

# NOTAT

Bornholms Regionskommune  
Center for Natur, Miljø og Fritid  
Natur og miljø  
nm@brk.dk  
www.brk.dk  
CVR: 26 69 63 48

12. oktober 2022

## Bilag 1 - Uddrag af varsel og påbud

Nedenfor følger uddrag af varsel om påbud af 21. oktober 2021 og påbud af 18. januar 2022. Understregningerne illustrerer den del af varsel og påbud, der ikke er formuleret tilstrækkeligt præcise til at man som borger ved, hvad der skal til at efterkomme påbuddet.

Kommunen har den 21. oktober 2021 varslet borgerne om påbud af separering af kloak:

*Påbuddet vil blive meddelt i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 1 med henvisning til Miljøbeskyttelseslovens § 28 stk. 4, og kan forventes at have følgende ordlyd:  
Bornholms Regionskommune meddeler hermed påbud om, at husspildevand og regnvand fra din ejendom [...] separeres og tilsluttes via de stik, som Bornholms spildevand A/S anviser. Alternativt skal du søge om tilladelse til at håndtere dit regnvand på anden vis.*

*Påbuddet betyder at:*

- Regnvand og spildevand skal afledes i hver sin ledning.*
- Hvis du ikke ønsker at tilslutte regnvandet, skal du søge om og opnå tilladelse til alternativ håndtering af regnvandet inden etablering.*

*Påbuddet skal på baggrund af en konkret faglig vurdering være opfyldt inden 1. april 2022.*

*Påbuddet er opfyldt når:*

- 1. Alt spildevand og regnvand er separeret på din ejendom, og er korrekt tilsluttet kloak.*
- 2. Bornholms Regionskommune har modtaget en færdigmelding af separering og tilslutning til kloak eller færdigmelding af den tilladte regnvandshåndtering. Begge typer af færdigmeldinger skal vedlægges en tegning som udført. Færdigmeldingen skal være stemplet og/eller underskrevet af en autoriseret kloakmester.*

Kommunen har den 18. januar 2022 udstedt et påbud til borgerne om separering af kloak:

*Bornholms Regionskommune meddeler hermed påbud om, at husspildevand og regnvand fra din ejendom [...] separeres og tilsluttes via de stik, som Bornholms spildevand A/S anviser. Alternativt skal du søge om tilladelse til at håndtere dit regnvand på anden vis.*

*Påbuddet betyder at:*

- Regnvand og spildevand skal afledes i hver sin ledning.*
- Hvis du ikke ønsker at tilslutte regnvandet, skal du søge om og opnå tilladelse til alternativ håndtering af regnvandet inden etablering.*

*Påbuddet skal være opfyldt inden 1. maj 2022.*

*Påbuddet er opfyldt når:*

- 1. Alt spildevand og regnvand er separeret på din ejendom, og er korrekt tilsluttet kloak.*
- 2. Bornholms Regionskommune har modtaget en færdigmelding af separering og tilslutning til kloak eller færdigmelding af den tilladte regnvandshåndtering. Begge typer af færdigmeldinger skal vedlægges en tegning som udført. Færdigmeldingen skal være stemplet og/eller underskrevet af en autoriseret kloakmester.*

Påbuddet er upræcist, idet borgerne ikke gøres opmærksom på, at regnvandet fra ejendommen allerede afledes til korrekt kloak og det alene er spildevandet, der skal føres til en ny ledning. Dette har kommunen ikke været opmærksomme på i den videre dialog med borgerne, hvor der ansøges om og gives tilladelse til en lokal afledning af regnvand (LAR-løsning) for regnvandet på ejendommen.

Etableringen af en LAR-løsning på ejendommen var ikke nødvendig for at opfylde påbuddet – borger skulle i stedet have tilsluttet sin spildevandsafledning til den nyetablerede kloak.

Venlig hilsen

Michael Brandt-Bernbom  
Leder af Natur og miljø