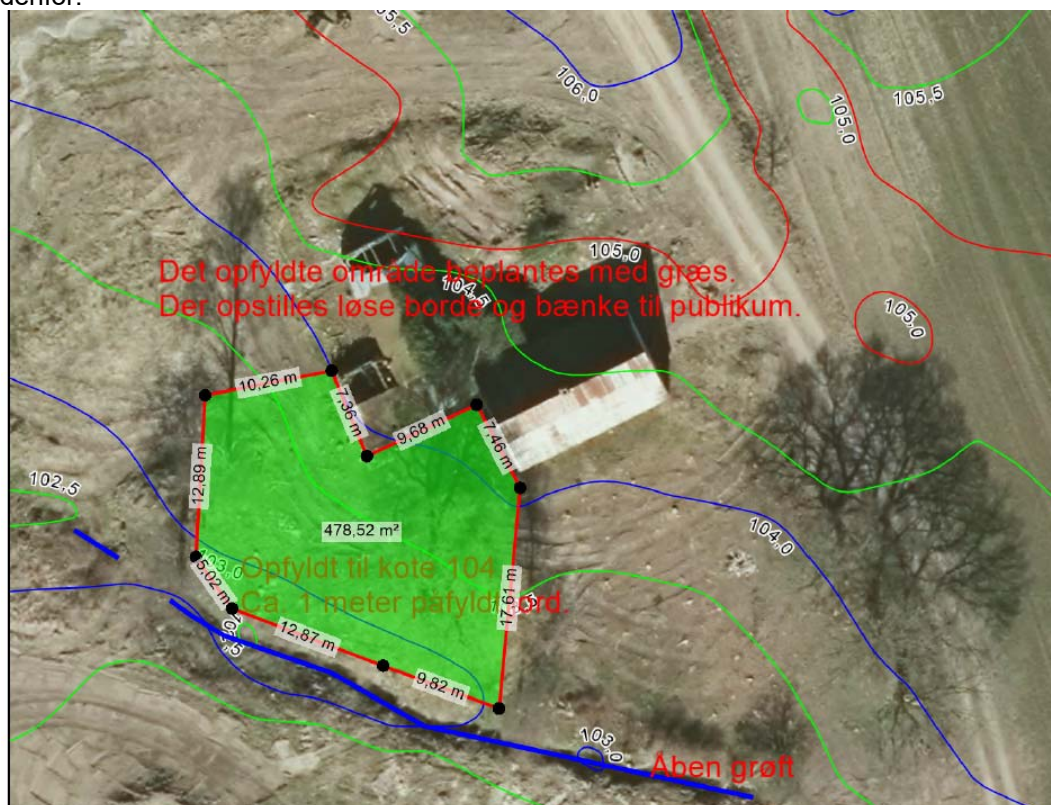
Det er kommunens vurdering, at tilførsel af dokumenteret ren jord af kategori 1 ikke ændrer risikobilledet. Opmærksomheden skal blot være på, at der ikke uforvarende tilføres forurenede jord. De angivne vilkår anses for tilstrækkelige til at sikre dette.

Anden lovgivning

Ejere og brugere skal være opmærksom på, at en dispensation fra jordforureningsloven ikke er det samme som en tilladelse. Jordhåndtering i det åbne land vil ofte kræve tilladelse efter anden lovgivning.

Ansøgning om etablering af græsplæne

Der er den 17. januar 2020 søgt tilladelse til etablering af et græsareal og terrænregulering i denne forbindelse, se figur nedenfor.



Natur og Miljø har forespurgt de relevante myndigheder og kan oplyse følgende:

Planloven

Terrænreguleringer indtil plus-minus 1 m er omfattet af lokalplanens bonusvirkning og kan etableres uden ny landzonetilladelse og uden ændringer i lokalplanen.

Naturbeskyttelse

Det ansøgte vil ikke have betydning for beskyttede dyre- og plantearter.

Natur og Miljø har ikke kendskab til anden lovgivning, der kan være til hinder for det ansøgte.