



Partnerskabsaftale mellem

Hasle Byting

v/ Kaj Erik Mortensen
Damløkkevej 13, 3790 Hasle

Bornholms Regionskommune

Teknik & Miljø
Skovløkken 4, 3790 Allinge.

Baggrund

Hasle Aktivitetspark er en del af områdefornyelsen i Hasle som består af 9 projektpunkter, hvor projekt nr. 8 omhandler børne- og ungeaktiviteter.

I forbindelse med udarbejdelse af byfornyelsesprogrammet har regionskommunen lagt stor vægt på en aktiv borgerinddragelse. For at sikre en lokal forankring, er byens borgere og erhvervsdrivende blevet inddraget i processen på et så tidligt tidspunkt som muligt. Med det formål, at engagere alle interesserede borgere til at deltage i planlægningen af områdefornyelsesprojektet.

Der blev nedsat en gruppe vedr. dette projekt, som besluttede at koncentrere midlerne omkring Hasle Aktivitetspark ved fælled. Udover penge fra projektet er der indkommet fondsmidler og sponser støtte.

Projektet er nu færdigt og den daglige drift og vedligeholdelse skal fortsætte. Da netop dette projekt er et samarbejde mellem kommune og borgere er det vigtigt at begge parter bakker op om at vedligeholde området. Derfor udarbejdes denne partnerskabsaftale mellem Hasle Byting (HB) og Bornholms Regionskommune (BRK), hvor begge parter forpligter sig til at passe området.

Aftalens afgrænsning

Hasle Aktivitetspark, Fælledvej, 3790 Hasle ejes af BRK

1. Multihytten
2. Legeredskaber
3. Træningspavilloner
4. Boldbaner
5. Motionsruter
6. Grønne arealer
7. Toilet (lejet)
8. El-forbrug

Vedligeholdelse og pleje af aktivitetsparken inkl. motionsruter

Ad 1. Vedligeholdelse og renholdelse og forsikring af hytte

Ad 2. Vedligeholdelse og sikkerhedstjek

Ad 3. Vedligeholdelse og sikkerhedstjek

Ad 4. Vedligeholdelse

Ad 5. Vedligeholdelse: Fremkommelighed / afmærkning

Ad 6. Naturpleje

Ad 7. Åbningsperiode 1/4-1/11, lejeløb, rengøring, vinterklargøring

Ad 8. Måler er etableret – betaling for forbrug

Hvad giver aftalen ret til

Fri benyttelse af faciliteterne – på eget ansvar

Hvem leverer hvad

Ad 1. Udvendig vedligeholdelse af Multihytten: BRK afholder udgifter til træbeskyttelse og nødvendige materialer – HB udfører arbejdet

BRK sørger for nødvendige antal affaldsstativer og tømning

BRK vedligeholder el-installationen. Ved gentagne hævværk - revurderes aftalen.

Forsikring klares for 2012 og 13 for byfornyelsesmidler, dernæst skal der tages stilling til om BRK eller HB betaler

Løsøre i hytten: HB står for vedligeholdelse og udskiftning. BRK afholder udgift til træbeskyttelse til bord og bænke. De opsatte affaldsstativer anvendes.

Ved særlige lejligheder kan Vej & Park anmodes om hjælp til oprydning og til afhentning af store mængder affald, der er opsamlet i poser.

To navngivne personer kan ved henvendelse til Vej & Park rekvirere denne hjælp.

Ad 2. BRK står for de sikkerhedsmæssige forhold.

Udvendig vedligeholdelse af træværk: BRK afholder udgift til træbeskyttelse og HB udfører arbejdet.

Ad 3. HB står for sikkerhedstjek og vedligeholdelse jf. vejledning (1 ugentlig inspektion, 2 x halvårlig drifts- og hovedinspektioner). BRK står for nødvendig påfyldning af sand.

BRK anskaffer nødvendigt værktøj til inspektionen.

BRK afholder udgift til (udendørs, farveløs), møbelrens og fjedre til skisurfer.

Ad 4. HB står for vedligeholdelse og udskiftning af net, mål og kurve, BRK står for påfyldning af sand/grus.

