

# Anlæg

Budgetbemærkningerne til anlægsprojekter er i budget 2016 samlet i ét afsnit. Beskrivelserne er opdelt under de forskellige udvalg og center. Der er alene anlægsprojekter under Fritids- og Kulturudvalget samt under Teknik- og Miljøudvalget.

Der henvises i øvrigt til investeringsoversigten i bind 1.

## Fritids- og Kulturudvalget

### Økonomi

Beløb i 1.000 kr.	R2014	B2015	B2016	BO2017	BO2018	BO2019
Drift + Statsrefusion	2014-pl	2015-pl	----- Beløb i 2016-pl -----			
Udgifter	2.421	849	1.863	7.312	10.712	712
Indtægter						
<b>Nettobudget</b>	<b>2.421</b>	<b>849</b>	<b>1.863</b>	<b>7.312</b>	<b>10.712</b>	<b>712</b>

### Oversigt over anlægsprojekter – Center for Skole, Kultur og Fritid

Center for Skole, Kultur og Fritid er ansvarlig for nedenstående anlægsprojekters gennemførelse og afrapportering.

Anlægsprojekt, 1.000 kr.	B2016	BO2017	BO2018	BO2019
Renoveringspulje til selvejende haller	863	712	712	712
Bornholms Museum		6.600	10.000	
Rønne Svømmehal – Levetidsforlængelse på 5 år.	1.000			
<b>I alt</b>	<b>1.863</b>	<b>7.312</b>	<b>10.712</b>	<b>712</b>

### Forudsætninger for budget 2016

Følgende anlægsprojekter inden for Center for Skole, Kultur og Fritid under Fritids- og Kulturudvalget blev besluttet i forbindelse med budget 2016:

- **Renoveringspulje til selvejende haller.** Der er afsat 0,86 mio. kr. i 2016, samt 0,71 mio. kr. i hvert af overslagsårene. Hallernes bestyrelser fremsender hvert år forslag til anlægsopgaver, som prioritetes af Fritids- og Kulturudvalget.
- **Bornholms Museum.** I aftalen om budget 2014 indgik et anlægstilskud på i alt 16,6 mio. kr. til nødvendige renoveringsarbejder på Bornholms Museum. Bornholms Museum oplyser, at projektet nu er blevet redefineret med planer om at etablere et Lysmuseum og at tidsplanen er blevet justeret som følge heraf. Forslaget indebærer derfor, at rådighedsbeløbene forskydes og i stedet afsættes i overslagsårene 2017 og 2018.
- **Rønne Svømmehal – Levetidsforlængelse på 5 år.** Der er afsat 1,0 mio. kr. i 2016. Der gives et anlægstilskud på 1 mio. kr. til Rønne Svømmehal med henblik på at igangsætte anlægsarbejde, der kan levetidsforlænge svømmehallen med 5 år. Der nedsættes en arbejdsgruppe og inviteres

repræsentanter fra blandt andet svømmehallens bestyrelse og repræsentantskab til at drøfte visioner for svømning i Rønne i løbet af det næste år.

## Teknik- og Miljøudvalget

### Økonomi

Beløb i 1.000 kr.	R2014	B2015	B2016	BO2017	BO2018	BO2019
Drift + Statsrefusion	2014-pl	2015-pl	----- Beløb i 2016-pl -----			
Udgifter	408.225	70.605	67.336	50.055	43.391	43.191
Indtægter	-97.809	-14.514	-7.523	-6.348	-6.234	-6.234
<b>Nettobudget</b>	<b>310.416</b>	<b>56.091</b>	<b>59.813</b>	<b>43.707</b>	<b>37.157</b>	<b>36.957</b>

Oversigt over anlægsprojekter – Center for Teknik og Miljø

Center for Teknik og Miljø er ansvarlig for nedenstående anlægsprojekters gennemførelse og afrapportering.