Ad 5. BRK står for fremkommeligheden efter meldinger fra HB. HB står for afmærkning

Ad 6. BRK står for græssåning og -slåning samt vedligeholdelse af træer og buske

Ad 7. BRK står for leje, vedligeholdelse og renholdelse af toilet i sommerperioden, FRIDOLF sponsorerer leje i (ugerne 14-17 og 36-43) skuldersonen. Aftalen for leje i skuldersonen genforhandles hvert år, og der indgås en et-årig aftale om at BRK står for renholdelse i skuldersonen, idet det undersøges om Vandrerrhjemmet kan indgå i denne opgave.

BRK står for vinterklargøring

Ad 8. BRK afholder udgift til el.

Indkøb jf. ovenstående:

HB indkøber materialer og regning sendes til BRK -

EAN nr. 579 800 995 6842 - Sags nr. 05301 att. Morten B. Jørgensen

Budget

Ved ophør eller misligholdelse af området indgår Hasle Aktivitetspark i BRK's almindelige driftsprioriteringen.

Træbeskyttelse , Ædeltræsolie	kr.	1.500
Møbelrens		
Fjederil skisurfer (holder 1-4 år)	kr.	1.800
Sand	kr.	3.000
Legeplads – sikkerhedstjek ingen pris p.t		
Er BRK's ansvar	kr.	?
Multihytte - forsikring i 2011-priser	kr.	2.500

El-forbrug	kr.	500	
Toilet:			
Rengøring sommersæson 18 uger	kr.	6.534	(FM* p.t.)
Leje af toilet 18 uger	kr.	8.460	do
Rengøringsartikler 18 uger	kr.	820	do
Rengøringsartikler +11 uger	kr.	500	do
Rengøring + 11 uger	kr.	4.000	FM i 2012
Leje + 11 uger	kr.	0	Sponsoraftale FRIDOLF 1 år
Klargøring / frostsikring af kabine	kr.	526	FM p.t.
Pkt. 4, 5. og 6 – som hidtil.			

*) Facility Management her benævnt FM

Afrapportering

HB indkalder en gang årligt (april) den driftsansvarlige for de grønne områder til møde i parken, for besigtigelse af parken og revision af aftalen.

Kontaktpersoner:

De grønne områder:	Morten Bach Jørgensen	tlf. 5692 2383 / 3018 1383
Facility Management:	Kurt Marker	tlf. 5692 2361 / 3018 1375
Hasle Byting	Kaj Erik Mortensen	tlf. 5696 4776 / 2148 5391
Hasle Byting vedr. affald:	Jørn Ole Hansen	tlf. 5696 4850
Do	Inger-Marie Kofoed *)	tlf. 2129 6446
Hasle Byting - tilsyn		
træningspavilloner	Kaj Erik Mortensen	tlf. 5696 4776 / 2148 5391
Vej & Park ” ”	Michael Skovmose	tlf. 5692 5096 / 3018 1570
Boldbaner	Anne Mette Kruse	tlf. 5696 4144 / 2849 4144
Motionsruter	Michael Hansen Bager	tlf. 5696 5536 / 3018 1714

*)Inger-Marie Kofoed opbevarer nøgle til rekvisitkasse.

Ved aftalens ophør, hvad sker der så

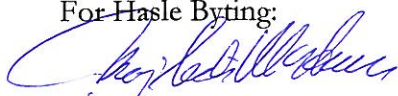
I tilfælde af at elementer går i forfald bliver disse fjernet og områderne, hvorpå de stod, reetableret som almindelig park-arealer af BRK.

Forfald, nedtagning, bortskaffelse

Aftalen regulerer ikke antal af legeredskaber i området.
BRK tager stilling og vurderer i forhold til sikkerhed..
BRK bortskaffer ødelagt inventar.

Dato: Tejn, den 10. maj 2012

For Hasle Byting:



Kaj Erik Mortensen
Formand for Hasle Byting

Dato: Tejn, den 10. maj 2012

For Bornholms Regionskommune



Morten Bach Jørgensen
Landskabsforvalter i Bornholms Regionskommune