Anlægsprojekt, 1.000 kr.	B2016	BO2017	BO2018	BO2019
Nedrivningspulje 2016	2.600			
Nedrivningspulje 2016, tilskud	-1.300			
Havnepakke III. Medfinansiering til projektforslag på Rønne Havn	3.000	1.500	200	
Folkeracerbane	500			
Områdefornyelse, nye projekter		177	936	936
Områdefornyelse, nye projekter, tilskud		-59	-312	-312
Snogebæk, områdefornyelse	1.029	1.123		
Snogebæk, områdefornyelse, tilskud	-300	-367		
Disponibel anlægspulje, veje & broer	20.483	20.483	20.483	20.483
Disponibel anlægspulje, Havne	6.489	1.962	1.962	1.962
<b>I alt</b>	<b>32.501</b>	<b>24.819</b>	<b>23.269</b>	<b>23.069</b>

### Forudsætninger for budget 2016

Følgende anlægsprojekter indenfor Center for Teknik og Miljø under Teknik- og Miljøudvalget blev besluttet i forbindelse med budget 2016:

- **Nedrivningspulje 2016.** Der er afsat 1,3 mio. kr. i 2016. Staten stiller en ramme til rådighed til nedrivning af ejendomme m.v. og yder i den forbindelse tilskud til bygningsfornyelse. I budget 2016 udgør de samlede udgifter til nedrivning 2,6 mio. kr., mens statsrefusionen udgør -1,3 mio. kr.
- **Havnepakke III. Medfinansiering til projektforslag på Rønne Havn.** Der er afsat 3,0 mio. kr. i 2016, samt 1,7 mio. kr. i overslagsårene 2017-2018. Projektets hovedelementer er etablering af nye vejbaner, regulering af opkørsel og kryds, samt ombygning af eksisterende vej. Projektet sker i samarbejde mellem Rønne Havn A/S og Bornholms Regionskommune, Center for Teknik- og Miljø.
- **Folkeracerbane.** Der er afsat 0,5 mio. kr. i 2016. Der etableres en folkeracerbane.
- **Områdefornyelse, nye projekter.** Der er i budgettet afsat en pulje til nye områdefornyelsesprojekter.

Puljen er udmøntet til konkrete områdefornyelsesprojekter i Snogebæk frem til og med 2017.

- **Projekt Områdefornyelse i Snogebæk.** Kommunalbestyrelsen meddelte anlægsbevillinger til projektet i september 2013. Anlægsbevillingerne udgør 6,2 mio. kr. vedrørende udgifter til projektet samt -3,3 mio. kr. vedrørende tilskud. Projektets hovedelementer er etablering af kyst-, aktivitets- og bylandskaber med aktiv deltagelse fra områdets borgere.
- **Disponibel anlægspulje, veje og broer.** Der er afsat en disponibel anlægspulje til veje og broer på 20,5 mio. kr. årligt. Teknik- og Miljøudvalget godkender disponeringen af puljen.
- **Disponibel anlægspulje, havne.** Der er afsat en disponibel anlægspulje til havne på 6,5 mio. kr. i 2016, samt 1,96 mio. kr. i hvert af overslagårene 2017-2019. Udvidelsen på 5 mio. kr. i 2016 skal benyttes til renovering af de kommunale havne. Udvidelsen er forudsat lånefinansieret. Teknik- og Miljøudvalget godkender disponeringen af puljen.

### Oversigt over anlægsprojekter – Center for Ejendomme og Drift

Center for Ejendomme og Drift er ansvarlig for nedenstående anlægsprojekters gennemførelse og afrapportering.

Anlægsprojekt, 1.000 kr.	B2016	BO2017	BO2018	BO2019
Nedrivning af Pedersker Hovedgade 23, Karamellen	170			
Nedrivning af kommunale bygninger omkring ungdomsskolen i Klemensker	2.300			
Lovpligtig kloakseparering af Vej & Parks Base Nord på Dalegårdsvej 8b, Olsker	700			
Anlægsarbejder i forbindelse med ændret struktur i Rønneskolen	15.000	5.000		
Anlægsarbejder til nye læringsmiljøer på skolerne		5.000	5.000	5.000
Anlægsarbejder i forbindelse med flytning af Hasle lokalbibliotek ind på Svartingedalsskolen	255			
Renovering og istandsættelse af de kommunale administrationsbygninger	3.500	3.500	3.500	3.500
Disponibel anlægspulje, Kom. bygninger	4.472	4.472	4.472	4.472
Renoveringspulje til skolebygninger	1.191	1.191	1.191	1.191
Pulje til anlægsønsker på idrætsområdet	648	648	648	648
Pulje til køb og salg af fast ejendom, køb	5.000	5.000	5.000	5.000
Pulje til køb og salg af fast ejendom, salg	-5.923	-5.923	-5.923	-5.923
<b>I alt</b>	<b>27.313</b>	<b>18.888</b>	<b>13.888</b>	<b>13.888</b>

### Forudsætninger for budget 2016

Følgende anlægsprojekter indenfor Center for Ejendomme og Drift under Teknik- og Miljøudvalget blev besluttet i forbindelse med budget 2016:

- **Nedrivning af Pedersker Hovedgade 23, Karamellen.** Der er afsat 0,2 mio. kr. i 2016. Ejendommen har tidligere været anvendt som ungdomsklub og er efter endt brug sat til salg i 2007. Salgsarbejdet er

efterfølgende sat i bero pga. olielugt i bygningen og olieforurening på grunden. Det er forskellige ejendomsmæglere, der har vurderet, at ejendommen ikke kan sælges. Der er i anlægssummen ikke medtaget udgifter til oprensning af grunden.

- **Nedrivning af kommunale bygninger omkring ungdomsskolen i Klemensker.** Der er afsat 2,3 mio. kr. i 2016. Ejendomsservice arbejder på, at støtte borgere i Klemensker vedr. anvendelse af pavillon, samt grønt areal omkring ejendommen som en aktivitetspark for Bornholm. Dette tiltag styrkes ved at nedrive øvrige bygninger omkring ungdomsskolen og derved at åbne op for arealet mod hovedgaden. Bygningerne står tomme og er i meget dårlig stand.
- **Lovpligtig kloakseparering af Vej & Parks Base Nord på Dalegårdsvej 8b, Olsker.** Der er afsat 0,7 mio. kr. i 2016. Ejendommen er kommunalt ejet, og ligger i henhold til Forsyningsplan i et separat kloakeret område. Der er derfor pligt til at separere regn- og spildevand inde på egen matrikel, og koble det til de dertil indrettede regnvands- og spildevandstik.
- **Anlægsarbejder i forbindelse med ændret struktur i Rønneskolen.** Der er afsat 15,0 mio. kr. i 2016 og 5,0 mio. kr. i 2017. Midlerne er afsat til skolestrukturens fase 2, så eleverne i Rønne kan samles på to matrikler i stedet for de nuværende tre. Midlerne skal anvendes til at skabe plads til alle elever på to skoler i tidssvarende læringsmiljøer.
- **Anlægsarbejder til nye læringsmiljøer på skolerne.** Der er afsat 0 kr. i 2016, og 5,0 mio. kr. i hvert af overslagsårene 2017-2019. Etablering af nye læringsmiljøer på de kommunale skoler udenfor Rønne.
- **Anlægsarbejder i forbindelse med flytning af Hasle lokalbibliotek ind på Svartingedalsskolen.** Der er afsat 0,3 mio. kr. i 2016. Anlægsarbejder omfatter mindre bygningsændringer, adgangsforhold o. lign.
- **Renovering og istandsættelse af de kommunale administrationsbygninger.** Der er afsat 3,5 mio. kr. i 2016, samt i hvert af overslagsårene. Renovering og istandsættelse af følgende seks ejendomme, som alle har til formål at huse administrative medarbejdere:
  - Skovløkken 4, Tejn
  - Møllevænget 1, Nexø
  - Ullasvej 15-17, Rønne
  - Ullasvej 23, Rønne
  - Helsevej 4, Rønne
  - Landemærket 26, Rønne

Bygningerne er af ældre dato og trænger til en gennemgribende renovering. Det drejer sig særligt om klimaskærme, så som tagbelægninger, facader, inddækninger samt udskiftning af vinduer og døre.

- **Disponibel anlægspulje, kommunale bygninger.** Der er afsat en anlægspulje på 4,5 mio. kr. årligt. Puljen benyttes hovedsageligt til genoprettende vedligehold og myndighedskrav vedrørende kommunens bygninger. Teknik- og Miljøudvalget godkender disponeringen af puljen.
- **Renoveringspulje til skolebygninger.** Der er afsat en anlægspulje på 1,2 mio. kr. årligt til renovering af skolebygninger. Teknik- og Miljøudvalget godkender disponeringen af puljen.
- **Pulje til anlægsønsker på idrætsområdet.** Der er afsat en anlægspulje på 0,6 mio. kr. årligt til kommunale idrætsfaciliteter. Teknik- og Miljøudvalget godkender disponeringen over puljen.
- **Pulje til køb og salg af fast ejendom.** Der er afsat en årlig pulje til køb og salg af fast ejendom på netto -0,9 mio. kr. Borgmesteren er bemyndiget til at godkende salg af nærmere angivne ejendomme til priser under 2 mio. kr. og Økonomi- og Planudvalget er bemyndiget til at godkende salg af nærmere

angivne ejendomme til priser under 4 mio. kr., mens sager over 4 mio. kr. forelægges Kommunalbestyrelsen.